

Guayaquil, Marzo 12 de 1998

INFORME DE GERENCIA

Conforme a las disposiciones estatutarias, reglamentarias y normas legales vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a consideración de la Junta de Accionistas el presente informe administrativo y comparativo relacionado con las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico 1997 de nuestra compañía INMOBILIRIA ISAMER S.A.

A continuación expondo los puntos más significativos en dichos periodos:

- 1.- Se cumplió con el pago de todas las obligaciones hacia el Fisco, demás contribuyentes; así mismo, se aplicó con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes y las resoluciones de la Junta General del Directorio.
- 2.- El resultado final en la actividad económica de la compañía en el presente periodo ha significado una pérdida de (S/. 11.644.744,00) cuyo valor fue adsorbido por la Reexpresión Monetaria.
- 3.- Se dio cumplimiento a la aplicación de los ajustes en relación a la Corrección Monetaria del 29.91%.
- 4.- Por último deseo manifestar que estoy de acuerdo con el informe presentado por el señor Comisario.

Sin otro particular me suscribo de ustedes, muy

Atentamente,

Isabel Silva Echeverría

Dra. Isabel Silva Vda. de Luque

GERENTE



08 APR 1998

INMOBILIARIA ISAMER S.A.

Guayaquil

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AL 31 de DICIEMBRE DE 1997

Ingresos		S/. 2.400.000,00
<u>Gastos Administrativos</u>		
Impuestos Prediales	S/. 12.950.930,00	
Camara de Industrias	" 540.000,00	
Impuesto al Cap. Neto	" 56.181,00	
Superintena de Cias.	" 43.375,00	
Amortización Gtos.Diferidos	" 454.258,00	" 14.044.744,00
RESULTADO		S/. 11.644.744,00
REEXPRESION MONETARIA	?	(" 11.644.744,00)
		S/. 0,00
		=====



6 ABR. 1998