GUAYAQUIL, ABRIL 26 DE 1994

SEÑORES
ACCIONISTAS Y DIRECTORES
TRANSCON CONTENEDORES DEL ECUADOR S.A.
CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN CUMPLIMIENTO DE MIS FUNCIONES DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA TRANSCON CONTENEDORES DEL ECUADOR S.A., Y DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA RESOLUCION No.92-1-43-0014, PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL No.44 DE DICIEMBRE DE 1992 MEDIANTE RESOLUCION No. ADM. 92409 DE AGOSTO 11 DE 1992 EN LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIA.

LOS LIBROS DE ACTAS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DEL DIRECTORIO SE LLEVAN CONFORME A LAS DISPOSICIONES LEGALES, LA CONSERVACION Y CUSTODIA PUEDO OPINAR QUE LOS ADMINISTRADORES HAN DADO CUMPLIMIENTO A LAS NORMAS ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS, ASI COMO DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DEL DIRECTORIO, LOS MISMOS QUE HAN COLABORADO EN EL CUMPLIMIENTO DE MIS FUNCIONES.

AL REVISAR EL BALANCE GENERAL Y EL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS DE LA COMPAÑIA, POR EL EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994, ES PRECISO COMENTAR LO SIGUIENTE:

UNIDAD MONETARIA Y MONEDA EXTRANJERA.

LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LOS REGISTROS CONTABLES SON MANTENIDOS EN SUCRES, LA UNIDAD MONETARIA DEL PAIS.

LOS ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA ESTAN REGISTRADOS AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE EN EL MERCADO LIBRE AL FINAL DEL PERIODO CONTABLE CORTADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994 A S/.2.268,oo POR DOLAR.

LA DIFERENCIA CAMBIARIA PRODUCIDA EN EL PERIODO QUE ANALIZAMOS ES REGISTRADA EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO QUE SE PRODUCEN.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Reg. Co.
SOCIEDADES
GUAYAQUIL
28 ABR. 1995

PAGOS ANTICIPADOS.

LA EMPRESA REGISTRA COMO RUBROS MAS SIGNIFICATIVOS DE MENCIONAR LOS PAGOS REALIZADOS POR CONCEPTO DE:

IMPUESTOS ANTICIPADOS	S/.	150'289.414,90
I.V.A.	"	15'041.837,42
	"	165'331.252,32

INSTALACIONES Y EQUIPOS.

ESTAN REGISTRADOS AL COSTO DE ADQUISICION MODIFICADOS POR LOS EFECTOS DE LA UTILIZACION DEL AJUSTE DE CORRECCION MONETARIA INTEGRAL EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

EL COSTO Y LA REVALORIZACION SON DEPRECIADOS UTILIZANDO EL METODO DE LINEA RECTA, EN FUNCION DE LOS AÑOS DE VIDA UTIL ESTIMADA EN BASE A LOS SIGUIENTES PORCENTAJES ANUALES:

INSTALACIONES	10%
MAQUINARIA Y EQUIPO	10%
MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA	10%
VEHICULO	20%

CORRECCION MONETARIA.

DE ACUERDO CON EL ART. No. DE LA LEY No. 51 DEL REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL No.349 DE DICIEMBRE DE 1993, SE ENCUENTRA EN VIGENCIA LA APLICACION DEL SISTEMA DE CORRECCION MONETARIA INTEGRAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, CUYO OBJETIVO ES REEXPRESAR LA POSICION FINANCIERA DE ACUERDO AL PROCESO INFLACIONARIO DEL PAIS.

LA COMPAÑIA DIO CUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES AJUSTANDO LOS INVENTARIOS, ACTIVOS FIJOS, PAGOS ANTICIPADOS, OTROS ACTIVOS, PATRIMONIO, ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994, EL PORCENTAJE DE AJUSTE ES DETERMINADO SOBRE EL INDICE NACIONAL DE PRECIOS DEL CONSUMIDOR, EL CUAL REGISTRA EL EFECTO INFLACIONARIO DEL 24,50% ANUAL.

