

|  |                   |                                      |
|--|-------------------|--------------------------------------|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | ARRENDAME SA                         |
|  | DIRECCIÓN         | AV.FCO. DE ORELLANA Y AV.M.H.ALCIVAR |
|  | EXPEDIENTE        | 40645                                |
|  | RUC               | 0990601984001                        |
|  | AÑO               | 2010                                 |
|  | FORMULARIO        | SC.NEC.40645.2010.1                  |
|  | NÚMERO DE INGRESO | 66712                                |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)  |                   |                                      |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>  |                   |                                      |
| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO   |                   |                                      |
| CUENTA   | CÓDIGO            | VALOR US\$                           |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  | 11                |                                      |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  | 12                |                                      |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR   | 13                |                                      |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR  | 14                |                                      |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR   | 15                |                                      |
| <b>BALANCE GENERAL (NEC I)</b>   |                   |                                      |
| CUENTA   | CÓDIGO            | VALOR US\$                           |
| CAJA - BANCOS  | 311               | 14.083,16                            |
| INVERSIONES CORRIENTES   | 312               |                                      |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES  | 313               |                                      |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 314               |                                      |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES   | 315               |                                      |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 316               |                                      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES   | 317               |                                      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 318               |                                      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES  | 319               |                                      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 320               |                                      |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES  | 321               |                                      |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)   | 323               | 568,71                               |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)   | 324               | 5.425,20                             |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA  | 325               |                                      |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO   | 326               |                                      |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES   | 327               |                                      |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN   | 328               |                                      |
| MERCADERÍAS EN TRANSITO  | 329               |                                      |
| INVENTARIO REPUESTOS.  | 330               |                                      |
| <b>ESTADO DE RESULTADOS (NEC I)</b>  |                   |                                      |
| CUENTA   | CÓDIGO            | VALOR US\$                           |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%   | 601               | 12.000,00                            |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%  | 602               |                                      |
| EXPORTACIONES NETAS  | 603               |                                      |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR   | 604               |                                      |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS   | 605               |                                      |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS  | 606               | 2.390,54                             |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS   | 607               |                                      |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES  | 608               |                                      |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PÚBLICOS  | 609               |                                      |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES  | 610               |                                      |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR  | 611               |                                      |
| OTRAS RENTAS EXENTAS   | 612               |                                      |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)  | 691               |                                      |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)  | 692               |                                      |
| TOTAL INGRESOS   | 699               | 14.390,54                            |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA   | 701               |                                      |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA  | 702               |                                      |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA  | 703               |                                      |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA  | 704               |                                      |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA   | 705               |                                      |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706               |                                      |

|  |     |            |  |     |          |
|--|-----|------------|--|-----|----------|
| HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS  |     |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |          |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 |            | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708 |          |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709 |          |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 20.077,07  | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |          |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 | 20.421,17  | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |          |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |            | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |          |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 | 9.939,50   | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |          |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 | 2,33       | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |          |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE   | 345 |            | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 | 2.880,00 |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |            | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |          |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 |            | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 | 110,00   |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO   | 348 | -20.718,11 | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |          |
| TERRENOS   | 349 | 5.950,68   | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 | 869,20   |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721 |          |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 15.595,57  | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722 |          |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |          |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 | 29,86      | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |          |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725 |          |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 | 2.827,12   | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726 |          |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 | -928,88    | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727 |          |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 1.928,10   | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728 | 2.132,70 |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 | 466.046,60 | COMBUSTIBLES   | 729 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 |            | COMBUSTIBLES   | 730 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | SUMINISTROS MATERIALES   | 733 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | SUMINISTROS MATERIALES   | 734 | 330,99   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |            | TRANSPORTE   | 735 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | TRANSPORTE   | 736 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 737 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 390 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 738 |          |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES  | 391 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 739 |          |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO  | 392 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 740 |          |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO  | 397 | 466.046,60 | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES   | 742 |          |
| TOTAL DEL ACTIVO   | 399 |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES  | 743 |          |
|  |     |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES  | 744 |          |
|  |     |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL  |     |          |

|   |     |            |   |     |          |
|---|-----|------------|---|-----|----------|
|   |     | 503.647,34 | LOCAL   | 745 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES           | 411 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL   | 746 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 412 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES        | 413 | 200,00     | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 414 |            | COMISIONES LOCAL  | 749 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                      | 415 |            | COMISIONES LOCAL  | 750 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR                 | 416 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR   | 751 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 417 | 3.353,88   | COMISIONES DEL EXTERIOR   | 752 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 418 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   | 753 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                 | 419 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   | 754 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 420 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES              | 421 | 1.067,62   | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 422 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |          |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO   | 423 | 501,96     | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |          |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                  | 424 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                              | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |          |
| CREDITO A MUTUO   | 426 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO   | 427 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |          |
| PROVISIONES   | 428 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |          |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE  | 439 | 5.123,46   | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 441 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 442 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 443 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                    | 445 |            | OTRAS PERDIDAS  | 769 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR               | 446 |            | OTRAS PERDIDAS  | 770 | 1.419,51 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 447 | 475.944,17 | SEGUROS Y REASEGUROS (BRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 448 |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |          |
|   |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |          |
|   |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |          |
|   |     |            | GASTOS DE GESTION   | 775 |          |
|   |     |            | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 778 | 2.463,41 |
|   |     |            | GASTOS DE VIAJE   | 777 |          |
|   |     |            | GASTOS DE VIAJE   | 778 |          |
|   |     |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |          |
|   |     |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 780 |          |

|   |     |            |  |     |           |
|---|-----|------------|--|-----|-----------|
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 781 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 782 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 783 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 784 | 1.589,88  |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |            | AMORTIZACIONES   | 785 |           |
| CREDITO A MUTUO   | 454 |            | AMORTIZACIONES   | 786 |           |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO   | 455 |            | SERVICIOS PUBLICOS   | 787 |           |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL  | 456 |            | SERVICIOS PUBLICOS   | 788 | 576,02    |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO  | 457 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 789 |           |
| OTRAS PROVISIONES   | 458 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 790 | 109,54    |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO  | 469 | 475.944,17 | PAGOS POR OTROS BIENES   | 791 |           |
| PASIVOS DIFERIDOS   | 479 |            | PAGOS POR OTROS BIENES   | 792 |           |
| OTROS PASIVOS   | 489 |            | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                     | 794 |           |
| TOTAL DEL PASIVO  | 499 | 481.067,63 | TOTAL COSTOS   | 797 | 0,00      |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO   | 501 | 1.000,00   | TOTAL GASTOS   | 798 | 12.481,25 |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                                | 503 |            | TOTAL COSTOS Y GASTOS  | 799 | 12.481,25 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 | 17.000,00  | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 801 | 1.909,29  |
| RESERVA LEGAL   | 507 | 801,61     | PÉRDIDA  | 802 | 0,00      |
| OTRAS RESERVAS  | 509 | 4.352,82   | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                     | 811 |           |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 |            | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                | 815 | 1.909,29  |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 | -1.841,32  | (-) IMPUESTO A LA RENTA  | 820 |           |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO  | 517 | 1.266,60   | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                     | 850 | 1.909,29  |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO   | 519 |            |  |     |           |
| TOTAL PATRIMONIO NETO   | 598 | 22.579,71  |  |     |           |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   | 599 | 503.647,34 |  |     |           |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

*Patricia Caruana de Garibaldi*  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: PATRICIA CARUANA DE GARIBALDI  
CIRUC: 0902804128

*Rosa Vega Caneña*  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: ROSA VEGA CANEÑA  
RUC: 0904862871001

