INFORME DE COMISARIO

HEMOS REVISADO EL BALANCE GENERAL DE INMOBILIARIA GEORMAR S.A. UNA COMPANIA ECUATORIANA DOMICILIADA EN GUAYAQUIL, AL 31 DE DICIEMBRE DE 1996 Y EL CORRESPONDIENTE ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS POR EL ANO TERMINADO A LA PROPIA FECHA.

NUESTRA REVISION LA EFECTUAMOS DE ACUERDO CON NORMAS DE REVISORIA DE CUENTAS DE ACEPTACION GENERAL Y, POR CONSIGUIENTE INCLUYO AQUELLAS PRUEBAS DE LOS REGISTROS DE CONTABILIDAD Y OTROS PROCEDIMIENTOS DE REVISION QUE CONSIDERAMOS NECESARIOS EN LA CIRCUNSTANCIA. LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ES RESPON SABILIDAD DE LA ADMINISTRACION. NUESTRA RESPONSABILIDAD ES CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES DE LA LEY DE COMPANIAS VIGENTE EN LA PARTE RELATIVA A LA FUNCIONES DEL COMISARIO.

LA ADMINISTRACION DIO FIEL CUMPLIMIENTO A LAS NORMAS LEGALES,ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS ASI COMO A LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO LOS CONSIDERAMOS RAZONABLES EN TODAS LAS AEREAS.

LA COMPANIA PAGO DIVIDENDOS EN EFECTIVO DISPUESTOS EN LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DEL 27 DE FEBRERO DE 1997 S/. 545.324,- CON FE CHA 29 DE MARZO 1997

LA COMPANIA PRESENTA OPORTUNAMENTE LA DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS HASTA EL EJERCICIOS ECO NOMICO DE 1996.

LA CIFRAS MOSTRADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS SON LAS QUE ESTAN REGISTRADAS EN LOS LIBROS DE CONTABILIDAD Y ESTOS SE LLEVAN CONFOR-ME A LAS NORMAS LEGALES Y A LAS TECNICAS CONTABLE Y LUEGO FUERON AJUSTADOS PARA QUE REFLEJEN LOS CAMBIOS EN EL PODER ADQUISITIVO DE LA MONEDA NACIONAL MEDIANTE EL SISTEMA DE CORRECCION MONETARIA INTEGRAL ESTIPULADO EN LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO Y SUS REGLAMENTOS.

CON BASE A PROCEDIMIENTOS ADICIONALES DE REVISORIA DE CUENTAS ADICIONALES QUE HEMOS LLEVADO A CABO PARA CUMPLIR CON LO SENALADO EN LA LEY DE COMPANIAS, CONCEPTUAMOS QUE OBTUVIMOS TODA LA INFORMACION NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE NUESTRA FUNCION

ATENTAMENTE,

LUIS SANCHEZ