NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR
Dr. Jorge Maldonado Reinella

N U M E R O: 200/83. ----------

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA - CIVIL " WILA C.A. ".

C U A N T I A: S/.2'340.000,00. ----------

EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, CAPITAL DE LA PROVINCIA DEL GUAYAS, REPUBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA JUEVES DIECISIETE DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES, ANTE MI, DOCTOR J O R G E M A L D O N A D O R E-N N E L L A, ABOGADO, NOTARIO TITULAR SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOÑA PIEDAD LEVI CASTILLO VIUDA DE SURO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DE OCUPACION DIPLOMATICA, REPRESENTADA POR SU APODERADO SEÑOR DON FEDERICO GROEPEL LEVI, QUIEN DECLARA SER ECUATORIANO, SOLTERO, EJECUTIVO, CONFORME LO ACREDITA CON EL PODER QUE SE ADJUNTA A LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA COMO HABILITANTE; DON LUIS ANTONIO CONTRERAS AGUAYO, QUIEN DECLARA SER ECUATORIANO, CASADO, EJECUTIVO; DON E-DUARDO ALBERTO FALQUEZ AYALA, QUIEN DECLARA SER ECUATO-RIANO, CASADO, ABOGADO; DOÑA NELLY LEON ALVARADO, QUIEN DECLARA SER ECUATORIANA, SOLTERA, ESTUDIANTE; Y, DOÑA JENNY OYAGUE BELTRAN, QUIEN DECLARA SER ECUA-TORIANA, SOLTERA, ABOGADA; ESTOS CUATRO ULTIMOS POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS. ---------- LOS COMPARECIENTES SON MAYORES DE EDAD, DOMICI-LIADOS EN ESTA CIUDAD DE GUAYAQUIL, PERSONAS CAPACES PARA OBLIGARSE Y CONTRATAR A QUIENES DE CONOCER DOY FE, LOS MISMOS QUE COMPARECEN A

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL REPUBLICA DEL ECUADOR

Dr. Jorge Maldonado Remella

ALVARADO, DE ESTADO CIVIL SOLTERA, DE PROFESION ESTUDIANTE; Y, LA SEÑORITA JENNY OYAGUE BELTRAN, DE ESTADO CIVIL SOLTERA, DE PROFESION ABOGADA. ----------

P R I M E R A: CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA. ----------

TODOS LOS COMPARECIENTES DE COMUN ACUERDO, DECLARAN Y MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE UNIR Y APORTAR LOS CAPITALES QUE MAS ADELANTE SE DETALLAN, PARA CONSTITUIR Y FUNDAR UNA COMPAÑIA ANONIMA CIVIL DENOMINADA " WILA C. A. " Y QUIENES POR TANTO, SON SOCIOS FUNDADORES DE LA MISMA. -

S E G U N D A: REQUISITOS DE FUNDACION. ----------

LOS COMPARECIENTES DECLARAN Y EXPRESAN QUE LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL CODIGO CIVIL Y POR EL ARTICULO CIENTO SESENTA Y DOS Y DEMAS, DE LA LEY DE COMPAÑIAS, SE ENCUENTRAN DETERMINADOS EN LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA; EN EL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA ANONIMA CIVIL " WILA C. A. ", Y EN LAS DECLARACIONES DE LOS INTERVINIENTES QUE CONSTAN MAS ADELANTE, Y QUE, SON DEL TENOR SIGUIENTE :

ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA ANONIMA CIVIL

" WILA C. A. "

********** CAPITULO PRIMERO **********

DEL NOMBRE, OBJETO, PLAZO, CAPITAL Y DOMICILIO.-

ARTICULO UNO.- DENOMINACION, NACIONALIDAD, OBJETO Y NATURALEZA.- CON LA DENOMINACION DE " WILA C. A. ", SE CONSTITUYE UNA COMPAÑIA

ANONIMA CIVIL, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA. LA COMPAÑIA TENDRA POR OBJETO LA ADQUISICION Y BENEFICIO DE BIENES RAICES URBANOS Y RURALES; PODRA ADQUIRIR DERECHOS Y CONTRAER OBLIGACIONES; Y, REALIZAR TODO ACTO Y CONTRATO CIVIL AUTORIZADO POR LAS LEYES, EN RELACION CON SU OBJETO. LA COMPAÑIA NO PODRA DEDICARSE AL COMERCIO NI A LA INDUSTRIA. ----------

ARTICULO DOS.- PLAZO.- EL PLAZO DE DURACION DE-- RA DE CINCUENTA (50) AÑOS, -- CONTADOS DESDE LA FECHA DE INSCRIPCION DEL CONTRATO CONSTITUTIVO EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL, PERO LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PODRA AMPLIARLO O RESTRINGIRLO, CON SUJECION A LAS PRESCRIPCIONES DE LA LEY. ----------

ARTICULO TRES.- EL DOMICILIO Y CENTRO PRINCIPAL DE SUS NEGOCIOS SERA LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, PUDIENDO ESTABLECER SUCURSALES EN LA MISMA ASI COMO AGENCIAS Y SUCURSALES EN OTROS LUGARES DEL PAIS O DEL EXTRANJERO. ----------

ARTICULO CUARTO.- CAPITAL.- EL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE LA COMPAÑIA ES DE -- DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL SUCRES -- (S/.2'340.000,00), REPRESENTADO POR DOS MIL TRESCIENTAS CUARENTA ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN MIL SUCRES (S/.1.000,00) CADA UNA, NUMERADAS CONSECUTIVAMENTE DEL CERO CERO UNO AL DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA, EMI--

NOTARIA SEPTIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
CANTON GUAYAQUIL
DEL
Dr. Jorge Maldonado Ronnella

TIDAS EN TITULOS QUE REPRESENTAN UNA O VARIAS ACCIONES, FIRMADAS POR EL PRESIDENTE Y GERENTE DE LA COMPANIA. ----------

ARTICULO CINCO.- APORTES Y CONSTITUCION DEL CAPITAL.- LA SUSCRIPCION DE ACCIONES, LAS APORTACIONES PAGADAS Y LA CONSTITUCION DEL CAPITAL SON LAS SIGUIENTES: LA SEÑORA PIEDAD LEVI CASTILLO DE SUR, REPRESENTADA POR SU APODERADO ESPECIAL SEÑOR FEDERICO GROEPEL LEVI , HA SUSCRITO DOS MIL TRESCIENTAS TREINTA Y SEIS ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS, PAGADAS CON LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE UN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN LA CLAUSULA CUARTA, NUMERO CUATRO , UNO) QUE CONSTA MAS ADELANTE; EL SEÑOR LUIS ANTONIO CONTRERAS AGUAYO, EL ABOGADO EDUARDO ALBERTO FALQUEZ AYALA, LA SEÑORITA NELLY LEON ALVARADO Y LA ABOGADA JENNY OYAGUE BELTRAN, HAN SUSCRITO CADA UNO, UNA ACCION ORDINARIA Y NOMINATIVA, DE UN MIL SUCRES (S/.1.000,00) CADA UNA, RESPECTIVAMENTE, LAS QUE LAS PAGAN EN DINERO, CONFORME CONSTA DEL CORRESPONDIENTE CERTIFICADO DE DEPOSITO OTORGADO POR EL BANCO BOLIVARIANO DE GUAYAQUIL. ----------