PATRIMONIO.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994 EL PATRIMONIO DE LA COMPAÑIA ESTA CONFORMADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

CAPITAL SOCIAL	S/.	894'079.000,oo
AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE	"	756'810.894,46
RESERVA LEGAL	"	34'212.745,83
RESERVA REVAL. PATRIMONIO	"	317'860.534,28
REEXPRESION MONETARIO DIFERIDA	"	(413'283.700,63)
UTILIDADES RETENIDAS AÑOS ANTERIORES	"	159'647.210,79
UTILIDAD AL 31 DE DICIEMBRE/94	"	21'573.818,17
TOTAL	"	1.770'900.502,90

CAPITAL SOCIAL.

ACCIONISTAS	%	No. ACC.	V A L O R	
TRANSNAVE	99,34	888.175	S/.	888'175.000,00
ALFONSO PINTO	0,165	1.476	"	1'476.000,00
SONIA GALEA	0,165	1.476	"	1'476.000,00
KARINA ALVAREZ	0,165	1.476	"	1'476.000,00
DAISY PANTA	0,165	1.476	"	1'476.000,00
	100,00	894.079	"	894'079.000,00

CUADRO DE DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS - EJERCICIO 1994.

UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	S/.	44'140.804,45
- 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	("	6'621.120,67)
- 25% IMPUESTO A LA RENTA	("	9'379.920,95)
	"	28'139.762,83

ACCIONISTAS	%	UTIL. NETA	RES. LEGAL	ISSFA	NETO A RECIBIR
TRANSNAVE	99,12	27´892.132	3´718.951	2´789.213	21´383.968
ALFONSO PINTO	0,22	61.907	8.190	6.190	47.462
SONIA GALEA	0,22	61.907	8.190	6.190	47.462
KARINA ALVAREZ	0,22	61.907	8.190	6.190	47.462
DAISY PANTA	0,22	61.907	8.190	6.190	47.462
	100,00	28´139.762	3´751.968	2´813.976	21´573.818

REEXPRESION MONETARIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994

	SALDO AL 31/DIC/93	AJUSTE 31/DIC/94	SALDO AJUSTADO
INVENTARIO	54´868.889,10	9´302.313,02	64´171.202,12
P. ANTICIPADOS	941.567,10	----------	941.567,10
ACTIVOS FIJOS	229´841.776,77	31´384.576,35	261´226.353,12
CARGOS DIFERIDOS	45´957.233,77	45´802.580,95	91´759.814,72
PATRIMONIO	(661´478.312,50)	(171´333.325,19)	(832´811.637,69)
INVERSIONES	----------	1´429.000,00	1´429.000,00
	(329´868.845,76)	(83´414.854,87)	(413´283.700,63)

BALANCE GENERAL.

CAJA - BANCO.

1994	103.8
1993	157.6
1992	153.6

SE OBSERVA UNA DISMINUCION PORCENTUAL DEL 34.20%, QUE EN VALORES MONETARIOS CORRESPONDE A S/.53´800.000,oo EN RELACION CON EL AÑO 1993, POR UNA DISMINUCION EN LOS SALDOS DE LAS CUENTAS BANCARIAS CON RELACION AL PERIODO ANTERIOR.

CUENTAS POR COBRAR.

EL COMPORTAMIENTO DE LAS CUENTAS POR COBRAR EN RELACION CON LOS AÑOS ANTERIORES ES EL SIGUIENTE:

1994	1.149.9
1993	2.663.3
1992	501.1

EL COMPORTAMIENTO DE ESTA CUENTA EN EL PERIODO 1993 A 1994 PRESENTA UNA DISMINUCION PORCENTUAL DEL 56.80% QUE EN VALORES MONETARIOS CORRESPONDE A S/.1.513.4 MILLONES LO QUE ESTA DADO PRINCIPALMENTE POR EL SALDO DE CUENTAS POR COBRAR A AGENCIAS NAVIERAS, COMPAÑIAS FILIALES Y ANTICIPOS POR TRABAJOS DE REPARACION DEL PATIO, VALORES QUE A LA FECHA SE ENCUENTRAN LIQUIDADOS, A CONTINUACION SE PRESENTA UN DETALLE DE LAS CUENTAS POR COBRAR PARA UNA MEJOR INFORMACION DEL MISMO.

