## REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001 ,	FORMULARIO DE ESTA	ADOS FINAN	CIEROS	<b>A</b>	NO: 1.988
DENOMINACION DE LA COMPAÑIA S	EGUN SU ESTATUTO	SI	GLAS:	R. U. C.	No. DE EXPEDIENTE
INMOBILI RI CATHY S.A.				0990526400001	40545-80
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROL					
PRINCIPAL CIUDAD: Guayaguil	CALLE y No.:  General Cordov	a_800	TELEF	FONO: CASILLA:	TELEX:
SUCURSAL			ļ		
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, 1	ΓERMINA EN: 2.030				
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTEI					
Período del balance	~~			~~	
Del. 19. de. ENERO	de 19.88. Al.31. de.	DICIEMBRE	de 19	88	
NOMINA DE	ADMINISTRADORES Y CON	1ISARIOS DE	LAS COMP	AÑIAS NACIONALE	S
					_
1. ADMINISTRADORES	NOMBRE	S	·-··		NACIONALIDAD
Presidente	FELIPE COSTA E			0900569096	Ecuatosiana
Vicepresidente Consta(s)	FELIPE COSTA VON B	UCHWALD		0905058160	Ecuatoriana
Gerente(s)					•
<del></del>					
Directores o vocales principales					
Directores o vocales suplentes					
		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			
`				7	
2. COMISARIOS	NOMBRE			DIRECCION Y	TELEFONO
Principales	Cecilia Villena C			9 de Octubre	# 1616
Suplentes					
_3_COMITE DE VIGILANCIA				<u></u>	
	5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 -	- X			<u>سنسوب</u> ة الصورة المنصورة الأسرية المنافقة والمنافقة والمنافقة المساكم والمنافقة والمنافقة والمنافقة والمساكم والم
Nombre(s) Felipe Costa	REPRESENTANT			onalidad: Ecuator:	isna
TAQUIDIG(2) FATTE CORCA	E	, <u> </u>	Naci	onalidad: Licuator.	ralia
Período de vigencia designación: de	<u>2 19 . 86. a 19 . 91.</u>			<del></del>	
PERSONAL OCUPADO:	DIRECTIVOS:	EMPLEA	DOS:	OBRE	ROS:
	No.	No.		No.	
	COMPAÑIAS EXTRANJERAS	5 DOMICILIA	DAS EN EL	ECUADOR	
EPRESENTANTE(S)	(				
Nombre(s):			Na	cionalidad:	<del></del>
Categoría: —————			Vis	a:	<del></del>
	LA CONTABILIDA	D ESTA A C	ARGO DE:		
Nombre o denominación, persona na	itural o jurídica: Adolfo Izo	quierdo Ch	1.		······································
Eloy Alfaro # 1.107 to	elf. 400240			Ecuatoria	na
Dirección y teléfone	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Na	acionalidad:		
		No. Re	eg. Colegio d	e Contadores:2434	4
Auditoria Eutoroa		NIO (		·	
Auditoría Externa:	SI []	NO [	No. R	leg. Super. Cías.:	<del></del>
Nombre o Razón	Social				
110111010 0 1142011			<del></del>	Naciona	lidad
	OTRAS INF	ORMACIONE	ES		The same of the sa
La compañía está acogida a:		. J. W			3
LEY DE FOMENTO: Industrial	Agropecuario 🔲 💢 Tui	rístico 🗍	Otras 🔲	Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL N	o Fe	cha:		Período vigencia:	
AFILIADA A LA CAMARA DE:				No	
CREDITOS CON LA C. F. N.:	SI 🗀	NO 🗆 Pi	ublicación últi	mo balance (Adj. copia)	SINO
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA		NO 🗆		Emite obligaciones:	
Recibido hoy día de	de 19			<del>سيستان وسيفا الرس الراسات ال</del> است	
No. DE ANEXOS:					onario responsable
					(SELLO)

## A. ESTADO DE SITUACION

	الأكث الفراقة الحراقب البراني المراهدا في المراهد المسيسيسين بيد الفائد المرافع المرافع بالمرافع بمراجي في الم		ر می کارک با کی اسان می دود به در بروان و در این
1. ACTIVO	ه باه بغد دسان باسام الدرادية بن الإيران اسرام بالدران الدران الدران الدران الدران الدران الدران الدران الدران		والوالوالوالوالوالوالوالوالوالوالوالوالو
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101 -Caja - Bancos, moneda nacional			
1102 Caja - Bancos, moneda extranjera	<del></del>		
1103 Inversiones financieras temporales, moneda nac	cional	<del></del>	
1104 Inversiones financieras temporales, moneda exti			<u> </u>
1105 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mon	ها المرابعة المرابعة المرابعين من المرابعة المن المن من المرابعة المن المن الم - المنابعة المنابعة المنابعة المن من م	<del></del>	······································
1105 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mon			
		1	
1107 Menos: Provisión para cuentas y documentos de	dudosa cobranza (chemies	<u></u>	
1108 Inventario materia prima			······································
1109 Inventario productos en proceso 1110 Inventarios suministros y materiales	······································		
	an almanain		
1111 Inventario productos terminados y mercaderías 1112 Semovientes para la venta	en annacen	· <del></del>	<del></del>
1113 Sementeras de ciclo corto		<del></del>	<del></del>
1114 Terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115 Obras en ejecución	<del></del>		1,
1116 Mercaderías en tránsito	<del></del>		
1117 Menos: Provisión para baja de inventarios	<del></del>	<del></del>	<del></del>
1118 Ingresos acumulados por cobrar			<del></del>
1119 Depósitos previos	<del></del>		
	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~		<del></del>
1120 Préstamos y anticipos a empleados y trabajadore 1121 Anticipos a proveedores, moneda nacional	<u></u>	<del></del>	
1121 Anticipos a proveedores, moneda nacional 1122 Anticipos a proveedores, moneda extranjera			
1122 Menos: Provisión para anticipos y otros préstam	os de dudos cohranza	<del></del>	
1123 Pagos anticipados de intereses, impuestos y segu		<del></del>	11.033,
1124 Pagos anticipados de intereses, impuestos y segu 1125 Repuestos, herramientas y accesorios	11 U3	<del></del>	
1125 Repuestos, herraintentas y accesorios  1126 Otros activos corrientes		<del></del>	
1120 Ottos activos cornentes	امباله کرانو امراببر انواس اورای نورایی مین به رای به و می که امراه امراه از مباه است. - ا		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			11.033.00
· 			
12. ACTIVO FIJO	Valor de adquisición.	Deprec. Acumulada	
1201 Terrenos y mejoras	C		
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	<del></del>		
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en transito			
1204 Edificios e instalaciones	4*830.100.00	514.349.00	4*315.751.00
	4 030,100,00	214.342,00	<del>4</del> 3136731400
1206 Maquinaria y equipo	<del></del>		
1208 Muebles y enseres 1210 Vehículos	600.000.00	600.000,00	
1212 Mejoras en locales y terrenos arrendados	000.000	000.000	
1212 Mejoras erritocaies y terremos arremados  1214 Semovientes			
1216 Plantaciones			
1218 Otros activos fijos		<del></del>	<del></del>
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada	<del>, a, a, _ , , , , a a a, a a a a a a a a</del>
	Valut de l'évalutizacion	Expres. Acumulada	
1220 Revalorización de terrenos			
1222 Revalorización de edificios	2*153.400,00	247.641,00	1'905.759,00
1224 Revalorización de maquinaria y equipoVehtc.	627.360,00		627.360,00
1226 Revalorización de otros activos fijos		<u> </u>	
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302 Préstamos a empleados y trabajadores			. <del></del>
1304 Inversiones financieras a largo plazo, moneda na	cional		
1305 Inversiones financieras a largo plazo, moneda ex		<del></del>	<del>,-,-,</del>
1306 Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adju	والمكاف المكاف المطاعم المرافع المطاعب المرافع المواهم المواه وأدما أسائب الماسية سيأسيان كأكاف المستدر المستد		
14. ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. Acumulada	<del></del>
	varor de auquisicion	· ····································	
1401 Patentes y marcas		<del></del>	
1403 Otros			
15. ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. Acumulada	
1501 Gastos de organización	8.896,00	8.896,00	description & supplies to the supplies of the
1503 Gastos de investigación y desarrollo			
1505 Pérdidas por diferencia de cambio			
1507 Comisión de riesgo cambiario			
1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión			
1511 Otros activos diferidos			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			<del></del>
1601 Provisiones para jubilación patronal		~~~~~~~~ <del>~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~</del>	<del></del>
1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1603 Otros activos no corrientes	المالية في المنظمية المنظم المنظم المنظم المنظم		6.848.870.00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			
TOTAL DEL ACTIVO			6.859.903,00

(		Ţ
---	--	---

<b>—</b>		
2. PASI	$IQ_{-}$	y the second
21. PASIVO	CORRIENTE	
3	roveedores en moneda nacional	
<u> </u>		
	roveedores en moneda extranjera	·
	nticipos de clientes	<u></u>
'2104' Ir	stituciones bancarias, moneda nacional	
2105 lr	stituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 O	tras instituciones financieras, moneda nacional	
	tras instituciones financieras, moneda extranjera	
	ividendos por pagar a accionistas o socios	<del></del>
