

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1989

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :		SIGLAS:	R.U.C. :	No. DE EXPEDIENTE:
INSTALACIONES ELECTROMECANICAS S.A.		INESA	0990632286001	40597-83

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: INSTALACIONES ELECTROMECANICAS

PRINCIPAL	CIUDAD: GUAYAQUIL	AGUSTIN FREIRE Y AV. JUAN TANCA	TELEFONO: 243873	CASILLA: 10129	TELEX:
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: MAYO 16 DE 2033

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 439'223.692,28

Período del balance  
Del 1ro. de ENERO de 19 89 Al 31 de DICIEMBRE de 19 89

## NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

## 1. ADMINISTRADORES

## NOMBRES

## C.I. o PASAPORTE

Presidente	PABLO ORTIZ SAN MARTIN ING.	09-00044157 ECUATORIANA
Vicepresidente		
Gerente(s)	BERNARDO HENRIQUES ESCALA ING.	09-02574855 ECUATORIANA
Directores o vocales principales		
Directores o vocales suplentes		

## 2. COMISARIOS

## NOMBRES

## DIRECCION Y TELEFONO

Principales	ROBERTO SERRANO CASTELL ING.	
Suplentes	LUIS RODRIGUEZ CARRION ING.	

## 3. COMITE DE VIGILANCIA

## REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

## NOMBRE(S)

## NACIONALIDAD

## DIRECCION DOMICILIARIA

BERNARDO HENRIQUES ESCALA ING.

ECUATORIANA

LOS CETIBOS

Período del nombramiento: de 19 87 a 19 92

## APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

## NOMBRE(S)

## NACIONALIDAD

## DIRECCION DOMICILIARIA

Categoría:

Visa:

## PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: 1

No. Empleados: 16

## LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: VICTOR CALDERON VERDESOTO ING. COM.

CDLA. PANORAMA

Dirección y teléfono

Nacionalidad: ECUATORIANA

No. Reg. Colegio de Contadores: 1414

Auditoría Externa:

SI NO 

No. Reg. Super. Cías.: 13

ING. JOHNNY MARTINEZ R.

ECUATORIANA

Nombre o Razón Social

Nacionalidad

La compañía está acogida a:

## OTRAS INFORMACIONES

LEY DE FOMENTO:	Industrial <input type="checkbox"/>	Agropecuario <input type="checkbox"/>	Turístico <input type="checkbox"/>	Otras <input type="checkbox"/>	Clasificación: 73
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.				Fecha:	Período vigencia:
AFILIADA A LA CAMARA DE:	CONSTRUCCIONES				No. 65
CREDITOS CON LA C. F. N. :	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		Publicación último balance (Adj. copia)	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		Emite obligaciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

Funcionario responsable  
(SELLO)

