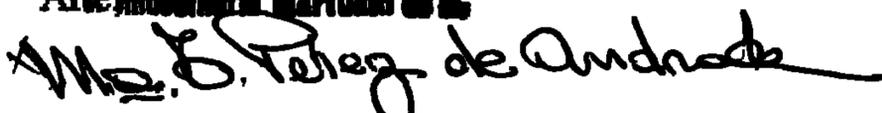


Guayaquil, Abril 15 del 2005.

**INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA INMOBILIARIA  
MARTUAIN S.A.  
REPRESENTANDO EN LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Me es grato representar ante la Junta General de Accionistas, el informe concerniente a las actividades de la Compañía INMOBILIARIA MARTUAIN S.A., correspondiente al ejercicio económico del 2004, para cuyo efecto se repartió copias del Balance y Anexo Contables, los mismos que han sido revisados por el Comisario, pudiendo certificar que todos los requisitos han sido cumplidos.

Atte. Inmobiliaria Martuain S.A.



MARIA TERESA PEREZ  
GERENTE.

