Guayaquil, Febrero 19 del 2003

Señores
IMMOBILIARIA MARTUAIN S.A.
CIUDAD.

De mis consideraciones:

De conformidad con la Ley de Compañías, que dispone referente a la revision de los Estados Financieros de la Empresa INMOBILIARIA MARTUAIN S.A., Y de acuerdo a los estipulado en los Estatutos Sociales de la misma cumplo con informales que examinado los Libros y Registros Contables relacionados con el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de Dic. Del 2002. En la revisión se ha aplicado normas de Auditoria y he comprobado la correcta aplicación de las Cuentas Contables de cada una de las operaciones de la Empresa.

Atentamente,

JAIME CHANG VERA
COMISARIO

28 FEB. 2003

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL