Guayaquil, 31 de Marzo del 2020

Señores
Accionistas
INMOBILIARIA MARTUAIN S.A.
Ciudad.

INFORME DE GERENCIA GENERAL

El cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, referente al informe anual de Gerencia General de INMOBILIARIA MARTUAIN S.A., pongo en consideración el siguiente informe, así como los Estados Financieros por el año terminado al 31 de Diciembre del 2019.

OPERACIONES

Les manifiesto que la empresa en este año tiene resultados positivos por cuantos nuestros ingresos cubren los gastos de operación y de administración, lo que nos impulsa a seguir creciendo, fomentar nuestras actividades que corresponde y mantener un negocio en marcha de esta magnitud.

PATRIMONIO

La empresa tiene un capital suscrito y autorizado de US$800,00 el total del Patrimonio Neto incluyendo las reservas se establece en US$ 201.980,13.

CONTROL CONTABLE LEGAL

Los Estados Financieros de **INMOBILIARIA MARTUAIN S.A.**, terminados al 31 de diciembre del 2018, se presentan razonables y han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera PYMES (NIIF PYMES), así como sus libros sociales se mantienen de acuerdo a disposiciones legales existentes.

Se espera que el posicionamiento de la compañía en el sector siga fortalecido, para seguir cumpliendo con los presupuestos y flujos de Caja, y lograr los proyectos que tenga la empresa para el 2019, por lo cual el objetivo es obtener los ingresos necesarios que cubren los gastos operativos y costos financieros y poder mantenernos como una empresa en marcha.

Sugiero a los señores Accionistas aprobar los Estados Financieros adjuntos.

Atentamente,

Ma. T P de Cedrade

MARIA T. PEREZ PERASSO
GERENTE GENERAL
C.I. 090406912-7

Escaneado con CamScanner