	articipación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110 Ir	npuesto a la renta por pagar	
2111 P	rovisiones para prestaciones sociales	
	tereses vencidos y no pagados	
	npuestos retenidos por pagar	, <del></del>
,		
	portes al IESS por pagar	
2115 P	arte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Pa	arte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
	arte corriente créditos de estabilización	
	arte corriente comisión de riesgo cambiario	
	arte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Pi	<u>éstamos de corto plazo de accionistas o socios</u>	
	1888 88 Miliontes version in Cuentas Acreedoras	1'807.718,82
	tros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	······································
		71007 770 00
T	OTAL PASIVO CORRIENTE	1*807.718,82
22 PASIVO	NO CORRIENTE	
	uentas y documentos por pagar, moneda nacional	<del></del>
	uentas y documentos por pagar, moneda extranjera	· ,
2203 P	réstamos de accionistas o socios	
2204 C	réditos de estabilización	
<del></del>	ômisión de riesgo cambiario	_^
		<del></del>
المراقم المراقم الدرام والمراقب المرافع المرافع المدرون بالمراقع المرافع المراقع المرافع المنافع المنافع المناقع الم	Idos pendientes con la casa matriz	
2207 In	npuestos diferidos por pagar	
2208 A	rrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 A	portes de accionistas o socios para capitalización futura	
	bligaciones emitidas	
		·-····································
2211 M	enos: Obligaciones no colocadas	
2212 P	ovisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
	tros (Adj. detalle)	······································
		<del></del>
23. PASIVO	DIFERIDO	
2301 U	tilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 P	ima en venta de obligaciones emitidas	
	tros (Adjuntar detalle)	
*2303 O	tros (Aujuntai detaile)	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	OTAL PASIVO NO CORRIENTE	
		<b>—————————————————————————————————————</b>
	^TAI DACIN/^	1'807.718.82
A DATE	OTAL PASIVO	1'807.718,82
J. PAIN	OTAL PASIVO IMONIO NETO	1'807.718,82
	IMONIO NETO	1'807.718,82
31. CAPITAI	IMONIO NETO	
81. CAPITAI 3101 - A	IMONIO NETO  Colones o participaciones (compañías nacionales)	1'807.718,82 2'000.000,00
81. CAPITAI 3101 - A	IMONIO NETO	
31. CAPITAL 3101 - A 3102 C	IMONIO NETO  Ciónes o participaciones (compañías nacionales) apital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3101 A 3101 A 3102 C 3103 M	IMONIO NETO  Colones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado	
3101 A 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M	IMONIO NETO  cciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas	
31. CAPITAL 3101 - A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV	IMONIO NETO  Ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS	2*000.000,00
3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R	IMONIO NETO  ciones o participaciones (compañías nacionales) apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas AS eserva legal	2*000.000,oo 36.119,30
3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R	IMONIO NETO  Ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS	2*000.000,00
31. CAPITAL 3101 - A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R	IMONIO NETO  ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas	2*000.000,oo 36.119,30
81. CAPITAL 3101 - A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O	IMONIO NETO  ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas	2*000.000,oo 36.119,30
31. CAPITAL 3101 - A 3102 C. 3103 M. 3104 M. 32. RESERV 3201 R. 3202 R. 3203 O. 33. SUPERA	IMONIO NETO  Ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas AS eserva legal eservas facultativas tras reservas	2*000.000,oo 36.119,30
31. CAPITAL 3101 - A 3102 C. 3103 M. 3104 M. 32. RESERV 3201 R. 3202 R. 3203 O. 33. SUPERA	IMONIO NETO  ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R	IMONIO NETO  Ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas AS eserva legal eservas facultativas tras reservas	2*000.000,oo 36.119,30