ARTICULO SEIS.- DESTRUCCION O PERDIDA DE ACCION.- EN CASO DE DESTRUCCION O PERDIDA DE UN TITULO DE ACCION, SE PROCEDERA A SU ANULACION Y SE CONFERIRA UNO NUEVO, UNA VEZ CUMPLIDA CON LAS FORMALIDADES Y

NOTARIA SEPTIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
CANTON GUAYAQUIL
DE

Dr. Jorge Maldonado Rennella

ARTICULO DIEZ.- QUORUM Y ACTAS.- A).- EN LAS JUNTAS GENERALES CADA ACCION TOTALMENTE PAGADA CONFIERE DERECHO A UN VOTO; Y, EL QUORUM SERA EL SIGUIENTE: EN LA PRIMERA CONVOCATORIA SERA NECESARIO QUE CONCURRA UN NUMERO DE ACCIONISTAS QUE REPRESENTE POR LO MENOS, LA MITAD MAS UNO DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO; Y, EN LA SEGUNDA CONVOCATORIA, SE REUNIRA CON EL NUMERO DE ACCIONISTAS PRESENTE, LO QUE SE EXPRESARA EN LA CONVOCATORIA, CORRESPONDIENTE. EL QUORUM ANTES ESTABLECIDO SERA SUFICIENTE, SALVO QUE LA LEY EXIJA OTRO MAYOR; Y, B).- LAS ACTAS DE LAS JUNTAS GENERALES DE ACCIONISTAS SERAN LLEVADAS A MAQUINA, EN HOJAS QUE DEBERAN SER FOLIADAS, Y, PODRAN SER APROBADAS EN LA MISMA SESION. ------

ARTICULO ONCE.- JUNTAS UNIVERSALES.- NO OBSTANTE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO NUEVE QUE ANTECEDE, PODRA REUNIRSE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, ORDINARIA O EXTRAORDINARIA, SIN NECESIDAD DE QUE PRECEDA CONVOCATORIA NI PUBLICACION, CUANDO SE ENCUENTRE PRESENTE TODO EL CAPITAL SOCIAL PAGADO, Y, LOS ASISTENTES ACEPTEN, POR UNANIMIDAD, LA CELEBRACION DE LA JUNTA Y ESTUVIEREN DE ACUERDO EN LOS ASUNTOS A TRATARSE. Y SUSCRIBEN TODOS EL ACTA BAJO SANCION DE NULIDAD. ----------

ARTICULO DOCE.- DEBERES Y ATRIBUCIONES.- SON ATRIBUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS: ----------

NOTARIA SEPTIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
CANTON GUAYAQUIL
DEL
Dr. Jorge Maldonado Reinella

********************** CAPITULO TERCERO **********************

DE LOS ADMINISTRADORES Y DE LA REPRESENTACION DE LA COMPAÑIA

ARTICULO TRECE.- ADMINISTRADORES.- EL PRESIDENTE Y EL GERENTE SERAN NOMBRADOS POR EL PERIODO DE CINCO (5) ANOS, PUDIENDO SER REELEGIDOS INDEFINIDAMENTE. ----------

ARTICULO CATORCE.- ATRIBUCIONES DEL PRESIDENTE.- SON ATRIBUCIONES DEL PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA: ----------

a).- CONVOCAR, PRESIDIR Y DIRIGIR LAS SESIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS; ----------

b).- DIRIGIR LA MARCHA DE LA COMPAÑIA; ----------

c).- EJERCER LAS ATRIBUCIONES Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES QUE LE SENALAN LA LEY Y ESTE ESTATUTO; ----------

d).- EJERCER LA REPRESENTACION LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑIA, CUANDO SUBROGUE AL GERENTE DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO DIECISIETE. ----------

ARTICULO QUINCE.- REEMPLAZO DEL PRESIDENTE.-EL PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA SERA REEMPLAZADO, EN CASO DE FALTA O IMPEDIMENTO, POR LA PERSONA QUE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS NOMBRARE. ----------

ARTICULO DIECISEIS.- ATRIBUCIONES DEL GERENTE.- SON ATRIBUCIONES DEL GERENTE: ----------

a).- EJERCER LA REPRESENTACION LEGAL, JUDICIAL Y

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR
Dr. Jorge Maldonado Rennella

COMO ADMINISTRADOR, TIENE FACULTAD PARA RESOLVER Y EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS DE LA COMPAÑIA, OBRANDO POR SI MISMO, AMPLIA Y LEGALMENTE AUTORIZADO, SIN OTRAS LIMITACIONES QUE PARA AQUELLOS ACTOS Y CONTRATOS DE LA COMPAÑIA, QUE FUEREN EXTRAÑOS AL OBJETO O GIRO DE LA MISMA Y DE LAS FACULTADES QUE POR LEY Y ESTE ESTATUTO, CORRESPONDEN A LA JUNTA GENERAL.-

DOS.- LA REPRESENTACION DEL GERENTE, SE EXTENDERA A TODOS LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON SU OBJETO O GIRO, EN OPERACIONES CIVILES PROPIAS DE LA COMPAÑIA, INCLUSIVE PARA LA ENAJENACION O GRAVAMEN DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA PARA LO CUAL NO REQUERIRA AUTORIZACION PREVIA DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, DEBIENDO ASI MISMO INTERVENIR EN EL CORRESPONDIENTE ACTO O CONTRATO. EN CONSECUENCIA EL GERENTE INTERVENDRA EN TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS, AUTORIZADOS POR LA LEY Y RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑIA, CUALQUIERA QUE FUERE SU CUANTIA, Y TENDRA FACULTAD INCLUSIVE PARA CONSTITUIR APODERADOS PARA ACTOS Y CONTRATOS ESPECIALES. ----------

CAPITULO CUARTO

DE LOS COMISARIOS Y DE LOS BALANCES E INVENTARIOS. ----------

ARTICULO DIECINUEVE.- DE LOS COMISARIOS.- LA JUNTA GENERAL DE ACCIO-

NOTARIA SEPTIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
CANTON GUAYAQUIL
DEL
Dr. Jorge Maldonado Rennella

