

CENTRO EDUCATIVO NUEVO MUNDO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31, 2017 Y 2016

(Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

CENTRO EDUCATIVO NUEVO MUNDO S.A. fue constituido el 18 de noviembre de 1982 y se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Samborondón el 19 de abril de 1983, con el número IG-CA-83-0444. La Institución está ubicada en la Provincia del Guayas, Cantón Samborondón, Parroquia Tarifa, Km 2.5 Vía Samborondón.

La Unidad Educativa Particular Bilingüe Nuevo Mundo es un establecimiento que atiende las siguientes secciones: Inicial, Educación Básica, Bachillerato en Ciencias.

Según Resolución Administrativa No. 8109D23 de fecha 17 de marzo del 2017 emitida por la Dirección Distrital Educativa No. 23, se emitió la Certificación de la Institución como Rango "2" con vigencia para el siguiente año educativo.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido emitidos con la autorización de la Administración, y luego puestos en consideración de la Junta General de Accionistas que se realizará dentro del plazo de ley, para su modificación y/o aprobación definitiva. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 fueron aprobados por la Junta Ordinaria de Accionistas con fecha 12 de abril del 2017.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF Completas) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), de conformidad con la Resolución SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros (publicado en el R.O. 94 del 23.XII.09).

a) Bases de elaboración

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico esta generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado a la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la Institución toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición.

Adicionalmente, para propósitos de información financiera, el valor razonable está categorizado en los niveles 1, 2 y 3, basado en el grado en que los datos de entrada

para la medición del valor razonable son observables y la importancia de los datos de entrada para la medición del valor razonable en su totalidad. Los niveles de los datos de entrada se describen a continuación:

- Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Institución puede acceder en la fecha de la medición.
- Los datos de entrada de nivel 2 son distintos de los precios cotizados incluidos en el nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente.
- Los datos de entrada de nivel 3 son datos de entrada no observables para el activo o pasivo.

b) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una Institución y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra Institución. Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Institución se convierta en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

El efectivo y equivalentes al efectivo y los deudores comerciales representan los activos financieros de la Institución. Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, la Institución incluye en esta cuenta caja y bancos e inversiones temporales cuyo vencimiento es menor a tres meses o corresponden a valores de alta liquidez.

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los valores de los deudores comerciales no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, los valores de deudores comerciales se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Los acreedores comerciales y préstamos bancarios representan los pasivos financieros de la Institución. Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los gastos por intereses de los préstamos bancarios se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los gastos financieros.

c) Propiedades, mobiliarios, equipos y vehículos

Las propiedades, mobiliarios, equipos y vehículos se presentan a su valor razonable menos la depreciación acumulada. La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Edificio	60 años
Instalaciones	10 años
Muebles, enseres y otros	10 años
Vehículos	5 años
Equipo de cómputo	3 años

d) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año. El cargo por impuesto a las ganancias corriente será el mayor de entre el cálculo sobre la renta imponible del año utilizando la tasa impositiva para sociedades del 22%, sobre la suma de coeficientes que constituyen el impuesto mínimo; excepto para sociedades cuyos accionistas se encuentran establecidos en paraisos fiscales o regímenes de menor imposición, será máximo hasta un 25%.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El valor en libros neto de los activos y pasivos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias y pérdidas fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo. El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

e) Obligaciones por beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. El gasto y la obligación de la Institución de realizar pagos por beneficios a los empleados se reconocen durante los periodos de servicio de los empleados.

La NIC 19 especifica la contabilidad e información a revelar de los beneficios a los empleados por parte de los empleadores. Los pasivos por los beneficios post-empleo: jubilación patronal y desahucio, son registrados en los resultados, en base al correspondiente estudio actuarial determinado por un profesional independiente.

El estudio actuarial se realiza en base a supuestos actuariales. Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones sobre las variables que determinarán el costo final de proporcionar los beneficios post-empleo. Las suposiciones actuariales serán compatibles entre sí cuando reflejen las relaciones económicas existentes entre factores tales como la inflación, tasas de aumento de los salarios y tasas de descuento.