3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3301 R 3302 R	IMONIO NETO  ciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras  enos: Capital suscrito no pagado  enos: Acciones propias adquiridas  AS  eserva legal  eservas facultativas  tras reservas  VIT  evalorización de terrenos  evalorización de otros activos fijos	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAI 3101 - A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D	IMONIO NETO  ciones o participaciones (compañías nacionales) apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos onaciones, subsidios recibidos y otros superávit	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT	IMONIO NETO  ciones o participaciones (compañías nacionales) apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos onaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT	IMONIO NETO  ciones o participaciones (compañías nacionales) apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos onaciones, subsidios recibidos y otros superávit	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U	IMONIO NETO  ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos onaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS tilidades acumuladas de ejercicios anteriores	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAL 3101 - A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 Pe	IMONIO NETO  porticipaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras  enos: Capital suscrito no pagado  enos: Acciones propias adquiridas  AS  eserva legal  eservas facultativas  tras reservas  VIT  evalorización de terrenos  evalorización de otros activos fijos  onaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS  tilidades acumuladas de ejercicios anteriores  erdidas acumuladas de ejercicios anteriores	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAL 3101 - A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 Pe	IMONIO NETO  ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos onaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS tilidades acumuladas de ejercicios anteriores	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 P 3403 U	IMONIO NETO  porticipaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras  enos: Capital suscrito no pagado  enos: Acciones propias adquiridas  AS  eserva legal  eservas facultativas  tras reservas  VIT  evalorización de terrenos  evalorización de otros activos fijos  onaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS  tilidades acumuladas de ejercicios anteriores  erdidas acumuladas de ejercicios anteriores	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 Per 3403 U	IMONIO NETO  Liticiónes o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos conaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS tilidades acumuladas de ejercicios anteriores irididas acumuladas de ejercicios anteriores tilidad (pérdida) neta del ejercicio DTAL PATRIMONIO NETO	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 Per 3403 U	IMONIO NETO  ciónes o participaciones (compañías nacionales) apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos onaciones, subsidios recibidos y otros superávit ADOS tilidades acumuladas de ejercicios anteriores irdidas acumuladas de ejercicios anteriores tilidad (pérdida) neta del ejercicio	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00 60.085,75 5*052.184,18
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 Per 3403 U	IMONIO NETO  Liticiónes o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas  AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos conaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS tilidades acumuladas de ejercicios anteriores irididas acumuladas de ejercicios anteriores tilidad (pérdida) neta del ejercicio DTAL PATRIMONIO NETO	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00 60.085,75 5*052.184,18
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 P 3403 U TO	IMONIO NETO  pricipaciones o participaciones (compañías nacionales) apital asignado a sucursales de compañías extranjeras enos: Capital suscrito no pagado enos: Acciones propias adquiridas AS eserva legal eservas facultativas tras reservas  VIT evalorización de terrenos evalorización de otros activos fijos conaciones, subsidios recibidos y otros superávit ADOS tilidades acumuladas de ejercicios anteriores firdidas acumuladas de ejercicios anteriores tilidad (pérdida) neta del ejercicio DTAL PATRIMONIO NETO DTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00 60.085,75 5*052.184,18
81. CAPITAL  3101 A  3102 C  3103 M  3104 M  3201 R  3202 R  3203 O  33. SUPERA  3301 R  3302 R  3303 D  34. RESULT  3401 U  3402 Pe  3403 U  TO  TO  TO  4. OBLIG	IMONIO NETO  Ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras  enos: Capital suscrito no pagado  enos: Acciones propias adquiridas  AS  eserva legal  eservas facultativas  tras reservas  VIT  evalorización de terrenos  evalorización de otros activos fijos  conaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS  tilidades acumuladas de ejercicios anteriores  irdidas acumuladas de ejercicios anteriores  tilidad (pérdida) neta del ejercicio  DTAL PATRIMONIO NETO  DTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00 60.085,75 5*052.184,18
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 P 3403 U TO TO TO 4. OBLICATION	IMONIO NETO  I Cociones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras  enos: Capital suscrito no pagado  enos: Acciones propias adquiridas  AS  eserva legal  eservas facultativas  tras reservas  VIT  evalorización de terrenos  evalorización de otros activos fijos  conaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS  tilidades acumuladas de ejercicios anteriores  irdidas acumuladas de ejercicios anteriores  tilidad (pérdida) neta del ejercicio  DTAL PATRIMONIO NETO  DTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO  SACIONES CONTINGENTES  ercaderías en consignación	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00 60.085,75 5*052.184,18
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 P 3403 U TO TO TO 4. OBLICATION	IMONIO NETO  Ciciones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras  enos: Capital suscrito no pagado  enos: Acciones propias adquiridas  AS  eserva legal  eservas facultativas  tras reservas  VIT  evalorización de terrenos  evalorización de otros activos fijos  conaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS  tilidades acumuladas de ejercicios anteriores  irdidas acumuladas de ejercicios anteriores  tilidad (pérdida) neta del ejercicio  DTAL PATRIMONIO NETO  DTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00 60.085,75 5*052.184,18
31. CAPITAL 3101 A 3102 C 3103 M 3104 M 32. RESERV 3201 R 3202 R 3203 O 33. SUPERA 3301 R 3302 R 3303 D 34. RESULT 3401 U 3402 P 3403 U TO TO 4. OBLIC 4001 M 4002 Li	IMONIO NETO  I Cociones o participaciones (compañías nacionales)  apital asignado a sucursales de compañías extranjeras  enos: Capital suscrito no pagado  enos: Acciones propias adquiridas  AS  eserva legal  eservas facultativas  tras reservas  VIT  evalorización de terrenos  evalorización de otros activos fijos  conaciones, subsidios recibidos y otros superávit  ADOS  tilidades acumuladas de ejercicios anteriores  irdidas acumuladas de ejercicios anteriores  tilidad (pérdida) neta del ejercicio  DTAL PATRIMONIO NETO  DTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO  SACIONES CONTINGENTES  ercaderías en consignación	2*000.000,00 36.119,30 261.355,13 2*694.624,00 60.085,75 5*052.184,18

## B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

	Corre	spondiente al período del 19 de ENERO al 31 de DICIEMBRE	. de 19.	88
50.		AS BRUTAS	المامارين فريد ولند المعلومة مر سدر	1 600,000,00
		En al autorior	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1'600.000,00
*** · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		En el exterior  Menos: devoluciones y descuentos en ventas	realization of the second seco	**************************************
		Utilidades realizadas por ventas a plazos		
mint had a second of the	VENT	AS NETAS	And the same of th	1*600.000,00
51.		O DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		
		Inventario inicial		
' all		Compras de productos terminados en el país  Compras de productos terminados en el exterior		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Sept. As a company		Compras de productos terminados en el exterior  Menos: Inventario final		
<b>52.</b>		O DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)		ŶĸĸŧĸŶĸŒĸŒĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸĸ
come i comini di Aliani i al medica		Inventario inicial de materias primas	And in 188 to 188 and in 188 and	
anne antificado estado esta		Compras de materias primas en el país		·
جديد وينهن من منسيم		Compras de materias primas en el exterior		<del></del>
Andrew of the second of the se		Menos: Inventario final de materias primas		······································
<b>வக்கு</b> இரை இது இந்த இந்த இந்த இந்த இந்த இந்த இந்த இந்த	Mark Surface Mark 10 to Surface 1	Mano de obra directa Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Approximate of the second section of		Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		·
manage Ph. See w. a time		Mano de obra indirecta		
Market and the second		Suministros y materiales		
description of the second second		Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		·
<b>***********</b> *************************	والمستخدر والمراجعة والمستحد والمستحد والمستحد	Aportes IESS y beneficios sociales Mantenimiento y reparaciones		<del></del>
democratic experience of the second s		Impuestos a la producción y otros		
SEPERATE AND ALL MAINTENANCE PARTY.	**	Energía, agua, teléfono		
Section with the contract of		Otros gastos de fabricación (Adiuntar detalle)		
and the state of		Inventario inicial de productos en proceso		
apadent ex cape e s som		Menos: Inventario final de productos en proceso		
dignal (to work) and the second of the secon		Inventario inicial de productos terminados		
	5219	Menos: Inventario final de productos terminados		1.600.000,00
53.	GAST	<u>UTILIDAD BRUTA</u> OS DE VENTAS		
		Sueldos y salarios no incluídos en costos		
		Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		
A SECTION AND A SECTION AND ADDRESS OF THE PERSON	5303	Comisiones a empleados y particulares		
		Publicidad y propaganda		
- Andrews		Depreciación bienes del departamento de ventas		· <del>/ , · · · · · · · · · · · · · · · · · · </del>
Market and the second second second		Otros (Adjuntar detalle) OS ADMINISTRATIVOS		<u></u>
		Sueldos y salarios no incluídos en el costo		
		Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		
Brand Training - William September	5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos		242.293.96
		Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos		242623390
		Cuentas de dudos o cobro y baja de inventarios  Depreciación bienes, área administrativa		104.752,50
والمراي والمراي والمراي والمراجعة		Amort, de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		
#· *		Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		
Appello delle qui i i i i i i i i i i i i i i i i i i	, W. 1-4-1	Otros (Adjuntar detalle)		1*192.867,79
\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	. 5	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		60.085.75
55.		OS FINANCIEROS		
<b>-</b>	. A CAS LANGUE OF A	Intereses y comisiones		
والمستوسيس والمستوسيس	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario		<u></u>
56	وها والمناسب والمناسب والمناسب والمناسب والمناسب	Otros gastos financieros ESOS NO OPERACIONALES		<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>
	_, _, _,	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		
20 Mar. vi	2	Subsidios recibidos		
Server Color of the Color of th	, and the second second second second	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	<u>.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>	<u>,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>
paracolone de annocembre de 2000-	V-9- 12	Dividendos en efectivo		
- Hermone for severy solven and the	······································	Ganahcias por diferencia de cambio		<u></u>
57	and the cost of the contract of the cost	Otros (Adjuntar detalle) OS NO OPERACIONALES		
		Pérdidas en ventas de activos		<del>,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</del>
After some server of	5702	Pérdidas por diferencia de cambio		
The same and the s	, <u> </u>	Otros gastos (Adjuntar detalle)		60.085.75
58.		UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj, e Imp. Renta		
	5801 5802	Participación de los trabajadores Impuesto a la renta		
	JOUL	UTILIDAD NETA		48:868:67
Certifi	camos o	ue el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la funta General, er	sesjón de	Marzo
-VI 411	INA		#_/	