FORMA DE ESTE ESTATUTO, SERA RESUELTA POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, LA QUE PARA REUNIRSE EN PRIMERA CONVOCATORIA, NECESITARA COMO QUORUM LA ASISTENCIA DE ACCIONISTAS QUE REPRESENTEN POR LO MENOS LA MITAD DEL CAPITAL PAGADO; EN SEGUNDA CONVOCATORIA, BASTARA LA REPRESENTACION DE LA TERCERA PARTE DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO; Y, EN TERCERA CONVOCATORIA, SE REUNIRA CON EL NUMERO DE ACCIONISTAS PRESENTES. LAS DUDAS ACERCA DE LAS DISPOSICIONES O INTERPRETACION DEL PRESENTE ESTATUTO, SERAN RESUELTAS IGUALMENTE POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS. ----------

ARTICULO VEINTITRES.- DISOLUCION.- SON CAUSAS DE DISOLUCION DE LA COMPAÑIA, TODAS AQUELLAS QUE SE ENCUENTRAN DETERMINADAS EN LA LEY DE COMPAÑIAS. DISUELTA LA COMPAÑIA SE PROCEDERA A SU LIQUIDACION. SE DESIGNARA UN LIQUIDADOR, CUYO NOMBRAMIENTO Y EL PROCEDIMIENTO A SEGUIRSE EN LA LIQUIDACION SERAN VERIFICADOS CON SUJECION A LO DISPUESTO EN LA LEY DE COMPAÑIAS. ----------

ARTICULO VEINTICUATRO.- DURACION DE LOS PERIODOS DE LOS FUNCIONARIOS.- LOS PLAZOS SEÑALADOS EN ESTE ESTATUTO, PARA EL EJERCICIO DE LAS DIVERSAS FUNCIONES, SE CONTARAN SIEMPRE DESDE LA FECHA DE INSCRIPCION DEL CORRESPONDIENTE NOMBRAMIENTO EN EL REGISTRO MERCAN-

TIL; Y, LOS FUNCIONARIOS, ADMINISTRADORES Y CO-
MISARIOS, DE LA COMPANIA CONTINUARAN EN EL EJER-
CICIO DE SUS CARGOS HASTA SER LEGALMENTE REEM-
PLAZADOS, AUN CUANDO HUBIERE VENCIDO EL PLAZO
PARA EL CUAL FUERON DESIGNADOS, A MENOS QUE
SE TRATE DE REMOCION RESUELTA POR LA COMPANIA.-
ARTICULO VEINTICINCO.- DISPOSICIONES GENERALES.- EN
TODO LO DEMAS, LA COMPANIA
SE REGIRA POR LO DISPUESTO EN EL CODIGO CI-
VIL, LA LEY DE COMPANIAS Y ESTE ESTATUTO; Y,
TODO LO NO PREVISTO EN EL MISMO SERA RESUEL-
TO POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS. ------
T E R C E R A.- DECLARACIONES. ----------
LOS COMPARECIENTES, SOCIOS FUNDADORES DE LA COM-
PANIA ANONIMA CIVIL " WILA C. A. ", DECLA-
RAN ; ----------
TRES. UNO).- PAGO DE APORTACIONES.- LA SENO-
********** RA PIEDAD LEVI CASTILLO DE SU-
RO, REPRESENTADA POR SU APODERADO ESPECIAL SE-
NOR FEDERICO GROSPEL LEVI, EN PAGO DE LAS -
DOS MIL TRESCIENTAS TREINTA Y SEIS ACCIONES -
ACCIONES QUE HA SUSCRITO, APORTA Y TRANSFIERE
A FAVOR DE LA COMPANIA ANONIMA CIVIL " WI-
LA C. A. ", EL DOMINIO DEL INMUEBLE QUE SE
DESCRIBE EN LA CLAUSULA CUARTA, NUMERO CUA-
TRO. UNO) QUE CONSTA A CONTINUACION; Y, LOS
SENORES : LUIS ANTONIO CONTRERAS AGUAYO, ABOGADO
EDUARDO ALBERTO FALQUEZ AYALA, NELLY LEON AL-

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR
Dr. Jorge Maldonado Pennella

VARADO, Y ARREGADA JENNY CYAGUE BELTRAN, EN PA-
GO DE LA UNA ACCION QUE, CADA UNO DE LOS
CUATRO ULTIMOS HA SUSCRITO, HA ENTREGADO CADA
UNO DE ELLOS, LA CANTIDAD DE UN MIL SUCRES
(S/.1.000,00), RESPECTIVAMENTE, DINERO QUE HA
SIDO DEPOSITADO EN LA CUENTA DE INTEGRACION DE
CAPITAL EN EL BANCO BOLIVARIANO DE ESTA CIU-
DAD DE GUAYAQUIL, QUE SE PROTOCOLIZA COMO PAR-
TE INTEGRANTE DE ESTA ESCRITURA PUBLICA. ----------

C U A R T A.- TRANSFERENCIA DE DOMINIO. ----------

CUATRO. (UNO) LA SEÑORA PIEDAD LEVI CASTILLO DE
********** SUSO, POR INTERMEDIO DE SU APODERA-
DO ESPECIAL SEÑOR FEDERICO GROEPEL LEVI, EN -
PAGO DE LAS DOS MIL TRESCIENTAS TREINTA Y SEIS
(2.336) ACCIONES QUE HA SUSCRITO, TRANS -
FIERE A FAVOR DE LA COMPAÑIA ANONIMA CIVIL -
" WILA C. A. ", EL INMUEBLE CONSTITUIDO POR
EL SOLAR CINCO DE LA MANZANA OCHENTA Y SEIS DE LA
PARROQUIA XIMENA, UBICADO EN LA ESQUINA SURESTE DE
LAS CALLES BOLIVIA Y CORONEL, DE ESTA CIUDAD, DENTRO
DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE, CALLE BOLIVIA; POR
EL SUR, SOLAR CUATRO; POR EL ESTE, SOLAR DIEZ, Y POR EL
OESTE, CALLE CORONEL, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS : TREINTA
Y TRES METROS, CUARENTA CENTIMETROS POR EL NORTE Y
POR EL SUR; POR QUINCE METROS, SESENTA Y CINCO -
CENTIMETROS, AL ESTE Y AL OESTE, LO QUE DA UN AREA
DE CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS, SETENTA Y
SEIS DECIMETROS CUADRADOS.- EN EL SOLAR ANTES DES-

