GUAYAQUIL. ABRIL 19 DE 1993

SENORES
ACCIONISTAS Y DIRECTORES
TRANSCON CONTENEDORES DEL ECUADOR S.A.
CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN CUMPLIMIENTO DE MIS FUNCIONES DE COMISARIO DE LA COMPANIA TRANSCON CONTENEDORES DEL ECUADOR S.A. Y DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA RESOLUCION N.92-1-43-0014 PUBLICADA EN EL REGISTRO OFICIAL N.44 DE DICIEMBRE DE 1992 MEDIANTE RESOLUCION N. A.D.M. 92409 DE AGOSTO 11 DE 1992 DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS.

LOS LIBROS DE ACTAS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCINISTAS Y DEL DIRECTORIO SE LLEVAN CONFORME A LAS DISPOSICIONES LEGALES.

LA CONSEVACION Y CUSTODIA PUEDO OPINAR QUE LOS ADMINISTRADORES HAN DADO CUMPLIMIENTO A LAS NORMAS LEGALES ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS. ASI COMO DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DEL DIRECTORIO. LOS MISMOS QUE HAN COLABORADO EN EL CUMPLIMIENTO DE MIS FUNCIONES.

AL REVISAR EL BALANCE GENERAL Y EL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS DE LA COMPANIA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO ENTRE EL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992. ES PRECISO COMENTAR LO SIGUIENTE:

UNIDAD MONETARIA Y MONEDA EXTRANJERA

LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LOS REGISTROS CONTABLES SON MANTENIDOS EN SUCRES. LA UNIDAD MONETARIA DEL PAIS.

LOS ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA ESTAN REGISTRADOS AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE EN EL MERCADO LIBRE AL FINAL DEL PERIODO CONTABLE 31 DE DICIEMBRE DE 1992 DE S/. 1.842.oo POR DOLAR.

SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

APR. 30 199

LA DIFERENCIA CAMBIARIA PRODUCIDA EN EL PEDIODO QUE ANALIZAMOS, ES REGISTRASA EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO QUE SE PRODUCEN.

PAGOS ANTICIPADOS

LA EMPRESA REGISTRA COMO RUBROS MAS SIGNIFICATIVOS DE MENCIONAR LOS PAGOS REALIZADOS POR CONCEPTOS DE :

GASTOS ANTICIPAIDOS	S/. 219.660,10
SEGUROS ANTICIPAIDOS	3'801.180,07
IMPUESTOS ANTICIPAIDOS	69'069.435,08
TOTAL	S/. 73'090.276,08

INSTALACIONES Y EQUIPOS

ESTAN REGISTRAIDOS AL COSTO DE AIDQUISICION, MODIFICADOS POR LOS EFECTOS DE LA UTILIZACION DEL AJUSTE DE CORRECCION MONETARIA INTEGRAL DE LOS ESTAIDOS FINANCIEROS. EL COSTO Y LA REVALORIZACION SON DEPRECIAIDOS UTILIZANIDO EL METODO DE LINEA RECTA EN FUNCION DE LOS ANOS DE VIDA UTIL ESTIMADA EN BASE A LOS SIGUIENTES PORCENTAJES ANUALES:

INSTALACIONES	5 %
MAQUINARIA Y EQUIPO	10 %
MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA	10 %
VEHICULOS	20 %

CORRECCION MONETARIA

DE ACUERIDO A LA DISPOSICION DE LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO EN SU ART. N. 22 REGLAMENTAIDO POR LOS DIRECTORES EJECUTIVOS N. 2959 (DICIEMBRE 1991) 407 Y 407 A (DICIEMBRE 1992), SE ENCUENTRA EN VIGENCIA LA APLICACION DEL SISTEMA DE CORRECCION MONETARIA INTEGRAL DE LOS ESTAIDOS FINANCIEROS, CUYO OBJETIVO ES REEXPRESAR LA POSICION FINANCIERA DE ACUERIDO AL PROCESO INFLACIONARIO DEL PAIS.

LA COMPANIA DIO CUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES INDICADAS AJUSTANIDO LOS INVENTARIOS, ACTIVOS FIJOS, PAGOS DIFERIDOS Y PATRIMONIO. EL PORCENTAJE DE AJUSTE ES DETERMINADO SOBRE EL INDICE NOMINAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR. EL CUAL REGISTRA UN EFECTO INFLACIONARIO DEL 63.9% A NOVIEMBRE DE 1992.

CAPITAL SOCIAL

EL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO EN CIRCULACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992 SE ENCUENTRA CONSTITUIDO POR 225.000 ACCIONES ORDINARIAS NOMINATIVAS: CON UN VALOR UNITARIO DE 1.000.oo SUCRES CADA UNA.

