

Guayaquil, Marzo 31 de 1.998

Informe presentado por el señor Ernesto Raad Rollieri, Gerente General de la compañía INDUSTRIAS TEXTILES FATIMA C.A., a los señores accionistas reunidos en Junta General Ordinaria del 31 de Marzo de 1.998.-

Señores accionistas:

La Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía INDUSTRIAS TEXTILES FATIMA C.A., fué convocada e instalada el día 31 de Marzo de 1.998 mediante publicación en el diario EL EXPRESO de conformidad con los requisitos establecidos por los estatutos y la Ley de Compañías para tratar los asuntos determinados en dicha publicación. Hoy cumpla con la obligación de presentar a Uds., mi informe anual sobre las actividades económicas, administrativas y financieras, así como sobre las operaciones realizadas y el resultado obtenido por la compañía durante el ejercicio económico del año de 1.997.

La compañía no ejerce ninguna actividad industrial ni comercial. Sus ingresos provienen en forma predominante de las pensiones de arrendamientos cobrados a los arrendatarios de los galpones industriales de propiedad de nuestra compañía.

La compañía otorgó una garantía hipotecaria hasta por \$ 150.000,00 dólares a favor de PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES M.A. AUAD C.LTDA., para terminar la construcción del edificio VISTA MARINA en la ciudad de Salinas.

Al finalizar el año de 1.997 nuestra contabilidad arroja una pérdida por valor de s/. 15'876.392,00 que provienen de amortizaciones y depreciaciones de bienes raíces de la compañía, los mismos que se reflejan en el rubro de gastos que para el año de 1.996 fueron de s/. 8'696.941,00 y para el año de 1.997 fueron de s/.. 21'876.392,00.

Salvo por el resultado del ejercicio de 1.997 debo indicar a los señores accionistas que la situación de la compañía sigue siendo muy sólida, considerando la plusvalía de sus predios, lo cual se refleja parcialmente en la revalorización de sus activos.

En esta forma dejo constancia de haber cumplido con mis obligaciones de presentar a los señores accionistas mi informe anual y el análisis de la situación económica y financiera de la compañía.

  
Ernesto Raad Rollieri  
Gerente General