CRITO EXISTE UNA EDIFICACION DE ESTRUCTURA MIXTA DE DOS PISOS. ---------- CUATRO. DOS).- LA APORTANTE DEJA CONSTANCIA DE QUE ********** EL INMUEBLE QUE POR LA PRESENTE - TRANSFIERE A FAVOR DE LA COMPAÑIA ANONIMA CIVIL " WILA C. A. ", SE ENCUENTRA LIBRE DE TODO GRAVAMEN, CONFORME CONSTA DEL CERTIFICADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD QUE SE ACOMPAÑA PARA QUE SU TEXTO SE ADJUNTE EN EL DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA; Y, QUE NO OBSTANTE LO CUAL SE OBLIGA AL SANEAMIENTO POR EVICCION Y DEMAS, EN LOS TERMINOS DE LEY; Y, QUE LOS GASTOS DE TRANSFERENCIA CORREN POR SU CUENTA. ---------- CUATRO. TRES).- HISTORIA DEL DOMINIO.- EL VEINTISEIS ********** DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS, POR ESCRITURA PUBLICA OTORGADA ANTE EL NOTARIO DOCTOR GUSTAVO FALCONI LEDESMA, INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL EL TREINTA DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS, LA APORTANTE ADQUIRIO EL DOMINIO DEL INMUEBLE A QUE SE CONTRAE EL NUMERO CUATRO. UNO), QUE ANTECEDE, POR COMPRA AL SEÑOR DOCTOR ROBERTO LEVI Y SU CONYUGE MARIA PIEDAD CASTILLO DE LEVI. ---------- CUATRO. CUATRO).- EL DOCTOR ROBERTO LEVI Y LA SE- ********** ÑORA MARIA PIEDAD CASTILLO DE LE- VI, LO ADQUIRIERON POR COMPRA A LA MUY ILUSTRE MU- NICIPALIDAD DE GUAYAQUIL, SEGUN CONSTA EN LA ESCRI- TURA PUBLICA OTORGADA ANTE EL NOTARIO SEÑOR TOBIAS

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR
Dr. Jorge Maldonado Rennella

ALVARADO FUENTES, EL TRES DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO, INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL EL SEIS DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO. ----------

Q U I N T A. - ACEPTACION Y AVALUO. ----------

TODOS LOS ACCIONISTAS ANTES NOMBRADOS DECLARAN : QUE ACEPTAN LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO QUE HACE LA SEÑORA PIEDAD LEVI CASTILLO VIUDA DE SUR0, POR LA INTERPUESTA PERSONA DE SU APODERADO SEÑOR FEDERICO GROEPEL LEVI, AVALUANDO EL INMUEBLE QUE SE DESCRIBE EN LA CLAUSULA CUARTA, NUMERO CUATRO. UNO), EN LA SUMA DE DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SUCRES (S/.2'336.000,00). ----------

S E X T A. - AUTORIZACION. ----------

LA ABOGADA JENNY OYAGUE BELTRAN, QUEDA FACULTADA PARA QUE SE ENCARGUE DE HACER CUMPLIR TODOS LOS REQUISITOS LEGALES PARA EL PERFECCIONAMIENTO Y APROBACION DE LA COMPAÑIA, ABRIR EL LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS Y CONVOCAR LA PRIMERA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS QUE PREVEE LA LEY DE COMPAÑIAS. ----------

S E P T I M A.- CLAUSULA FINAL. ----------

SIRVASE USTED, SEÑOR NOTARIO, AGREGAR E INCORPORAR AL TEXTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA COMO DOCUMENTOS HABILITANTES : ----------

a) EL PODER OTORGADO POR LA SEÑORA PIEDAD -

NOTARIA SEPTIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
GUAYAQUIL

U11

BANCO BOLIVARIANO

CERTIFICADO DE INTEGRACION DE CAPITAL

Certificamos haber recibido en depósito, en cuenta especial para la integración de capital de la Compañía en formación "WILA C.A."

la cantidad de CUATRO MIL 00/100
sucres, correspondiente a los aportes hechos por los socios fundadores, en la proporción siguiente:

NOMBRE:	CANTIDAD:
Sr. LUIS ANTONIO CONTRERAS	S/ 1.000.oo
Sr.Ab EDUARDO FALQUEZ AYALA	1.000.oo
Srta. NELLY LEON ALVARADO	1.000.oo
Srta. Ab. JENNY OYAGUE BELTRAN	1.000.oo
	S/ 4.000.oo

BANCO BOLIVARIANO

Entregaremos el capital depositado en la Cuenta de Integración de Capital a que se refiere este Certificado, una vez constituída la Compañía, a los Administradores de la misma, después de que el Juez competente o Superintendencia de Compañías, según sea el caso, nos haya comunicado por escrito su debida constitución y previa entrega a este Banco de copia certificada e inscrita tanto de la correspondiente escritura de constitución así como de los nombramientos de los Administradores.

Si la compañía en formación no llegare a constituirse, los depósitos hechos a que se refiere este Certificado, serán reintegrados a los referidos depositantes, previa autorización del Juez competente o Superintendencia de Compañías, según el caso.

El presente documento no tiene valor negociable y lo hemos extendido a base de la información y datos que nos han sido proporcionados por los interesados, sin nuestra responsabilidad.

Guayaquil, Marzo 9 de 1.983

BANCO BOLIVARIANO C. A.

FIRMA AUTORIZADA

OPER 138

NOTARIA SEPTIMA REPUBLICA DEL ECUADOR CANTON GUAYAQUIL

8703

921

U12

REPUBLICA DEL ECUADOR

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de L. GUAYAS

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

TIMBRES

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
GROEPEL	LEVI	FEDERICO

Cédulas: Identidad	Tributaria	Libreta Militar	Nacionalidad
0900719832	002339		ECUATORIANA

Domicilio: Ciudad	Calle y Nº	
GUAYQUIL	AGUIRRE	324

Motivo de la solicitud: CONSTITUCION DE COMPAÑIAS

9 MAR 1983

Firma del solicitante

Gquil a 9 de Marzo de 1983

Fecha de presentación

Revisado por

9 MAR. 1983

SELLO DE LA OFICINA

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

.....