CLIENTES		S/. 606'047.425,26
DEUDORES DIVERSOS		" 2'028.440,84
COMPAÑIAS FILIALES		" 556'614.247,90
TRANSTER	S/. 330'192.361,17	
MULTIMODAL	" 860.395,90	
SERVIRE	" 134'059.988,35	
CONDESCARGO	" 91'305.622,48	
PERNAUTA	" 195.880,00	
ANTICIPO A TRABAJO		" 10'959.549,04
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		" 2'986.887,40
PROVS. POR CUENTAS MALAS		" (28'642.303,77)
TOTAL		" 1.149'994.246,87

A CONTINUACION CLASIFICAMOS POR ANTIGUEDAD LOS PRINCIPALES RUBROS

RESUMEN FINAL
MILES DE SUCRES

C U E N T A	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	180 DIAS	+ 180	TOTAL
CLIENTES	88.832	82.982	196.833	100.122	137.278	606.047
PROV.CTAS.MALAS	------	------	-------	-------	(28.642)	(28.642)
DEUD.DIVERSOS	880	------	298	-------	850	2.028
COMP.FILIALES	135.100	27.039	24.464	23.172	346.839	556.614
ANT.TRABAJO	700	-----	-----	------	10.260	10.960
FUNC.EMPLEADOS	255	20	-----	------	2.712	2.987
	225.767	110.041	221.595	123.294	469.297	1.149.944
PORCENTAJE	20%	10%	19%	10%	41%	100%

DOCUMENTO Y CUENTAS POR PAGAR.

VAMOS A COMPARAR LOS DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EN RELACION A LOS AÑOS ANTERIORES, OBSERVEMOS EL CUADRO SIGUIENTE:

1994	818.6
1993	2.773.1
1992	643.3

EN COMPORTAMIENTO DE ESTA CUENTA COMPARANDO 1993 Y 1994 PRESENTA UNA DISMINUCION DE 70,49% QUE EN VALORES MONETARIOS CORRESPONDIENTE S/.1.945.5 MILLONES. ESTA DISMINUCION ESTA DADO POR LOS SALDOS DE LAS CUENTAS VARIOS ACREEDORES, CUENTAS POR PAGAR A COMPAÑIAS FILIALES, PROVEEDORES Y OBLIGACIONES PATRONALES, Y ACREEDORES POR RETENCION.

A CONTINUACION SE PRESENTA UN DETALLE DE LOS DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR DE LOS AÑOS 1994 Y 1993 PARA UNA MEJOR INFORMACION:

	1994	1993	DIFERENCIA
PROVEEDORES	S/. 486.293	S/. 731.555	(S/. 245.262)
CIAS FILIALES	" 142.126	" 1.083.783	(" 941.657)
RETENCIONES	" 49.263	" 20.280	" 28.983
PROVISIONES	" 10.346	" 49.607	(" 39.261)
OTROS	" 130.639	" 887.918	(" 757.279)
	" 818.639	" 2.773.143	(" 1.954.476)

ESTADOS DE RESULTADOS.

INGRESOS.

1994	2.833.900
1993	2.087.264
1992	3.024.984

LOS INGRESOS EN EL AÑO 1994 SE INCREMENTARON PORCENTUALMENTE EN UN 35.77% QUE EN VALORES MONETARIOS REPRESENTAN S/.746.636 MILLONES CON RELACION A 1993, LO QUE SE DEBE POR UN INCREMENTO EN LAS CUENTAS DE INGRESOS POR REPARACIONES, MANIPULEO DE ENTRADA, MANIPULEO DE SALIDA, ALMACENAJE Y SERVICIOS EVENTUALES (ANDINAVE)

GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS.

EL PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE LOS GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS CON RELACION A LOS INGRESOS, SE HAN INCREMENTADO EN UN 0,44% COMPARADO CON EL AÑO 1993.

1994	98,44%
1993	98%
1992	147%

ESTE INCREMENTO PORCENTUAL ESTA DADO POR LOS GASTOS OPERACIONALES, VARIOS, AMORTIZACIONES, DEPRECIACIONES Y DEPRECIACION POR REVALORIZACION, QUE SE VIERON INCREMENTADOS EN EL PERIODO QUE ANALIZAMOS.

GASTOS OPERACIONALES / INGRESOS OPERACIONALES.