ACCIONISTAS	ACCIONES	PORCENTAJE		CAPITAL
TRANSNAVE	223.020	99.12 %	S/.	223'020.000
ALFONSO PINTO	495	0.22 %		495.000
SONIA GALEA	495	0.22 %		495.000
KARINA ALVAREZ	495	0.22 %		495.000
DAISY PANTA	495	0.22 %		495.000
	225.000	100.00 %	S/.	225'000.000

JUBILACION PATRONAL

EN REUNION DEL DIRECTORIO SE APROBO EL FONDO DE JUBILACION PATRONAL PARA TODOS LOS EMPLEADOS DE TRANSCON EL 12/31/92, A PARTIR DEL PRIMER ANO DE TRABAJO, CARGADO A RESULTADOS DEL ANO EL AJUSTE DE LA MENCIONADA PROVISION POR JUBILACION PATRONAL.

POR CONSIGUIENTE LOS TRABAJADORES TENDRAN DERECHO A SER JUBILADOS POR SUS EMPLEADORES SIEMPRE Y CUANDO HUBIERAN COMPLETADO POR LO MENOS VEINTE Y CINCO ANOS DE TRABAJO ININTERRUMPIDO.

LIQUIDACION DE DIVIDENDOS 1992 E IMPUESTOS A LA RENTA

DE LAS UTILIDADES DE LA CIA. AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992 DESPUES DE DESCONTAR EL 15% DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES. Y EL 25% DE IMPUESTO A LA RENTA, QUEDA DISPONIBLE A FAVOR DE LOS ACCIONISTAS LOS VALORES DETALLADOS EN EL CUADRO DE DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS.

LA PROVISION PARA IMPUESTO A LA RENTA DE ACUERDO CON LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO FUE EFECTUADA A LA TASA DEL 25% SOBRE LA UTILIDAD IMPOSITIVA DE LA EMPRESA.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992 Y DE ACUERDO CON LA LEY DE COMPANIAS DE LA UTILIDAD ANUAL DEBE TRANSFERIRSE NO MENOS DEL 10% PARA RESERVA LEGAL, HASTA COMPLETAR UN VALOR IGUAL AL 50% DEL CAPITAL, DICHA RESERVA NO SERVIRA PARA EL PAGO DE DIVIDENDOS, PUDIENDO UTILIZARSE PARA SER CAPITALIZADA O PARA ABSORVER PERDIDAS.

LA EMPRESA ESTA FISCALIZADA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1990. ESTABLECIENDOSE DIFERENCIAS MENORES DE IMPUESTO A PAGAR, ACEPTADAS POR LA EMPRESA COMO RESULTADO DE ESTA FISCALIZACION.

CUADRO DE DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS EJERCICIO 1992

UTILIDADES ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	S/. 21'376.430,91
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	(3'206.464,64)
	S/. 18'169.966,27
(-) IMPUESTO A LA RENTA	(4'542.491,57)
	S/. 13'627.474,70

ACCIONISTAS	%	UTILIDAD NETA	UTILIDAD RETENIDA + CORREC.MONETARIA	TOTAL UTILIDAD RETENIDA	RESERVA LEGAL	NETO A RECIBIR
TRANSNAVE	99,12	13'507.552,94	284'627.871,04	298'135.423,98	1'801.007,07	296'334.416,91
ALFONSO PINTO	0,22	29.980,44	631.740,63	661.721,07	3.997,39	657.723,68
SONIA GALEA	0,22	29.980,44	631.740,63	661.721,07	3.997,39	657.723,68
KARINA ALVAREZ	0,22	29.980,44	631.740,63	661.721,07	3.997,39	657.723,68
DAISY PANTA	0,22	29.980,44	631.740,63	661.721,07	3.997,39	657.723,68
	100	13'627.474,70	287'154.833,56	300'782.308,26	1'816.996,63	298'965.311,63

BALANCE GENERAL

CAJA BANCOS

1992	S/.	153.6
1991		21.1
1990		56.7

SE OBSERVA UN AUMENTO PORCENTUAL DE 628.0% QUE EN VALORES MONETARIOS COMPRENDEN S/. 132.5 MILLONES EN RELACION CON EL ANO 1991. ESTO SE DEBE PRINCIPALMENTE AL INCREMENTO REGISTRADO EN LA CUENTA DOLARES EN LOS ULTIMOS MESES DEL ANO.