Jefe de Recaudaciones

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

LA JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS.- CERTIFICA: QUE REVISADOS LOS ARCHIVOS DE CARTERA SE ESTABLECE QUE EL SEÑOR FEDERICO GROEPEL LEVI CON CEDULA DE CIUDADANIA # 0900719832 Y TRIBUTARIA # 002339 TIENE EMITIDO LOS TITULOS DE CREDITOS SIGUIENTES:

T/C.	31-14556	renta/82	S/ 13.806,00
"	31-14557	renta/82	" 6.902,00
"	31-14558	renta/82	" 6.902,00

EL CONTRIBUYENTE TIENE PRESENTADO RECLAMO ADMINISTRATIVO ANTE EL SEÑOR DIRECTOR GENERAL DE RENTAS, POR LO EXPUESTO SE LE CONCEDE LA PRESENTE - CERTIFICACION.- VALIDO POR QUINCE DIAS.- EN GUAYAQUIL, A LOSONCE DIAS - DEL MES DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.
x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x x.xxxxx.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x
x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x x.x.x..x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.xx

JEFE PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS

Ing. Com. Jorge Maestre Delgado

Jefatura Provincial de Recaudaciones
SECRETARIA

A 168702

921/8

REPUBLICA DEL ECUADOR

013

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de L. GUAYAS

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

TIMBRES

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
CONTRERAS	AGUAYO	LUIS ANTONIO

Cédulas: Identidad	Tributaria	Libreta Militar	Nacionalidad
0903356285	005584		ECUATORIANA

Domicilio: Ciudad	Calle y Nº	
GUAYAQUIL	AGUIRRE	324

Motivo de la solicitud

CONSTITUCION DE COMPAÑIAS

Firma del solicitante

9 MAR. 1983

Gquil. a 9. de MARZO ..... de 1983

Fecha de presentación

Revisado por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A. NIETO BRAVO

Jefatura de Recaudaciones del Guayas .....

FIRMA AUTORIZADA Jefe de Recaudaciones

SELLO DE LA OFICINA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

010095 REPUBLICA DEL ECUADOR Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de 1 GUAYAS

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
FALQUEZ	AYALA	EDUARDO ALBERTO

Cédulas: Identidad	Tributaria	Libreta Militar	Nacionalidad
0901363960	00543 7		ECUATORIANA

Domicilio: Ciudad	Calle y Nº	
GUAYAQUIL	AGUIRRE	324

Motivo de la solicitud

CONSTITUCION DE COMPAÑIAS

8 MAR. 1983

Firma del Solicitante

Gquil. a 9 de MARZO de 1983
Fecha de presentación

PARA USO DE LA DIRECCION GENERAL DE RECAUDACIONES

9 MAR 1983

Revisado por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A. NIETO BRAVO
Jefatura de Recaudaciones del Guayas
Jefe de Recaudaciones
FIRMA AUTORIZADA

SELLO DE LA OFICINA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

NOTARIA SEPTIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
GUAYAQUIL

0000097

97 1/3

014

REPUBLICA DEL ECUADOR

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de L GUAYAS

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
LEON	ALVARADO	NELLY DEL PILAR

Cédulas: Identidad	Tributaria	Libreta Militar	Nacionalidad
0908066335	062714		ECUATORIANA

Domicilio: Ciudad	Calle y Nº	
GUAYAQUIL	AGUIRRE	324

Motivo de la solicitud

CONSTITUCION DE COMPAÑIAS

9 MAR. 1983

Gquil a 9 de MARZO de 1983

Firma del solicitante — Fecha de presentación

Revisado por

Jenny Zuñiga Vera

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A. NIETO BRAVO
Jefatura de Recaudaciones del Guayas
FIRMA AUTORIZADA
Jefe de Recaudaciones

PARA USO DE LA DIRECCION GENERAL DE RECAUDACIONES

11 MAR. 1983

SELLO DE LA OFICINA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

010096

921/5

REPUBLICA DEL ECUADOR

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de L. GUAYAS....

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
OYAGUE	BELTRAN	JENNY JOSEFINA

Cédulas: Identidad	Tributaria	Libreta Militar	Nacionalidad
0905280558	002491		ECUATORIANA

Domicilio: Ciudad	Calle y Nº
GUAYAQUIL	AGUIRRE 324

Motivo de la solicitud

CONSTITUCION DE COMPAÑIAS

9 MAR. 1983

Firma del solicitante

Gquil a 9 de MARZO de 1983

Fecha de presentación

Revisado por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: *Que*, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A NIETO BRAVO

Jefatura de Recaudaciones del Guayas

Jefe de Recaudaciones

FIRMA AUTORIZADA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

PARA USO DE LA DIRECCION GENERAL DE RECAUDACIONES

SELLO DE LA OFICINA

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR

AVALUO: S/2.336.300,00
CODIGO: 7-48-5
Nº 54768 U15

LUGAR Y FECHA Gquil., marzo 15/1983.
DENOMINACION DE LA CUENTA M.I. MCPALIDAD. DE GUAYAQUIL
Pago de alcabala, por aporte de so-
lar y edificación, a/f.: Vila C.
A., por: Piedad Levi Castillo de
Suro) -(Const. de Cia.) 2% 1% resg.
Art. 359-IV-7 L.R.M.-
DEPOSITADO POR DR. JORGE MALDONADO R.
(NOTARIO VII DEL CANTON GUAYAQUIL)

APORTE: S/2.336.000,00
CUENTA Nº 0 2 2 2 0 0 1 - 0

EFECTIVO		
CHEQUES	1	23.363,00
TOTAL S/.		23.363,00

FIRMA

Sírvase endosar los cheques y detallarlos al reverso si el espacio no es suficiente utilice otra(s) papeleta(s) o adjunte una tira de sumadora

INTERESADO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE CAJA

NOTARIA SEPTIMA REPUBLICA DEL ECUADOR CANTON GUAYAQUIL

FORM. O Y P 051 REV.

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR

AVALUO# S/2.336.300,00
CODIGO:- 7-48-5
Nº 54769

LUGAR Y FECHA Gquil., marzo 15/1983.
DENOMINACION DE LA CUENTA EMP. MOPAL. DE AGUA POTABLE DE GQUIL. - EMAP-G
(Pago de adic. de alcab., por aporte de solar y edificación a Cbnst. de Cia., a/f.: WILA C. A., por: PIEDAD LEVI CASTILLO DE SURO). 2/7 seg. Art. 360 L.R.M.
DEPOSITADO POR DR. JORGE MALDONADO R.
(NOTARIO VII DEL CANTON GUAYAQUIL)

APORTE: S/2.336.000,00
CUENTA Nº 0 2 2 2 0 5 0 - 7

EFECTIVO		
CHEQUES	1	6.675,14
TOTAL S/.		6.675,14

FIRMA

Sírvase endosar los cheques y detallarlos al reverso si el espacio no es suficiente utilice otra(s) papeleta(s) o adjunte una tira de sumadora

INTERESADO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE CAJA

FORM. O Y P 051 REV.