LOS GASTOS OPERACIONALES CON RESPECTO A LOS INGRESOS OPERACIONALES DEL AÑO 1994 TIENEN UNA PARTICIPACION PORCENTUAL DEL 55,94% Y COMPARADO CON EL AÑO 1993 DE UN 12.94% ESTO SE DEBE A UN INCREMENTO EN LOS GASTOS OPERACIONALES DE LA COMPAÑIA DURANTE 1994.

1994	55.94%
1993	43%
1992	74%

COEFICIENTE ANALITICO Y COMPARATIVOS.

LA OBSERVACION DE ESTOS COEFICIENTES ES CON LA IDEA DE VALORAR LA CONTABILIZACION DE COEFICIENTES CLAVES, LA EFICIENCIA OPERATIVA, LIQUIDEZ Y SOLVENCIA DE LA EMPRESA A TRAVES DE VARIOS AÑOS.

COEFICIENTES OPERATIVOS.

EVALUACION DE VENTAS.

ESTE PORCENTAJE DETERMINA LA EXPANSION DE LAS VENTAS Y NOS PERMITEN PROGRAMAR EL NIVEL DE ESTOS EN PERIODOS FUTUROS.

1994	35,78%
1993	31,80%
1992	198,00%

ESTOS PORCETAJES NOS INDICAN QUE LAS VENTAS SE INCREMENTARON EN UN 3.98% EN EL AÑO 1994 CON RELACION AL AÑO 1993, DEBIDO A UN LIGERO INCREMENTO EN LOS INGRESOS POR REPARACIONES, MANIPULEO DE ENTRADA Y SALIDA, ALMACENAJE Y OTROS.

GANANCIAS NETAS / VENTAS NETAS.

ESTE ES UN INDICADOR DE GANANCIAS, CON RESPECTO A LAS VENTAS NETAS.

1994	0.02%
1993	1.10%
1992	0.45%

GANACIA NETA / PATRIMONIO NETO.

ESTE PORCENTAJE INDICA EL RETORNO DEL CAPITAL TANGIBLE DEL NEGOCIO.

1994	2.53%
1993	2.20%
1992	2.50%

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ.

TOTAL ACTIVO CORRIENTE / TOTAL PASIVO CORRIENTE.

ESTO NOS DETERMINA HASTA QUE PUNTO LOS VALORES DE ACTIVO CORRIENTE PODRIAN REDUCIR EN LA LIQUIDACION DE LA EMPRESA Y SER INDICADORES PARA CUMPLIR CON LOS COMPROMISOS CORRIENTES.

1994	1.87%
1993	1.11%
1992	1.40%

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO.

TOTAL DEL PASIVO / TOTAL DEL PATRIMONIO.

ESTE COEFICIENTE ES MUY IMPORTANTE DADO QUE NOS INDICA EL TOTAL DE ACREEDORES DE UN NEGOCIO CON RELACION A LOS ACCIONISTAS.

1994	1.52%
1993	2.94%
1992	1.90%

UN COEFICIENTE BAJO DE LAS DEUDAS TOTALES RELACIONADAS CON EL PATRIMONIO, IMPLICA UN RESPALDO CONSIDERABLE, EN PREVISION DE UNA REDUCCION DEL ACTIVO.

EN MI OPINION LAS CIFRAS PRESENTADAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994, REPRESENTAN RAZONABLEMENTE LA SITUACION FINANCIERA DE **TRANSCON CONTENEDORES DEL ECUADOR S.A.** A ESA FECHA. LOS ASIENTOS Y REGISTROS CONTABLES HAN SIDO ELABORADOS REGIDOS A LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS, LAS DISPOSICIONES EMITIDAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Y LOS ORGANISMOS PERTINENTES DEL ECUADOR, SE HAN CUMPLIDO CON LAS DISPOSICIONES LEGALES Y TRIBUTARIAS VIGENTES EN EL PERIODO ANALIZADO.

ES TODO CUANTO PUEDO INFORMAR EN HONOR A LA VERDAD.

ATENTAMENTE

Margarita V. de Garces

ECON. MARGARITA VALVERDE DE GARCES
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Reg. de.
SOCIEDADES
GUAYAQUIL

28 ABR. 1995