

COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A.
ESTADOS FINANCIEROS
31 DICIEMBRE DEL 2012

INDICE DEL CONTENIDO

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
BALANCES COMPARATIVOS
ASIENTOS DE AJUSTES
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'C' or 'G' shape with a horizontal line extending to the left and a vertical line extending upwards.

COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A.
ESTADO DE SITUACION INICIAL
AL 31 DE DICIEMBRE
EXPRESADOS EN DOLARES

	NOTAS	2012	2011
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES	1		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR LOCALES REL ACCIONISTA		341,50	365,00
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		<u>341,50</u>	<u>365,00</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES	2		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			
TERRENO		20000,00	458,12
GASTOS DE CONSTITUCIÓN			278,30
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		<u>20000,00</u>	<u>736,42</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>20341,50</u>	<u>1101,42</u>
<u>PASIVOS</u>	3		
PASIVOS CORRIENTES			
PRETAMOS ACCIONISTAS		301,42	301,42
PASIVOS NO CORRIENTES			
PRETAMOS ACCIONISTAS		780,00	780,00
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES		<u>1081,42</u>	<u>1081,42</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>1081,42</u>	<u>1081,42</u>
<u>PATRIMONIO</u>	4		
CAPITAL		20,00	20,00
RESERVA ESTATUTARIA Y FACULTATIVA			
GANANCIAS ACUMULADAS			
RESULTADOS ACUMULADOS POR LA ADOPCION DE NIIF		19263,58	
RESULTADOS DEL EJERCICIO		-23,50	
TOTAL DE PATRIMONIO		<u>19260,08</u>	<u>20,00</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>20341,50</u>	<u>1101,42</u>

COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DICIEMBRE 2012
EN DOLARES

DESCRIPCION	Capital Suscrito y/o Asignado	Resultados Acumulados por Adopcion de NIIF	Perdida del ejercicio	Total
31 de Dic 2011	20,00	0,00	0,00	20,00
31 de Dic 2012	20,00	19263,58	-23,50	19260,08

COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A.

FLUJO DE EFECTIVO PERIODO 2012

EXPRESADO EN DOLARES

CONCILIACION PERDIDA NETA Y FLUJOS DE OPERACIÓN

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERACIONALES

GANANCIA O PERDIDA NETA

-23,50

VARIACIONES EN LAS CUENTAS OPERATIVAS

DISMINUCIÓN EN CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS

23,50

AUMENTO EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS

DISMINUCIÓN EN INVENTARIOS

-19263,58

INCREMENTO EN OTROS ACTIVOS

AUMENTO EN OTRAS CUENTAS POR PAGAR

AUMENTO EN OTROS PASIVOS

19263,58

AUMENTO O DISMINUCION DEL EFECTIVO

23,50

AUMENTO DEL EFECTIVO

0,00

EFFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTERIOR

0,00

FLUJO DE EFECTIVO DEL EJECICIO 2012

0,00

COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A.
 NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DICIEMBRE 2012
 EXPRESADOS EN DOLARES

1. ACTIVOS CORRIENTES

ACTIVOS CORRIENTES	2012	2011
OTRAS CUENTAS POR COBRAR LOCALES REL ACCIONISTA		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	341,50	365,00
	341,50	365,00
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	341,50	365,00

2. ACTIVOS NO CORRIENTES

PROPIEDAD TERRENO		
SALDO INICIAL	458,12	
INCREMENTO POR REVALORIZACIÓN DE TERRENO	19541,88	
SALDO FINAL		458,12
TERRENO	20000,00	458,12

DETALLE

LA PROPIEDAD ESTA UBICADA EN LA PROVINCIA DEL GUAYAS, CANTÓN GUAYAQUIL, SECTOR SAFANDO PARROQUIA EL MORRO
 EL AREA DE TERRENO ES DE 200 HAS. MTRS VALUADO A \$100,00 LA HECTAREA. TERRENO QUE SE ENCUENTRA INVADIDO.

ACTIVOS DIFERIDOS

SALDO INICIAL	278,30	278,30
AIJSTE POR APLICACIÓN DE NIIF	-278,30	
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	0,00	278,30

TOTAL DE ACTIVO NO CORRIENTE

	20000,00	736,42
--	----------	--------

COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A.
 NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DICIEMBRE 2012
 EXPRESADOS EN DOLARES

3. PASIVOS

	2012	2011
PASIVO RELACIONADO		
SALDO INICIAL	301,42	301,42
OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES	301,42	301,42
PRESTAMOS A ACCIONISTAS	780,00	780,00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES	780,00	780,00
TOTAL PASIVO	1081,42	1081,42

4. PATRIMONIO - CAPITAL - RESERVAS - PERDIDA

	2012	2011
SIN VARIACIONES EN EL PATRIMONIO		
EL CAPITAL ESTA CONFORMADO POR 3 ACCIONISTAS		
CAPITAL SUSCRITO	20,00	20,00
CAPITAL SUSCRITO	20,00	20,00
AJUSTE EN ACTIVOS DIFERIDOS	-278,30	
INCREMENTO EN TERRENOS POR REVALORIZACIÓN	19541,88	
RESULTADOS ACUMULADOS POR LA ADOPCION DE NIIF	19263,58	0,00
PÉRDIDA POR GASTOS QUE SUPERAN INGRESOS	-23,50	
RESULTADO DEL EJERCICIO	-23,50	0,00
TOTAL DEL PATRIMONIO	19260,08	20,00

COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A.
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
 AL 31 DICIEMBRE 2012
 EXPRESADO EN DOLARES

<u>INGRESOS</u>			
OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00		0,00
<u>GASTOS</u>			
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	23,50		-23,50
TITULO NO EMITIDO	23,50		
MULTAS			
PERDIDA DEL EJERCICIO 2013			<u>-23,50</u>

LA COMPAÑÍA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA MARTINEZ S. A. EN EL PERIODO 2012 NO PRESENTA ACTIVIDAD OPERACIONAL, SE TRANSFORMO LOS
 ESTADOS FINANCIEROS DE NEC A NIIF


 CARLOS ALBERTO MANZIUR PEREZ
 GERENTE GENERAL


 ALBERTO LEYTON REYES
 CONTADOR