

Guayaquil, Marzo 15 del 2004

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
J.R.M. 1 C.A.  
Ciudad.-

Ref: EXPEDIENTE # 4056282

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, presento el informe anual sobre la Actividad Económica de la misma durante el año 2003.

Siendo su actividad principal el ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES, esta fue muy restringida.

La adopción del sistema de dolarización en el país, controló la devolución, pero no la inflación.

Vistos todos estos elementos la información financiera fue analizada:

- 1.1.- Los objetivos trazados durante mi gestión administrativa referente a su actividad, fue manejada de la mejor manera posible.
- 1.2.- Se dio cumplimiento con las normas legales, reglamentarias y estatutarias de la Compañía, así como con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- 1.3.- En el Campo Administrativo y Legal se desarrolló normalmente.
- 1.4.- Después de haber revisado y analizado los Estados Financieros de la Empresa, el resultado en conjunto refleja una Utilidad antes de Impuestos de US \$ 147,96
- 1.5.- Aspiramos que para el año 2004, los resultados sean mejores.

Nota: Adjunto ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2003

Atentamente

DR. JAIME ROCA MARCOS  
Presidente

cc. Archivo