

## **INFORME DE GERENTE**

Guayaquil, 28 de Marzo del 2003

**Señores**

**Accionistas de INMOBILIARIA COMERCIAL NUECASA S. A.  
Ciudad.-**

### **ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2002**

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto por los estatutos y las disposiciones emitidas por la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a ustedes el informe económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre de 2002.

Para poder cubrir los gastos administrativos y generales de la empresa se tuvo que recurrir a un préstamo, el cual fue otorgado por los accionistas de la empresa. Los impuestos prediales se encuentran pagados en la fecha que corresponden, por consiguientes están al día y las de impuestos están presentados con sus multas correspondientes.

La compañía durante el presente ejercicio no ha desarrollado ningún movimiento operativo como es de conocimiento de ustedes tenemos el local cerrado desde febrero del 2001, por lo que nos genera una pérdida ya que igual se cubre gastos de energía eléctrica, e incide en los resultados una pérdida considerable de la misma.

Atentamente,

  
**LIBIA PIÑERES CHAMES**  
**GERENTE**

