

6686

AGRICOLA SURUCUA S.A.

Taura Km. 11.5 Via Boliche Puerto Inca
Teléfono: 974932

40625

Guayaquil, 23 de Mayo del 2000.

Señores
Superintendencia de Compañías
Guayaquil - Ecuador.

S.R.C.A. (E)
Se recepciona el día
00.05.2000

Estimados señores:

Adjunto a la presente sírvanse encontrar el informe de Auditoría Externa correspondiente al período contable 1.999.

Sin otro particular;

Atentamente;

RECIBIDO
Control de Auditoría e Intervención
FECHA: 25 MAYO 2000

I. C. I. G.
FECHA INGRESO 25 MAYO 2000
FECHA DESPACHO 25 MAYO 2000
DESTINO
FINMA


GERENTE GENERAL

Sic. P. Valverde.
F/ Director y elevador
2000.05.29.

C.P.A. CARLOS A. HIDALGO RETTO
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

HO. 625

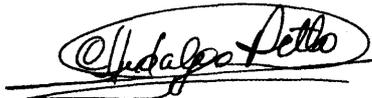
**AGRICOLA SURUCUA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
CON EL INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
AGRICOLA SURUCUA S.A.**

He examinado el Balance General de la Compañía AGRICOLA SURUCUA S.A., al 31 de Diciembre de 1999 el Estado de Resultados, el Estado del Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo que le son relativos por el año que terminó en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluyó aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de AGRICOLA SURUCUA S.A., al 31 de Diciembre de 1999 el resultado de sus operaciones y los Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C.P.A. CARLOS A. HIDALGO RETTO
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Abril 16 del 2000

AGRICOLA SURUCUA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

	<u>Notas</u>	(Suces en Miles)
<u>ACTIVO</u>		
<u>CORRIENTE</u>		
Caja y Bancos		258.125
Cuentas por Cobrar	2	3.253.845
Inventarios	3	140.587
Cultivo en Proceso		681.919
Total Activo Corriente		4.334.476
Propiedad y Equipos Neto	4	2.719.833
Otros Activos	5	36.797.388
Total Activo		43.851.697

AGRICOLA SURUCUA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

	<u>Notas</u>	(Suces en Miles)
<u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
<u>CORRIENTE</u>		
Obligaciones por Pagar	6	3.244.578
Cuentas por Pagar	7	5.665.340
Beneficios Sociales por Pagar	8	13.897
Total Pasivo Corriente		8.923.815
Largo Plazo	6	31.206.461
Total Pasivo		40.130.276
 <u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
Capital Social	9	350.000
Reserva Revalorización del Patrimonio		5.901.081
Pérdida del Ejercicio		-2.529.660
Total Patrimonio de los Accionistas		3.721.421
Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas		43.851.697

VEANSE LAS NOTAS QUE ACOMPAÑAN A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AGRICOLA SURUCUA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

	(Suces en Miles)
<u>INGRESOS</u>	
Ventas	3.675.034
<u>EGRESOS</u>	
Costo de Ventas	-1.863.309
Margen Bruto	<u>1.811.725</u>
<u>GASTOS</u>	
Administrativos	-695.204
Financieros	-5.104.225
Otros Ingresos (Egresos)	-172.165
Total Gastos	<u>5.971.594</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>4.159.869</u> =====

AGRICOLA SURUCUA S.A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Suces en Miles)

CAPITAL SOCIAL

Saldo al Inicio y Final del Año	350.000
	=====

RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO

Saldo al Inicio del Año	202.253
Incremento	7.329.037
Transferencia	-1.630.209

Saldo al Final del Año	5.901.081
	=====

UTILIDADES DISPONIBLES

Pérdida del Ejercicio	-2.529.660
	=====

Total Patrimonio de los Accionistas	3.721.421
	=====

AGRICOLA SURUCUA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Suces en Miles)

Pérdida del Ejercicio	-4.159.869
Ajuste para Conciliar la pérdida Neta	
Depreciaciones y Amortizaciones	20.751
Diferencia en Cambio	176.834
 (Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-1.705.342
Inventarios	-140.587
Otros Activos	-27.493.971
Cultivo Caña en Proceso	4.523.822
 Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	5.665.340
Beneficios Sociales por Pagar	13.897
 Total Ajustes	-18.939.256
 Efectivo Provisto para Operaciones	 -23.099.125
Disminución Obligaciones con Bancos	-3.740.343
Incremento Deuda Largo Plazo	29.454.344
Compra Activo Fijo	-2.362.811
 Incremento Neto en el Efectivo	 252.065
Efectivo al Inicio del Año	6.060
 Efectivo al Final del Año	 258.125

AGRICOLA SURUCUA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

AGRICOLA SURUCUA S.A., es una compañía cuya actividad principal es la producción de Caña para su venta en el mercado local.

a) Base de Presentación

Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañía las que difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados en que no contemplan el ajuste de los estados Financieros para reconocer en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre excepto por el Balance General que fue preparado aplicando el Sistema de Reexpresión Monetaria en conformidad con lo establecido en disposiciones legales, utilizando, para ello, principalmente, el índice de precios del consumidor a nivel nacional para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del sucre en las partidas no Monetarias.

b) Valuación de Inventarios

Al costo reexpresado que no exceden a los valores del mercado. Inventarios en tránsito al costo específico de incorporación.

c) Propiedades y Equipos

Están registradas al costo reexpresado, el cual es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10% para Instalaciones, Maquinarias, Equipos, Muebles e Infraestructura

d) Transacciones en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera están registradas al tipo de cambio promedio en el mercado libre.

e) Diferencias en cambios

Están originadas por transacciones, cancelaciones y ajustes de Activos y Pasivos denominados en moneda extranjera y son registrados directamente a los resultados de los ejercicios, los ajustes por cierre del ejercicio económico 1999 fueron diferidos para ser amortizados en 5 años.

