

Guayaquil, Febrero 27 de 1.997

DE: CARLOS LORZA DIAZ

PARA: JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA LORDA S.A.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.996

Dando cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías, pongo a su consideración el informe de las actividades económicas y contables que corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1.996.

Durante el presente período, la empresa ha tenido pocos ingresos debido a la situación de iliquidez que se ha mantenido posterior al conflicto con el Perú.

No ha habido problemas en el aspecto administrativo, se ha cumplido con todas las disposiciones legales y la Junta General, los documentos y registros contables son archivados adecuadamente.

Para el ejercicio de 1.997 se emprenderán acciones para alcanzar mayores logros y presentar mejores resultados.

Aterramente,



Carlos Lorza Diaz
Presidente



26 SET. 2001

SET. 2001