• • • • •	••••(			X// 2424
El Ger	ente .	El Contador . T. H. H. J.	14/01	No. Reg. 2434
Ha/m-	el raile	ado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión refiejan intrados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.	zonablem	/ <del>ente la</del> situación de la Com-
pañía	y los red	ultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.	4	
g	,	da Peulia Villeux @		
	_ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	f.) COMISARIO f.) COMISA	RIO	

	MINACION DE LA COMPANIA SEGUN SU ESTATUTO INMOBILIARIA CATHY S.A.		40545-80
<u>C.</u>	6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		
<u></u>	PATRIMONIO INICIAL:	21000 000	2,522.182,6
5001 5002	Capital  Menos: Acciones propies adquirides	2'000.000,00	
002	▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗▗		
003 004	Menos: Capital suscrito no pagado	20 530 73	
004	Reserva legal	30.510.71	
005 006	Reserva facultativa Otras reservas		
006	Otras reservas Superávit de capital		
007 008	Superavit de capitai Utilidades acumuladas		
008			
	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO.		
2.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
201	Reserva legal		
202	Reserva facultativa		1
203	Otras reservas		•
204			
205	Utilidades acumuladas		
3	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	60.085,7
301 302	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio  Menos: Dividendos en efectivo	60.085,75	
302	Menos: Dividendos en efectivo  Más: Superávit de capital del período		
303 4	Más: Superávit de capital del período  CORRECCIONES A LITILIDADES ACUMULIADAS:		
4.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:  Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
401 402	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores  Menos: Impuestos por glosas fiscales		•
*	Menos: Impuestos por glosas fiscales TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		2'315.271,4
-	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	L	~ Jase
	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
0	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		629.4 <b>9</b> 7,0
001	Utilidad neta del ejercicio	60.085,75	•
<u> </u>	Más:	104.752,50	
002		10401269~	
003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos  Pérdida en venta de activos filos e en inversiones permanentes		
)04 )05	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes  Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
005_ 006	Venta de activos fijos e inversiones permanentes Incremento de pasivos de largo plazo		
007_	Aumento de capital social		
007	Incremento de Capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
009_	Otros ajustes o aumentos	464.658,75	
<u> </u>	Menos:		•
010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		629.497.0
2.	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		027,27,
201	Dividendos pagados		
202	Compra de inversiones para entre		
	Compra de inversiones permanentes		
24	Disminución de pasivos a largo plazo		
205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		•
206	Reducción del capital social		
207	Pérdidas del ejercicio		
208	Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABALO METO (70. 72)	629.497,00	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		<del></del>
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO  MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		
<u>-</u>	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO VÁRIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		
······································			
	DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		-8
<del></del>	Reserva legal	5.608.59 36.680.19	O.
	Reservas facultativas		
	Otras reservas  Dividondos en efectivo		
<del></del>	Dividendos en efectivo  Amortización de pérdidas		
P	Amortización de pérdidas Utilidades acumuladas		
	RESERVA LEGAL:		
	<u>RESERVA LEGAL:</u> Reserva inicial	30.510,71	
	Reserva inicial Más: Asignación del año	5.608,59	
	Mas: Asignación del ano Menos: Utilización en el año		YA.
		26 770 30	SUPERINT
<del></del>	Saldo final	36.119,30	
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION: Superávit por revalorización inicial		
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		

·

.

•