(Suces en Miles)

2. CUENTAS POR COBRAR

Cientes	1.833.464
Relacionadas: Pobasa	1.372.263
Empleados	8.258
Impuestos	22.335
Varios	17.525

Total	3.253.845
	=====

La cuenta relacionada se maneja bajo el sistema de cuenta corriente y no genera rendimiento

3. INVENTARIOS

Insumos y Materiales	140.587
	=====

Los inventarios son propiedad de la compañía y no se encuentran pignorados.

4. PROPIEDAD Y EQUIPOS

	Saldo al 31/12/98	Incremento	Saldo al 31/12/99
Terreno	244.196	60.597	304.793
Infraestructura	0	2.430.501	2.430.501
Equipo y Maquinaria	28.673	24.571	53.244
Muebles y Enseres	46.003	16.214	62.217
	-----	-----	-----
Suman	318.872	2.531.883	2.850.755
(-) Depreciación Acumulada	251.712	120.790	130.922
	-----	-----	-----
Neto	67.160	2.652.673	2.719.833
	=====	=====	=====

Se revisaron los Cuadros de Reexpresión Monetaria preparados por la Compañía.

5. OTROS ACTIVOS

Cultivo Diferido	11.849.040
Diferencial Cambiario	24.948.348

Total	36.797.388
	=====

(Suces en Miles)

6. OBLIGACIONES POR PAGAR

Corto Plazo

Finagro US\$ 125.000	
Vence 11/11/99 Interés 14.47%	2.625.000
Filanbanco	
Vence 04/11/99 Interés 15%	10.000
Proveedores	609.578

Total Corto Plazo 3.244.578

Largo Plazo

Finagro	
Vence 24/02/2006 Interés 15%	5.250.000
Filanbanco US\$ 1.228.538	
Vence 25/06/2006 Interés 15%	25.799.303
Relacionadas: Daular S.A.	68.460
Otras	88.698

Total Largo Plazo 31.206.461

Total Obligaciones 34.451.039
=====

Las Relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta corriente y no genera rendimiento.
Tipo de Cambio S/. 21.000.
La compañía ha entregado Predios Rústicos como garantías.

7. CUENTAS POR PAGAR

Intereses	4.921.163
Proveedores	744.177

Total 5.665.340
=====

8. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Décimo Tercer Sueldo	1.192
Vacaciones	7.205
Fondo de Reserva Empleados	5.500

Total 13.897
=====

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 1999, el Capital Social consiste de 350.000 acciones ordinarias con su valor nominal de S/. 1.000 cada una.

10. IMPUESTO A LA RENTA

Las autoridades fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta que ha presentado la compañía hasta el año terminado el 31 de Diciembre de 1996.

11. RELACIONADAS

Movimiento neto se revela en las notas 2 y 6.

12. ACCIONISTAS

La compañía no ha entregado ni recibido préstamos de los accionistas.

13. CAMBIOS EN EL PODER ADQUISITIVO DE LA MONEDA NACIONAL

Los cambios en el poder adquisitivo del sucre pueden tener un efecto importante en la contabilidad de los Estados Financieros de distintos periodos y en el resultado neto del año.

Al cierre del ejercicio económico se estableció por las Autoridades Económicas el 53% como índice para efectos de la Corrección Monetaria.

14. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

15. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

16. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

17. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

18. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

No hay recomendaciones de años anteriores es mi primera auditoria.

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
AGRICOLA SURUCUA S.A.**

He examinado los Estados Financieros de AGRICOLA SURUCUA S.A., por el año terminado el 31 de Diciembre de 1999 he emitido mi dictamen sobre dichos Estados Financieros con fecha Abril 16 del 2000.

Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos Estados Financieros, estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas, de carácter significativo e incluye el examen a base de pruebas de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas a los Estados Financieros.

Como parte de la obtención de la certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo, efectué pruebas de cumplimiento de las obligaciones que tienen la compañía como agente de retención y percepción de impuesto a la renta. El cumplimiento por parte de mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación son responsabilidad de su administración, tales criterios podrían ser no compartidos por las autoridades competentes.

Los resultados de mis pruebas no revelan situaciones en las transacciones examinadas que en mi opinión se consideren incumplimientos significativos de las obligaciones de AGRICOLA SURUCUA S.A., como agente de retención y percepción del impuesto a la renta por el año terminado el 31 de Diciembre de 1999.



C.P.A. CARLOS A. HIDALGO RETTO
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Abril 16 del 2000