N. DE ANEXOS:

## B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ... 1 ... de ... ENERO ..... al ... 31 ... de ... DICIEMBRE

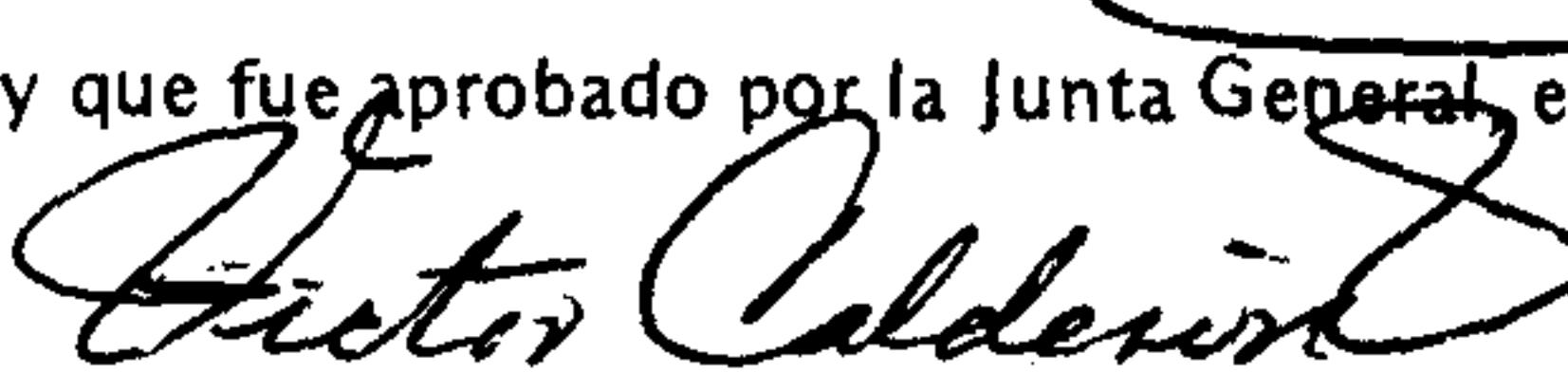
89

50. VENTAS BRUTAS	399'456.234,84
5001 En el país	
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	399'456.234,84
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	
5102 Compras de productos terminados en el país	
5103 Compras de productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	342'969.478,83
5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinaria y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
UTILIDAD BRUTA	56'486.756,01
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	- 0 -
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	- 0 -
5303 Comisiones a empleados y particulares	- 0 -
5304 Publicidad y propaganda	- 0 -
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	- 0 -
5306 Otros (Adjuntar detalle)	- 0 -
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	9'291.391,07
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	2'128.596,50
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	1'191.623,00
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	1'848.925,51
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	230.201,07
5406 Depreciación bienes, área administrativa	6'980.783,95
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	9.159,96
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	27'075.960,92
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	7'730.114,03
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	20.858,48
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	7'750.972,51
5801 Participación de los trabajadores	1'162.645,87
5802 Impuesto a la Renta	1'581.993,78
UTILIDAD NETA	5'006.332,86

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General en sesión de ... 27 ... de ... MARZO ...

..... de 19 ...

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO



f.) CONTADOR

No. REG. .... 1414

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

**A. ESTADO DE SITUACION**

<b>1. ACTIVO</b>				
<b>11. ACTIVO CORRIENTE</b>				
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		6'880.879,45	
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		- 0 -	
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		- 0 -	
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		- 0 -	
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		82'143.667,16	
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		- 0 -	
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)	( - )	408.453,01	
1108	Inventario materia prima		- 0 -	
1109	Inventario productos en proceso		- 0 -	
1110	Inventario suministros y materiales		- 0 -	
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		- 0 -	
1112	Semovientes para la venta		- 0 -	
1113	Sementeras de ciclo corto		- 0 -	
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		- 0 -	
1115	Obras en ejecución		- 0 -	
1116	Mercaderías en tránsito		- 0 -	
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		- 0 -	
1118	Ingresos acumulados por cobrar		- 0 -	
1119	Depósitos previos		- 0 -	
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		236.429,75	
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		- 0 -	
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		- 0 -	
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		- 0 -	
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		8.034,00	
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		- 0 -	
1126	Otros activos corrientes		4'764.664,27	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			93'625.221,62	
<b>12. ACTIVO FIJO</b>		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. Acumulada</b>	
1201	Terrenos y mejoras	- 0 -		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	- 0 -		
1203	Construcciones en curso	- 0 -		
1204	Edificios e instalaciones	343.842,30	74.279,87	269.562,43
1206	Maquinaria y equipo	2'753.754,20	770.017,69	1'983.736,51
1208	Muebles y enseres	1'364.019,42	360.719,12	1'003.300,30
1210	Vehículos	6'449.550,45	5'280.658,59	1'168.891,86
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados	800.305,50	19.300,04	781.005,46
1214	Semovientes	- 0 -		
1216	Plantaciones	- 0 -		
1218	Otros activos fijos (HERRAMIENTA)	139.715,23	73.167,27	66.547,96
<b>REVALORIZACIONES</b>		<b>Valor de revalorización</b>	<b>Deprec. Acumulada</b>	
1220	Revalorización de terrenos	- 0 -	- 0 -	
1222	Revalorización de edificios	- 0 -	- 0 -	
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	11'492.929,21	5'438.722,93	6'054.206,28
1226	Revalorización de otros activos fijos	42'641.879,98	33'148.388,05	9'493.491,93
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a empleados y trabajadores			
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. Acumulada</b>	
1401	Patentes y marcas	- 0 -	- 0 -	
1403	Otros	- 0 -		
<b>15. ACTIVOS DIFERIDOS</b>		<b>Valor inicial</b>	<b>Amort. Acumulada</b>	
1501	Gastos de organización	91.600,00	63.831,72	27.768,28
1503	Gastos de investigación y desarrollo	- 0 -		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio	- 0 -		
1507	Comisión de riesgo cambiario	- 0 -		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión	- 0 -		
1511	Otros activos diferidos			
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
1601	Provisiones para jubilación patronal			
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1603	Otros activos no corrientes			
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			305'851.830,76	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			399'477.052,38	

<b>2. PASIVO</b>		
<b>21. PASIVO CORRIENTE</b>		
2101 Proveedores en moneda nacional		98'525.669,78
2102 Proveedores en moneda extranjera		- 0 -
2103 Anticipos de clientes		4'552.639,81
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional		- 0 -
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera		- 0 -
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional		- 0 -
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera		- 0 -
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios		2'845.344,65
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		1'162.645,87
2110 Impuesto a la renta por pagar		1'581.993,78
2111 Provisiones para prestaciones sociales		1'407.293,61
2112 Intereses vencidos y no pagados		- 0 -
2113 Impuestos retenidos por pagar		120.561,17
2114 Aportes al IESS por pagar		232.061,19
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional		- 0 -
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera		- 0 -
2117 Parte corriente créditos de estabilización		- 0 -
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario		- 0 -
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal		- 0 -
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		- 0 -
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz		- 0 -
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		1'083.257,27
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		111'511.467,13
<b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>		
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional		
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera		
2203 Préstamos de accionistas o socios		
2204 Créditos de estabilización		
2205 Comisión de riesgo cambiario		
2206 Saldos pendientes con la casa matriz		
2207 Impuestos diferidos por pagar		
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra		
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2210 Obligaciones emitidas		
2211 Menos: Obligaciones no colocadas		
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal		
2213 Otros (Adjuntar detalle)		
<b>23. PASIVO DIFERIDO</b>		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Otros (Adjuntar detalle)		246'682.277,16
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		246'682.277,16
<b>TOTAL PASIVO</b>		358'193.744,29
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>31. CAPITAL</b>		
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)		10'500.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		
3103 Menos: Capital suscrito no pagado		
3104 Menos: Acciones propias adquiridas		
<b>32. RESERVAS</b>		961.983,21
3201 Reserva legal		
3202 Reservas facultativas		
3203 Otras reservas		
<b>33. SUPERAVIT</b>		
3301 Revalorización de terrenos		
3302 Revalorización de otros activos fijos		25'602.278,46
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit		
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		787.286,44
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		5'006.332,86
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		41'283.308,09
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		399.477.052,38