Junta de Beneficencia de Guayaquil

Nº 52747 IMPUESTO DE ALCABALAS POR S/.6.675,14

ORIGINAL

RECIBI de PIEDAD LEVI CASTILLO DE SURO

la cantidad de SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA I CINCO,14/100 sucres,

por concepto del uno por ciento adicional al Impuesto de Alcabalas, sobre un valor

de S/. 2'336.300,00 por la transferencia

de dominio de SOLAR I EDIFICACION. a/F. WILA C. A. parroquia Ximena.

pagado con cheque No. 504317 Filanbanco.

según Art. 2º del Decreto Ejecutivo Nº. 900 del 22 de Mayo de 1946.

Guayaquil, 16 de Marzo de 19 83

Junta de Beneficencia de Guayaquil

GUSTAVO ILLINGWORTH BAQUERIZO
TESORERO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE CAJA

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR

LUGAR Y FECHA Gquil., marzo 15/1983.

DENOMINACION DE LA CUENTA H. CONSEJO PROV. DEL GUAYAS (Pago de adic. de alcab., por aport. a Const. de Cía., a/f. Wila C.A. por Piedad Levi Castillo de Suro) Solar y edificación.- 2/7 seg. de 360 L. R. M.

DEPOSITADO POR DR. JORGE MALDONADO P. (NOTARIO VII DEL CANTON GUAYAQUIL)

FIRMA

AVALUO: S/2.336.300,oo
CODIGO:- 7-48-5
Nº 54770
APORTE: S/2.336.000,oo

CUENTA Nº 0 2 2 1 0 0 1—1

EFECTIVO		
CHEQUES	1	6.675,14
TOTAL S/.		6.675,14

INTERESADO

Sírvase endosar los cheques y detallarlos al reverso si el espacio no es suficiente utilice otra(s) papeleta(s) o adjunte una tira de sumadora

FORM. O Y P 051 REV.

REPUBLICA DEL ECUADOR

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

Nº 4916 **7**

Impuesto para la Defensa Nacional sobre Alcabalas

Guayaquil, de Marz 16/ 83 19

Recibí de Piedad Levi Castillo de Suro.-

la cantidad de TIES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE 57/100 sucres,

por el Impuesto a la DEFENSA NACIONAL sobre ALCABALAS, que le corresponden en la venta que

hace a WILA C.A.-

del predio ubicado en la calle

de la Parroquia Ximena.-, del Cantón Provincia

consistente en solar y edificación.- Aporte a Const. de Cía.

Valor de la venta $. 2.336.000.oo

Valor sobre el que se paga el Impuesto $. 2.336.300.oo según Aviso No.

del Notario Sr. Maldonado.-

½ o/oo para DEFENSA NACIONAL $. 3.337.57

Jefe Prov. Recaudación Junta de Defensa Nacional

016

NOTARIA SEPTIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
CANTON GUAYAQUIL

INCORPORAR A LA ESCRITURA — NOTARIO

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALAS (DECRETO Nº. 3033, R. O. Nº. 729, DICIEMBRE 12, 1978)

CERTIFICADO No. 000441 POR S/. ~~2.920~~ $/2.920,37

Guayaquil marzo 15 de 1983

Aviso No. 15 Notaría No. 7 Notario DR. JORGE MALDONADO RENNELLA

Contrato de: Constitución de compañía con aporte de solar #5 Mz. #48 y edif.

Que otorga: Piedad Levín Castillo de Suro

A favor de: Vila C. A.

Cantón Guayaquil, Ciudad Guayaquil, Parroquia Ximena

Calle 1 Coronel No. 2.109 entre

y Bolivia Rol No. 2.266 Cod. Catastro No. 7-48-5

Avalúo Comercial S/. 2.336.300,00 Precio de Venta S/. 2.336.000,00

Impuesto 0,5% de S/. Da S/.

Impto. en aporte a Cía. civil 12,5 del 1% de los imptos. adicionales, Art. 359-360 Ley de Reg. Mpal. de S/. $/2.336.000,00 Da S/. 2.920,37

Impuesto S/.

SON: DOS MIL NOVECIENTOS VEINTE 37/100 -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x- SUCRES

REGISTRADO	RECIBI CONFORME	Cobrado en:	
Jefe de Catastro	Tesorero 17 MAR 1983	Efectivo 1983 ☐ Cheque No. 509316 Banco Filanbanco	DR. JORGE MALDONADO RENNELLA NOTARIO PUBLICO DEL NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL (FIRMA Y SELLO)

REGISTRO MUNICIPAL DE ALCABALAS
RECAUDADOR MUNICIPAL
LCDO. LUIS BRANDT VERA TOLEDO

88575

El Registrador de la Propiedad del Cantón,certifica:Que examinados los registros de esta oficina,según sus índices,desde el dos de enero de mil novecientos cincuenta y tres,hasta esta fecha,no aparece que:PIEDAD LEVI VDA DE SURO,haya enajenado el solar de su propiedad signado con el número cinco de la manzana ochenta y seis,ubicado en la calle Bolivia y Coronel,Parroquia Ximena,de esta ciudad;ni que este sujeto a embargo o prohibición judicial de enajenar o gravar,ni afectado con gravamen alguno.-Lo adquirió por compra a Roberto Levi y María Piedad Castillo de Levi,según escritura pública extendida el veinte y seis de enero de mil novecientos sesenta y dos,ante el Notario Dr. Gustavo Falconi Ledesma,inscrita el treinta de enero del mismo año.-Enmendado:número,ochenta,Valen.-Guayaquil,Marzo nueve de mil novecientos ochenta y tres.-

DR. JOHN DUNN BARREIRO
Registrador de la Propiedad del
Cantón Guayaquil

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL
Valor $ certificado
S/. Setenta

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Dr. John Dunn Barreiro
Registrador
GUAYAQUIL-ECUADOR

"MUNDO"

017

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
DEPARTAMENTO DE RENTAS

CODIGO: 1-48-5 ROL: 2266

C E R T I F I C O :

Que la propiedad de Ciudad Suro Avda. de Suro
situada en la calle Quisiria de la Parroquia
Urbana Urbana de esta ciudad, se encuentra al
día en el pago de sus IMPUESTOS MUNICIPALES por el presente año.—
AVALUO COMERCIAL: S/.336.300.— AVALUO CATASTRAL: S/.401.800.—

Guayaquil, Enero 13 de 1983

ARCHIVO	
Comprobado	Vto. Bno.

JEFE DE RENTAS

O|21756| 20 7 82 (400 B. de 50 x 2)

CERTIFICADO SOLAR PROPIO No. 20

BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL

Contribución del uno y medio por mil sobre predios urbanos. Decreto supremo No. 23 de Enero de 1936. Decreto Legislativo No. 778 de Febrero 28 de 1947.

