

INMOBILIARIA MARTUAIN SA

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

NOTA

- Efectivo y equivalente a efectivo. Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Anterior	actual
<b>Diciembre 31</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
Efectivo en caja y bancos	<u>18061,33</u>	<u>22007,73</u>
	18061,33	22007,73

- (1) Al 31 de diciembre del 2013, corresponden a depósitos en cuentas corrientes y son de libre disponibilidad

NOTA

- Propiedades Planta y Equipo. Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Anterior	actual
<b>Diciembre 31</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
Edificio	126035,40	126035,40
Terreno	92160,00	92160,00
Depreciación Acumulada	<u>42726,20</u>	<u>49027,97</u>
	175469,20	169167,43

- (2) Al 31 de diciembre del 2013, la compañía mantiene como propiedad sólo un bien inmueble.

NOTA

- Cuentas por Pagar. Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Anterior	actual
<b>Diciembre 31</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
Otras Cuentas por Pagar	680,24	380,24
Participación de Trabajadores	318,10	162,23
Provisiones	<u>1484,33</u>	<u>484,33</u>
	2482,67	1026,80

- (3) Al 31 de diciembre del 2013, corresponde a cuentas por pagar, provisiones, etc.

NOTA

- Aporte de Socios y Accionistas. Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Anterior	actual
<b>Diciembre 31</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
Aportes de Capital	800,00	800,00
	<hr/>	<hr/>
	800,00	800,00

Al 31 de diciembre del 2014

NOTA

- Reserva Legal

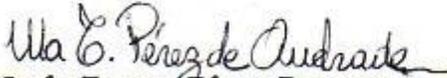
La ley de Compañías se requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva Legal, hasta que esta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede distribuirse a los accionistas excepto en caso de liquidación de la compañía. Pero puede ser utilizado para absorber perdidas futuras o para aumentar el capital

NOTA

- Reserva Facultativa

Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de junta general de accionistas.

Al 31 de diciembre del 2013

  
**María Teresa Pérez Perasso**  
**Representante Legal**  
**C.C. 0904069127**

  
**Henry Rafael Arizaga Zambrano**  
**Contador General**  
**C.C. 0920029741**