Los supuestos actuariales utilizados por Actuaría Consultores Cía. Ltda. para determinar la provisión presentada en el informe son las siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tasa de descuento	7.57%	7.46%
Rotación de personal	11.80%	5.50%
Incremento salarial	1.50%	3.00%

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continua o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. En los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

f) Participación a trabajadores

El derecho de los trabajadores al reparto de la participación en las utilidades de la empresa es calculado sobre las utilidades líquidas obtenidas en el ejercicio económico; debiendo entender por utilidad líquida el total de los ingresos menos el total de los costos y gastos. El derecho asciende al 15% de la utilidad líquida, sin ajustes tributarios salvo precios de transferencia y otras arbitrariedades, en proporción al tiempo de servicio prestado en la empresa durante el ejercicio económico: 10% (dos terceras partes del derecho) será destinado a todos los trabajadores, y el 5% (una tercera parte) restante será entregado al trabajador en proporción a sus cargas familiares.

La Institución reconoce un gasto y un pasivo por participación a trabajadores del 15% de la utilidad líquida del ejercicio corriente en base a normas legales; por lo tanto, se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

El reconocimiento, medición y presentación de este beneficio a los trabajadores, son tratados como un beneficio a los empleados a corto plazo, de acuerdo con la NIC 19.

g) Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

Los ingresos de la Institución provienen principalmente de las matrículas y pensiones las cuales son registradas mensualmente en base al principio del devengado.

3. SUPUESTOS CLAVES DE LA INCERTIDUMBRE EN LA ESTIMACIÓN

En la aplicación de las políticas de la Institución, que son descritas en la Nota 2, se requiere que la Administración haga juicios, estimaciones y supuestos del valor en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y supuestos asociados están basados en la experiencia de costo histórico y otros factores que sean considerados relevantes. Los resultados actuales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y los supuestos subyacentes son revisados en un modelo de negocio en marcha.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Durante el curso normal de las operaciones, la Institución está expuesta a una variedad de riesgos financieros. El programa de administración de riesgos de la Institución trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Institución. La Gerencia Financiera de la Institución tiene a su cargo la administración de riesgos; la cual identifica, evalúa y mitiga los riesgos financieros.

a) Riesgo de crédito

Los instrumentos financieros que se encuentran mayormente expuestos al riesgo crediticio son principalmente las cuentas por cobrar pensiones, mismas que son generadas por la facturación de matrículas y pensiones. La Institución mantiene provisiones en caso de posibles pérdidas basadas en la evaluación por parte de la Gerencia de la situación financiera de los clientes, la historia de pago del mismo y la antigüedad de saldos.

5. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el efectivo y equivalentes de efectivo se forma de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Caja	6,688	9,341
Bancos	412,711	336,279
Inversiones (1) (2)	<u>562,151</u>	<u>749,697</u>
	<u>981,550</u>	<u>1,095,317</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2017, incluye: i) Certificados de depósito en el Banco Pichincha Panamá por US\$562,151 a una tasa de interés promedio del 2% anual, con vencimiento en junio y diciembre del 2018, ver Nota 8. OBLIGACIÓN BANCARIA.
- (2) Al 31 de diciembre del 2016, incluye: i) Certificados de depósito en el Banco Pichincha Panamá por US\$549,359 a una tasa de interés promedio del 2% anual, con vencimiento en marzo del 2017 y enero del 2018, y ii) Certificado de inversión en el Banco Citibank por US\$200,338 a una tasa de interés del 0.1% con vencimiento en marzo del 2017.

6. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el saldo de las cuentas por cobrar se compone de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Pensiones	1,160,201	1,050,353
Otros	69,260	71,243
Estimación de cuentas de dudoso cobro (1)	<u>(299,551)</u>	<u>(237,464)</u>
	<u>929,910</u>	<u>884,132</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el movimiento de la estimación de cuentas de dudoso cobro es como sigue:

Saldo al 31 de diciembre del 2015	(106,185)
Estimación del año	<u>(131,279)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2016	(237,464)
Estimación del año	(105,836)
Baja de cartera	<u>43,749</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2017	<u>(299,551)</u>

7. PROPIEDADES, MOBILIARIOS, EQUIPOS Y VEHÍCULOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el movimiento de propiedades, mobiliarios, equipos y vehículos, neto