CUENTAS POR COBRAR

VAMOS A COMPARAR EL COMPORTAMIENTO DE LAS CUENTAS POR COBRAR EN RELACION A LOS ANOS ANTERIORES: EN EL SIGUIENTE CUADRO:

1992	S/.	501.1
1991		354.2
1990		116.5

COMO SE PUEDE APRECIAR. EL COMPORTAMIENTO DE ESTA CUENTA EN EL PERIODO 1991 AL 1992 PRESENTA UN INCREMENTO PORCENTUAL DEL 42% QUE EN VALORES MONETARIOS CORRESPONDEN A S/. 146.900 MILLONES QUE ESTA DADO PRINCIPALMENTE POR EL ESTADO DE CUENTAS POR COBRAR A AGENCIAS NAVIERAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992.

A CONTINUACION SE PRESENTA UN DETALLE DE LAS CUENTAS POR COBRAR DE LOS ANOS 1992 Y 1991 PARA UNA MAYOR INFORMACION DE LAS MISMAS.

MILES DE SUCRES

	DIC/92	DIC/91	DIFERENCIA
AGENCIAS NAVIERAS	144'757	60'877	83'880
EUROPACIFICO	190'342	70'376	119'966
TRANSOCEANICA	102'905	14'262	88'643
TRANSNAVE		100'731	(100'731)
FUNC. Y EMPLEAIOS	1'093	3'200	(2'107)
OTROS DEUDORES	66'707	104'788	(38.081)
S/.	505.804	354.234	151.570
(-) PROV.CTAS.INC.	(4'748)	(8'417)	(3.669)
S/.	501.056	345.817	155.239

EL CUADRO DE ANTIGUEDAD DE LA CARTERA Y EL PORCENTAJE DE CADA PERIODO EN RELACION AL TOTAL DE CUENTAS POR COBRAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992.

MILES DE SUCRES

	30 DS.	60 DS.	90 DS.	180 DS.	+180 DS.	TOTAL
AG.NAVIER.	52'904	23'367	23'819	33'870	10'841	144'801
EUROPAC	49'081	26'457	30'578	77'902	6'320	190'338
TRANSOCN.	31'022	45'842	16'579	9'422		102'865
TRANSNAVE						
FUNC./EMP.	1'093					1'093
OTR.DEUD.	1'485	1'926	6'819	5'647	50'830	66'707
	135'585	97'592	77'795	126'841	67'991	505'804
(-) PROV. CTAS.INC.						(4'748)
S/.	**135'585**	**97'592**	**77'795**	**126'841**	**67'991**	**501.056**
PORCENT.	27%	19%	16%	25%	13%	100%

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

VAMOS A COMPARAR LOS DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EN RELACION A LOS ANOS ANTERIORES. OBSERVEMOS EL CUADRO SIGUIENTE:

1992	643.3
1991	153.0
1990	113.6

EL COMPORTAMIENTO DE ESTAS CUENTAS COMPARANDO 1991 CON 1992 PRESENTA UN INCREMENTO DEL 320% QUE EN VALORES MONETARIOS CORRESPONDE S/. 490.3 MILLONES, ESTE INCREMENTO ESTA DAIO POR LA CONTABILIZACION EN ESTA CUENTA DEL CONTRATO POR ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS Y PATIOS CON TRANSNAVE.

A CONTINUACION SE PRESENTA UN DETALLE DE LOS DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR DE LOS ANOS 1992 Y 1991 PARA UNA MEJOR INFORMACION:

MILES DE SUCRES

	1992	1991	AUMENTO O DISMINUCION
PROVEEDORES	95'428	43'373	52'055
TRANSNAVE	484'683	34'386	450'297
RETENCIONES	29'999	6'897	23'102
PROVISIONES	28'097	13'772	14'325
RESERVAS			
OTROS	5'088	54'542	(49'454)
S/.	643'295	152'970	490'325

ESTADOS DE RESULTADOS

INGRESOS

LOS INGRESOS EN EL ANO 1992 SE INCREMENTARON PORCENTUALMENTE EN 198% QUE EN VALORES MONETARIOS REPRESENTA S/. 2.009.20 MILLONES QUE VARIA A 1991 LO QUE ESTA DADO PRINCIPALMENTE POR EL AUMENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE, SERVICIOS PORTUARIOS Y REPARACION DE CONTENEDORES REFRIGERADOS.

1992	S/.	3.024.984
1991		1.015.785
1990		689.519

GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

EL PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE LOS GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS EN RELACION A LOS INGRESOS SE HAN AUMENTADO EN 104% COMPARADO CON 1991.

