INVERSIONES ARLIMAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.- Información general

Inversiones Arlimar S.A.. es una sociedad anónima radicada en Ecuador, constituida el 29 de abril de 1.983 con R.U.C. 0990631441001, Expediente de la Superintendencia de Compañías No. 40590, dirección: Ciudadela Entre Ríos, Samborondon Avenida Principal y peatonal, Edificio Siena Oficina 8. Dedicada a la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

La empresa cuenta con 1 ejecutivo en la parte directiva y 1 en la parte administrativa

Directivos	1
Administradores	1

2.-Bases de elaboración de los Estados Financieros

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES)

Los Estados Financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera.

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la empresa durante un periodo.

La medición de los Elementos de los Estados financieros serán según cuatro bases:

1. El Costo Histórico
2. Valor Corriente
3. Valor realizable (o de liquidación)
4. Valor presente

El propósito es suministrar información útil acerca de la Situación Financiera, el Desempeño y los Cambios en la Posición Financiera para la toma de decisiones económicos de la Compañía.

Su alcance se medirá al momento de evaluar los Estados Financieros y la revelación de los datos pertinentes de manera fiable con respecto a la Compañía para conocer la situación actual, su estabilidad y rentabilidad para seguir como negocio en marcha.

3. Políticas Generales

a) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

b) Documentos aplicables

Dentro de los documentos aplicables estarán todos aquellos que intervienen en la revelación de la situación financiera actual de la Compañía como son:

Estado de Situación Financiera,
Estado de Resultados,
Estado de cambios en el patrimonio neto,
Estado de Flujo de Efectivo
Las Notas explicativas a los Estados Financieros

4.- NOTAS.-

a) Cuenta 301 Capital Social .- La empresa aplicó el valor correspondiente para establecer el Capital Social en us$ 1.000.oo para el presente ejercicio económico
b) Cuenta 30702 Perdida del Ejercicio.- Se anota el valor de us$ -51.88 como pérdida neta del período.

Armando Ronquillo Ramírez
Representante Legal
CI 0902689355

Karina González Novillo
Contadora
RN 16855