#### 4. OBLIGACIONES CONTINGENTES

- 4001 Mercaderías en consignación
- 4002 Liquidación de depósitos industriales
- 4003 Avales o garantías
- 4004 Otras obligaciones contingentes

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO INSTALACIONES ELECTROMECANICAS S.A.	C. I. I. U. 0990632286001	No. EXPEDIENTE 40597-83
--	------------------------------	----------------------------

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)

Del . . . 1 . . . de . . . ENERO . . . al . . . 31 . . . de . . . DICIEMBRE . . . 89

CONCEPTO	P R O C E D E N C I A		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros	342.969,47	---	342.969,47
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros CONSTRUC. ELECT.	399.456,23		399.456,23

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S							
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes	Ocasionales
Ecuatorianos	1	900,00	3	1'418,38	13	8'039,22		
Extranjeros	-	--	-	--	-	--	-	-
15 o/o Participación		108,62		239,97		814,04		

14-10-80  
CIA



DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS S.A.	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE 40597-83
---	----------	----------------------------

## **C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

<b>60. PATRIMONIO INICIAL:</b>		<b>40'659.548,87</b>
6001 Capital	10'500.000,00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva legal	441.548,14	
6005 Reserva facultativa	- 0 -	
6006 Otras reservas	- 0 -	
6007 Superávit de capital	27'230.899,73	
6008 Utilidades acumuladas	3'274.387,44	
6009 Menos: Pérdidas acumuladas	787.286,44	
<b>61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:</b>		<b>- 0 -</b>
<b>62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:</b>		<b>- 0 -</b>
6201 Reserva legal	- 0 -	
6202 Reserva facultativa	- 0 -	
6203 Otras reservas	- 0 -	
6204 Superávit por revalorización de activos fijos	- 0 -	
6205 Utilidades acumuladas	- 0 -	
<b>63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>		<b>8'138.684,33</b>
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	5'006.332,86	
6302 Menos: Dividendos en efectivo	2'753.952,37	
6303 Más: Superávit de capital del periodo	5'886.303,84	
<b>64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>		<b>7'514.925,11</b>
Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales (AJUSTES REVALOR.AÑOS ANTERIO)	7'514.925,11	
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>		<b>41'283.308,09</b>

## D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70 FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		82'147.589,15
7001	Utilidad neta del ejercicio	5'006.332,86
	Más:	
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	6'980.783,95
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	9.159,96
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	- 0 -
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes	- 0 -
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	50'137.405,26
7007	Aumento de capital social	- 0 -
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	- 0 -
7009	Otros ajustes o aumentos	20'013.907,12
	Menos:	
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	- 0 -
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	- 0 -
72	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:	4'487.109,19
	Dividendos pagados	2'753.952,37
7202	Compra de activos fijos	1'733.156,82
7203	Compra de inversiones permanentes	- 0 -
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	- 0 -
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	- 0 -
7206	Reducción del capital social	- 0 -
7207	Pérdidas del ejercicio	- 0 -
7208	Otros	- 0 -
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		77'660.479,96
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		( 17'886.245,51)
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		( 95'546.725,47)
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		77'660.479,96

## **DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:**

Reserva legal	520.435,07
Reservas facultativas	- 0 -
Otras reservas	- 0 -
Dividendos en efectivo	2'753.952,37
Amortización de pérdidas	- 0 -
Utilidades acumuladas	- 0 -
<b>RESERVA LEGAL:</b>	
Reserva inicial	441.548,14
Más: Asignación del año	520.435,07
Menos: Utilización en el año	199
Saldo final	961.983,21
<b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>	
Superávit por revalorización inicial	27'230.899,73
Más: revalorización de activos del período	5'886.303,84
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	7'514.925,11
Saldo final	25'602.278,45

## **ANEXO No. 2**

# **INFORMACIÓN SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO**

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: INSTALACIONES ELECTROMECANICAS S.A. No. EXPEDIENTE: 40597-83

**SIGLAS:** INESA

R. U. C.        0990632286001

**FECHA:** AGOSTO 30 de 1990