1992	147%
1991	43%
1990	42%

EL INCREMENTO PORCENTUAL PRINCIPALMENTE ESTA DADO POR EL AUMENTO SALARIAL, BENEFICIOS SOCIALES (JUBILACION PATRONAL); REGISTRADOS EN EL ANO 1992 COMO GASTOS AIMINISTRATIVOS TAMBIEN NOTAMOS UN INCREMENTO EN LOS RUBROS DE: TELEFONO, FOTOCOPIAS: MANTENIMIENTO DE VEHICULOS GASTOS DE COMPUTACION Y AUDITORIA EXTERNA. REGISTRADOS COMO GASTOS GENERALES DE OFICINA.

GASTOS OPERACIONALES / INGRESOS OPERACIONALES

LOS GASTOS OPERACIONALES COMO RESPECTO A LOS INGRESOS OPERACIONALES DEL ANO HAN SUFRIDO INCREMENTO PORCENTUAL DEL 74% Y COMPARANDOLO CON EL ANO 1991 UN INCREMENTO DE UN 24%; ESTO SE DEBE A QUE AUMENTARON LOS SERVIVIOS DE TRANSPORTE, SERVICIOS PORTUARIOS (MONTACARGA) Y REPARACION DE EQUIPOS REFRIGERADOS.

1992	74%
1991	50%
1990	48%

LO CUAL HA GENERADO UN INCREMENTO EN ESTOS GASTOS OPERACIONALES LO QUE NO SUCEDIA EN EL ANO 1991 PORQUE NO EXISTIAN.

COEFICIENTES ANALITICOS Y COMPARATIVOS

LA OBTENCION DE ESTOS COEFICIENTES SIRVE PARA VALORAR MEDIANTE LA CONTABILIZACION DE COEFICIENTES CLAVES LA EFICIENCIA OPERATIVA, LIQUIDEZ Y SOLVENCIA DE LA EMPRESA A TRAVES DE UN PERIODO DE TIEMPO.

COEFICIENTES OPERATIVOS

EVALUACION DE VENTAS

ESTE PORCENTAJE DETERMINA LA EXPANSION DE LAS VENTAS Y NOS PERMITE PROGRAMAR EL NIVEL DE ESTAS EN FUTUROS PERIODOS.

1992	198%
1991	47%
1990	54%

ESTOS PORCENTAJES NOS INDICAN QUE LAS VENTAS AUMENTARON EN UN 151% EN EL ANO 1992 CON RELACION AL ANO 1991, DEBIDO AL AUMENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE, SERVICIOS PORTUARIOS (MONTACARGA) Y REPARACION DE EQUIPOS REFRIGERADOS, QUE EN EL ANO 1991 NO LO REALIZABA LA EMPRESA.

GANANCIA NETA / VENTAS NETAS %

ESTE ES UN INDICE INDICADOR DE GANANCIAS CON RESPECTO A LAS VENTAS NETAS.

1992	0.45%
1991	13.00%
1990	13.00%

GANANCIA NETA / PATRIMONIO NETO %

ESTE PORCENTAJE INDICA EL RETORNO DEL CAPITAL TANGIBLE AL NEGOCIO.

1992	2.5%
1991	3.0%
1990	2.7%

COEFICIENTES DE LIQUIDEZ

RAZON CORRIEN. = TOTAL ACTIVO CORRIEN. / TOTAL PASIVO CORRIEN.

CON ESTO SE DETERMINA HASTA QUE PUNTO LOS VALORES DEL ACTIVO CORRIENTE PODRIAN REDUCIRSE EN LA LIQUIDACION DE LA EMPRESA Y SER ADECUADOS PARA CUMPLIR CON LOS COMPROMISOS CORRIENTES.

1992	1.4%
1991	2.7%
1990	2.0%

COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO

TOTAL DEL PASIVO / TOTAL DE PATRIMONIO

ESTE ES UN COEFICIENTE MUY IMPORTANTE DADO QUE NOS INDICA EL TOTAL DE ACREEDORES DE UN NEGOCIO EN RELACION CON LOS ACCINISTAS.

1992	1.9%
1991	1.3%
1990	1.7%

UN COEFICIENTE BAJO DE LAS DEUDAS TOTALES, RELACIONADAS CON EL PATRIMONIO IMPLICA UN RESPALDO CONSIDERABLE, EN PREVISION DE UN REDUCCION DEL ACTIVO.

EN MI OPINION LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTAIOS FINANCIEROS CORRESPONDEN CON LAS REGISTRADAS EN LOS LIBROS CONTABLES, LOS QUE HAN SIDO ELABORADOS DE ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS Y REPRESENTAN LA POSICION FINANCIERA Y LAS OPERACIONES DE TRANSCON CONTENEDORES DE ECUAIOR S.A. AL 31 DE DICIEMBRE DE 1992.

ATENTAMENTE

Margarita Valverde J.

ECON. MARGARITA VALVERDE DE GARCES
COMISARIO