011123

PROPIETARIO	SOLAR	MANZANA	AÑO
SURO PIEDAD LEVI VDA DE	CORONEL	2109	1983

Parroq.	Manzana	Solar
1	48	5

CODIFICACION

AVALUO S/. 1.401.800

VALOR 1½ o/oo 2.102.10

1997,60

Puga N.
PRIMER JEFE TESORERO RECAUDACION PARA DE PAGO

SISTEMAS DE CONTROL C. A. — CENTRO

COPIA

509

NOTARIA 18º Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

PODER ESPECIAL QUE OTORGA LA SEÑORA PIEDAD LEVI CASTILLO VIUDA DE SURO A FAVOR DEL SEÑOR FEDERICO GROEPEL LEVI.- CUANTIA: INDETERMINADA.- En la ciudad de Guayaquil República del Ecuador a los treinta y un días del mes de Agosto de mil novecientos setenta y tres, ante mí, DOCTORA NORMA PLAZA DE GARCIA, Abogada y Notaria de este Contón, comparece la señora PIEDAD LEVI CASTILLO VIUDA DE SURO, de estado civil viuda, de profesión Diplomática, la compareciente de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad, con la capacidad civil necesaria para todo acto o contrato, a quien de conocerla personalmente doy fé, bien instruída en el objeto y resultado de esta escritura de Poder Especial a la que procede por sus propios derechos con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta del tenor siguiente: SEÑOR NOTARIO: Sírvase insertar en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo una de la cual conste la de Poder Especial contenida en la siguiente cláusula única; Yo, Piedad Leví Castillo viuda de Suro, de profesión Diplo-

MRY.

mática, y nacionalidad ecuatoriana, otorgo Poder Especial pero amplio y suficiente cuanto en derecho se requiera a favor del señor Federico Groepel Leví, también de nacionalidad ecuatoriana para que negocie y venda los siguientes inmuebles de mi propiedad y ubicados en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador: a) Solar ubicado en la calle General Córdova e innumerado, correspondiente al Solar cero dos de la manzana cero treinta de la Parroquia cero uno, el cual podrá venderse entero, o por parcelado.- b) Una casa mixta de caña y madera, de un piso alto, ubicada en la calle Chiriboga número ciento doce, correspondiente al solar diez, de la Manzana treinta y dos de la Parroquia cero cuatro.- c) Casa y Chalet de madera y cemento, ubicados en el solar número cinco de la Manzana número cuarenta y ocho, en la Parroquia cero siete, solar que da en la calle Bolívar esquina con la calle Coronel, y al cual corresponde el número seiscientos once de la primeramente citada.- Podrá también mi Apoderada suscribir a mi nombre y en mi representación la aceptación por el endoso de acciones a mi favor en sociedad anónima

NOTARIA SEPTIMA CANTON GUAYAQUIL REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA 13° Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

ya constituídas o suscribir como promotor, a mi nombre, escrituras públicas de constitución de Sociedad anónima, en la que yo participe como accionista, y firme todos los documentos tendientes a tal fin.- Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta escritura pública.- (firmado) Doctor Juan Carlos Faidutti Estrada.- Registro número cuarenta.- (Hasta Aquí la minuta) Queda agregado a mi Registro, los recibos de pago de Carátula y el creado a favor de los Colegios Nacionales Aguirre Abad y Dolores Sucre de esta ciudad.- La otorgante me exhibió sus respectivas cédulas de Identidad y Tributaria.- Leída que le fue la presente escritura por mí la Notaria, en alta voz y de principio a fin, a la otorgante, esta la aprobó en todas y cada una de sus partes, se afirmó y ratificó y firma en unidad de acto y conmigo la Notaria de todo lo cual doy fé.- (firmado) firma ilegible Piedad Leví Castillo viuda de Suro.- Cédula de Identidad número cero nueve cero dos cuarenta y nueve quinientos noventa y seis.- Cédula Tributaria número ochenta y siete diecisiete cincuenta y ocho.- (firmado) Doctora Norma Plaza de García/- NOTARIA RECIBO.- NUMERO: ONCE CERO OCHO CINCUENTA.- POR: Diez sucres.- COLEGIO NACIONAL "AGUIRRE ABAD" COLECTURIA.- Recibí de

Piedad Levi Castillo viuda de Suro, la suma de diez sucres.- Por concepto de Impuesto a favor de los Colegios " AGUIRRE ABAD Y "DOLORES SUCRE" .- Dos por mil adicional a las Escrituras Públicas. Impuesto sobre la Cuantía de Indeterminada.- Guayaquil, septiembre cinco de mil novecientos setenta y tres.- Notaría Décima Tercera.- Orden número once ochenta y uno ochenta y seis.- Hay un sello del Colector.- CERTIFICADO NUMERO CATORCE TREINTA Y NUEVE TRESCIENTOS NUEVE.- MINISTERIO DE FINANZAS.- JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE GUAYAS.- Fecha septiembre cinco de mil novecientos setenta y tres.- Veinte y seis diecinueve noventa.- Nombre: Notaría Décima Tercera.- Por concepto de Tasa Judicial: Carátula: Cincuenta sucres.- Orden: Ochenta y tres cuatrocientos noventa y siete.- Código: Doce diez cero uno cero uno.- Rubro.- Tasa y Aranceles Judiciales.- Valor : Cincuenta sucres.- Son Cincuenta Sucres.- Total: Cincuenta sucres.- (firmado) firma ilegible Jefe de Recaudaciones o Recibidor.- CERTIFICADO NUMERO CATORCE SESENTA Y SIETE OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS.- MINISTERIO DE FINANZAS.- JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE GUAYAS.- Fecha: Octubre diecinueve de mil novecientos setenta y cinco.- Veinte y siete cero cuatro cuarenta y cinco.- NOMBRE: Notaria Décima Ter-

cera.- Por concepto de veinte por ciento dere-
chos Notariales: Treinta y ocho sucres ochenta
centavos.- ORDEN: Número diez sesenta y nueve
cincuenta y seis.- Rubro: Veinte por ciento De-
rechos Notariales.- VALOR:TREINTA Y OCHO SUCRES
OCHENTA CENTAVOS.- Son treinta y ocho sucres ochen-
ta centavos.- Total: Treinta y ocho sucres ochenta
centavos.- (firmado) firma ilegible Jefe de Recau-
daciones o Recibidor.- ENMENDADOS: da,seis, siete, la,
Suro. VALE. ENTRELINEA: NOTARIA. VALE.