	2017				
	<u>Terreno</u>	<u>Edificio</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Muebles, enseres y otros</u>
% de depreciación	-	1.67%	10%	33%	10% - 20%
Saldo inicial, neto	1,203,500	1,905,698	279,663	52,356	33,142
Adiciones	0	0	19,533	6,420	0
Reclasificación	0	(54,316)	54,316	0	0
Depreciación anual	0	(34,285)	(49,737)	(30,452)	(8,263)
Saldo final, neto	1,203,500	1,817,097	303,775	28,324	24,879

	2016				
	<u>Terreno</u>	<u>Edificio</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Muebles, enseres y otros</u>
% de depreciación	-	1.67%	10%	33%	10% - 20%
Saldo inicial, neto	1,203,500	1,885,668	307,143	87,112	37,403
Adiciones	0	54,315	14,261	3,094	6,976
Otros ajustes	0	0	0	1,650	0
Depreciación anual	0	(34,285)	(41,741)	(39,500)	(11,237)
Saldo final, neto	1,203,500	1,905,698	279,663	52,356	33,142

8. OBLIGACIÓN BANCARIA

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el saldo de la obligación bancaria se forma de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Banco Pichincha C.A. (1)</u>		
Préstamo a una tasa de interés anual del 8.95%, con vencimiento en diciembre del 2018	300,000	300,000
	<u>300,000</u>	<u>300,000</u>

(1) La obligación se encuentra garantizada por inversión mantenida en el Banco Pichincha Panamá por US\$354,246, ver Nota 5. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

9. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el saldo de las cuentas por pagar se forma de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores (1)	178,990	311,175
Partes relacionadas (2) (3)	30,314	44,432
Matrículas y pensiones anticipadas	174,375	153,966
Impuestos	48,238	76,467
Otros	48,702	100,696
	<u>480,619</u>	<u>686,736</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2017, incluye principalmente cuentas por pagar a: i) Manuel Fernando Ampuero por US\$33,857; ii) Preysi Cía. Ltda. por US\$21,031; iii) Dometor S.A. por US\$19,183 (2016: US\$10,963); iv) Julio Baquero por US\$7,106 (2016: US\$54,294); v) Douglas Gómez por US\$0 (2016: US\$49,409); y, vi) Yagual Ángel por US\$0 (2016: US\$42,237).
- (2) Al 31 de diciembre del 2017, incluye principalmente cuentas por pagar a: i) Mary Patricia McTeague por US\$10,105 (2016: US\$7,935); ii) Sonia Rendón Blacio por US\$10,105 (2016: US\$7,935); y, iii) Rendón Samaniego Rodolfo por US\$10,104 (2016: US\$7,935).
- (3) Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las transacciones con partes relacionadas son las siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Arriendos (i)	320,749	211,740
Servicios prestados	282,961	259,342
Alimentación	167,878	164,803
Servicios educativos	54,488	50,120
Materiales de construcción	9,169	21,674
Otras	3,628	2,921
Transporte	0	34,296

(i) Ver Nota 15. COMPROMISOS, Contrato de arrendamiento y Convenio de concesión de uso.

Las transacciones antes descritas fueron efectuadas en términos y condiciones equiparables a las realizadas con terceros, de acuerdo con el principio de plena competencia.

10. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los gastos acumulados están compuestos de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Obligaciones con el IESS	47,189	40,770
Beneficios sociales (1)	77,595	82,936
Participación a trabajadores (2)	10,884	18,771
	<u>135,668</u>	<u>142,477</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el movimiento de la provisión por beneficios sociales es como sigue:

	<u>Décimo tercer sueldo</u>	<u>Décimo cuarto sueldo</u>	<u>Vacaciones</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2015	13,342	54,457	16,572	84,371
Provisión del periodo	153,396	69,073	45,790	268,259
Pagos efectuados	<u>(154,345)</u>	<u>(69,259)</u>	<u>(46,090)</u>	<u>(269,694)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2016	12,393	54,271	16,272	82,936
Provisión del periodo	159,189	68,518	47,924	275,631
Pagos efectuados	<u>(159,215)</u>	<u>(70,503)</u>	<u>(51,254)</u>	<u>(280,972)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2017	<u>12,367</u>	<u>52,286</u>	<u>12,942</u>	<u>77,595</u>

(2) Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, incluye principalmente participación a trabajadores correspondiente al periodo por US\$9,365 (2016: US\$17,688).

11. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinticinco años o más hubieran prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Institución tiene registrada una provisión por jubilación patronal y por desahucio sustentada en un estudio actuarial preparado por Actuaría Consultores C. Ltda., el movimiento de las provisiones es el siguiente:

	<u>Jubilación</u> <u>patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2015	1,071,727	244,587	1,316,314
Provisión del año	167,951	38,828	206,779
Pagos efectuados	(103,477)	(27,837)	(131,314)
(Ganancia) pérdida actuarial	(75,911)	289	(75,622)
Saldo al 31 de diciembre del 2016	1,060,290	255,867	1,316,157
Provisión del año	173,224	39,859	213,083
Pagos efectuados	(117,995)	(59,798)	(177,793)
(Ganancia) pérdida actuarial	(178,624)	7,582	(171,042)
Saldo al 31 de diciembre del 2017	<u>936,895</u>	<u>243,510</u>	<u>1,180,405</u>

12. PATRIMONIO

Capital social

El capital suscrito y pagado de la Institución es de tres millones ciento veinticinco mil (3,125,000) acciones ordinarias y nominativas de US\$0.04 cada una.

Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la reserva legal asciende a US\$62,500 (2016: US\$62,380).

Resultados acumulados

La Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.007 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros el 9 de septiembre del 2011, indica que los saldos acreedores de las cuentas Reserva de Capital, Reserva por Donaciones y Reserva por Valuación o Superávit por Revaluación de Inversiones, generados hasta el año anterior al periodo de transición de aplicación de las NIIF Completas y NIIF para las PYMES, deben ser transferidos al patrimonio a la cuenta Resultados Acumulados, como subcuentas.

a) Pago de dividendos

Mediante Acta de Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril del 2017, se aprueba el reparto de dividendos del año 2016 por un monto de US\$22,989 después de ser transferida la reserva legal.

Mediante Acta de Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de abril del 2016, se aprueba el reparto de dividendos del año 2015 por un monto de US\$18,781 después de ser transferida la reserva legal.

13. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

De acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a las ganancias se establece en el 22%.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	64,234	117,917
Participación a trabajadores	(9,635)	(17,688)
Gastos no deducibles y otros, neto	<u>191,575</u>	<u>273,515</u>
Utilidad gravable	246,174	373,744
Impuesto corriente	54,158	82,223
Impuesto diferido	42,245	(6,784)
Anticipo determinado	47,373	46,959

14. IMPUESTO DIFERIDO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, de acuerdo con el método del pasivo basado en el estado de situación financiera, el impuesto diferido pasivo es:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo inicial	366,329	373,113
Ajuste del año	<u>42,245</u>	<u>(6,784)</u>
Saldo final	<u>408,574</u>	<u>366,329</u>

15. COMPROMISOS

Contrato de arrendamiento

En enero del 2014, la Institución suscribió contrato de alquiler con Madecele, la cual da en arrendamiento los solares No. 8-A patio de juegos de 701.6 mts², 8-B huertas de 701.6 mts² y solar Prescolar de 2,128.94 mts². El canon de arrendamiento mensual fue hasta abril del 2014 por US\$7,000 aumentando su valor a US\$10,000, la duración del contrato es de tres años y podrá ser renovable.

Al 31 de diciembre del 2017, se reconocieron gastos por arriendos de US\$120,000 (2016: US\$115,140).

Convenio de concesión de uso

En enero del 2012, la Institución suscribió contrato de concesión de uso con Sonia Rendón, Mary McTeague, Rodolfo Rendón, Shannon McTeague, Ricardo Rendón, Rodolfo Rendón Samaniego, y Rodolfo Rendón Blacio, propietarios del predio con extensión de 8,671 mts², ubicado en Tornero 3 Vía Samborondón. El mencionado inmueble está dedicado a canchas deportivas.

Al 31 de diciembre del 2017, se reconocieron gastos por arriendos de US\$109,833 (2016: US\$96,600).

Contrato de comodato

Con fecha 1 marzo del 2017, se procedió a la firma de la renovación del contrato de comodato mantenido con Fundación Nuevo Mundo. El plazo del contrato será de 3 años a partir de la firma.

En marzo del 2012, la Institución suscribió contrato con Fundación Nuevo Mundo, a quien se entrega en Comodato o préstamo de uso, las instalaciones educativas en horario vespertino. El plazo del contrato es de cinco años a partir de la fecha de suscripción.

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Marzo 12, 2018) no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la Compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.