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA
COPIA, que firmo y sello en tres fojas útiles en la -
ciudad de Guayaquil, a los nueve días del mes de Marzo
de mil novecientos ochenta y tres.-

Dra. NORMA PLAZA de GARCIA
NOTARIA

NOTARIA SEPTIMA CANTON GUAYAQUIL REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA 13ª Guayaquil Dra. Norma Plaza de Garcia

NOTARIA PLAZA DE GARCIA NOTARIA PUBLICA Republica del Ecuador GUAYAQUIL

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR

Dr. Jorge Maldonado Rennella

VE OCHO TRES DOS.- CEDULA TRIBUTARIA NUMERO : CERO CERO DOS TRES TRES NUEVE.- NO VOTA, POR EXCEDER DE LA EDAD OBLIGATORIA.- FIRMADO ; LUIS CONTRERAS A.. - LUIS ANTONIO CONTRERAS AGUAYO.- CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO : CERO NUEVE CERO TRES TRES CINCO SEIS DOS OCHO CINCO.- CEDULA TRIBUTARIA NUMERO : CERO CERO CINCO CINCO OCHO CUATRO.- CERTIFICADO DE VOTACION NUMERO : SIETE - TRES NUEVE DOS AL..- FIRMADO: FIRMA ILEGIBLE.- ABOGADO EDUARDO ALBERTO FALQUEZ AYALA.- CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO : CERO NUEVE - CERO UNO TRES SEIS TRES NUEVE SEIS - CERO.- CEDULA TRIBUTARIA NUMERO : CERO CERO CINCO CUATRO TRES SIETE.- CERTIFICADO DE VOTACION NUMERO : UNO CERO - UNO DOS TRES SEIS.. FIRMADO : NELLY LEON ALVARADO.- NELLY LEON ALVARADO. CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO : CERO NUEVE - CERO OCHO CERO SEIS SEIS TRES TRES - CINCO.- CEDULA TRIBUTARIA NUMERO : CERO SEIS DOS SIETE UNO CUATRO.- CERTIFICADO DE VOTACION EXTENDIDO POR EL HONORABLE TRIBUNAL ELECTORAL DEL GUAYAS POR EXTRAVIO DEL ORIGINAL (DUPLICADO).- FIRMADO ; JENNY DYAGUE B..- ABOGADA JENNY DYAGUE BELTRAN.- CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO : CERO NUEVE CERO CINCO DOS OCHO CERO CINCO CINCO CERO.- CEDULA TRIBUTARIA NUMERO : CERO CERO DOS CUATRO NUEVE UNO.- CERTIFICADO DE VOTACION NUMERO: SIETE CUATRO - UNO NUEVE UNO AL..- FIRMADO : FIRMA ILEGIBLE.- EL NOTARIO, DOCTOR JORGE MALDONADO RENNELLA.

SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO, CONFIERO ES-

-- 10 VTA --

SE PRIMER TESTIMONIO, EN VEINTE FOJAS UTILES, QUE SELLO Y FIRMO EN GUAYAQUIL, A LOS DIECIOCHO DIAS DEL MES DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES.

DR. JORGE MALDONADO RENNELLA
NOTARIO SEPTIMO DEL
CANTON GUAYAQUIL

DOY FE: Que en esta fecha y al margen de la correspondiente escritura pública en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo segundo de la Resolución número IG-CA-83-0431 de la Superintendencia de Compañías en Guayaquil, del seis de abril de mil novecientos ochenta y tres, tomé nota de la aprobación de la constitución de Compañias a que se refiere - el presente testimonio con la siguiente modificación estatutaria: en el - Artículo Nueve, después de " La Junta General", agregar " ordinaria ".- Después de " y en caso de urgencia por el Comisario de la misma ", agregar " las extraordinarias en cualquier epoca, cuando fueren convocadas ".- Guayaquil seis de abril de mil novecientos ochenta y tres.-

DR. JORGE MALDONADO RENNELLA
NOTARIO SEPTIMO DEL
CANTON GUAYAQUIL

REPERTORIO No. 6435
FECHA: abril 6/983
NOTA:

LA ANOTACION EN REPERTORIO
NO SIGNIFICA INSCRIPCION

En cum-

plimiento de la Resolución número IG-CA-83-0431 del Intendente de Compañias queda inscrito el Aporte que contiene esta escritura a fojas 52.897 a 52.942 número 2294 del Registro de Propiedad y anotada bajo el número 6435 del Repertorio. Archivándose los Certificados de Registro y sus Adicionales.Guayaquil, once de Abril de mil novecientos ochenta y tres.EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD.

DR. JOHN DUNN BARREIRO
Registrador de la Propiedad del
Cantón Guayaquil

Certifico que hoy:Se tomó nota del Aporte que contiene esta escritura a foja 504 del Registro de Propiedad de mil novecientos sesenta y dos, al márgen de la inscripción respectiva.Guayaquil, once de Abril de mil novecientos ochenta y tres. EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD.

DR. JOHN DUNN BARREIRO
Registrador de la Propiedad del
Cantón Guayaquil

REGISTRO DE LA PROPIEDAD ★ Dr. John Dunn Barreiro ★ Registrador ★ GUAYAQUIL-ECUADOR ★

ESPACIO EN BLANCO

Certifico: Que en cum-

plimiento de lo ordenado en la Resolución Número IG-CA-83-0431,- dictada el 6 de Abril de 1.983, por el señor Intendente de Compañías Encargado, he inscrito esta escritura pública, la misma que contiene el contrato de CONSTITUCION de la Compañía denominada - "WILA C.A.", de fojas 10.759 a 10.797, número 2.397 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 4.907 del Repertorio.- Guayaquil, catorce de Abril de mil novecientos ochenta i tres.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

Certifico: Que con fecha de hoy, he archivado una copia auténtica de esta escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733, dictado el 22 de Agosto de 1.975, por el señor Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial número - 878 del 29 de Agosto de 1.975.- Guayaquil, catorce de Abril de - mil novecientos ochenta i tres.- El Registrador Mercantil.-

REGISTRO MERCANTIL - CANTON GUAYAQUIL -

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

034

SC -DA -SG- 83 1765

Guayaquil, abril 25 de 1983

Señor
GERENTE DEL BANCO BOLIVARIANO
Ciudad

Señor Gerente:

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 1o. de la Resolución No. 3267, expedida por el señor Superintendente de Compañías el 23 de Enero de 1973, comunico a usted que se encuentra concluído el trámite legal de la Constitución de la Compañía. "WILA C.A."

Muy Atentamente
DIOS, PATRIA Y LIBERTAD

Ab. Marcelo Santos Vera
SECRETARIO GENERAL

NSV/.