

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

|                  |                                |                      |            |                |                |               |                                |            |    |                    |       |    |        |                 |   |    |          |   |
|------------------|--------------------------------|----------------------|------------|----------------|----------------|---------------|--------------------------------|------------|----|--------------------|-------|----|--------|-----------------|---|----|----------|---|
| 01               | 0990623015001                  | 02                   | EXPEDIENTE | 40496          | 03             | RAZON SOCIAL: | CIA. INMOBILIARIA PASARI S. A. |            |    |                    |       |    |        |                 |   |    |          |   |
| 04               | PROVINCIA                      | GUAYAS               | 05         | COD. PROVINCIA | 09             | 06            | CANTON                         | GUAYAQUIL  | 07 | COD. CANTON        | 390   | 08 | CIUDAD | GUAYAQUIL       |   |    |          |   |
| 09               | CALLE                          | BAQUERIZO MORENO     |            |                |                | 10            | NUMERO                         | 1115       | 11 | TELEF.             | 0     | 12 | FAX    | 0               |   |    |          |   |
| 13               | ACTIVIDAD ECONOMICA            | NO ESPECIFICADA      |            |                |                | 14            | COD. ACTIVIDAD ECON.           | 83101      | 15 | TIPO CONTRIBUYENTE | 388   |    |        |                 |   |    |          |   |
| 16               | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | FAUSTO SANCHEZ RIVAS |            |                |                | 17            | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 090013391  |    |                    |       |    |        |                 |   |    |          |   |
| PERSONAL OCUPADO | 20                             | DIRECCION            | 1          | 21             | ADMINISTRACION | 0             | 22                             | PRODUCCION | 0  | 23                 | OTROS | 0  | 24     | AUDITOR EXTERNO | 0 | 25 | R.N.A.E. | 0 |

ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVO CORRIENTE

|                                                  |     |           |
|--------------------------------------------------|-----|-----------|
| Caja, bancos                                     | 101 | 140.184   |
| Inversiones financieras temporales               | 102 | 0         |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)       | 103 | 3.589.466 |
| (-) Provisión cuentas incobrables                | 104 | 0         |
| Otras cuentas por cobrar                         | 105 | 0         |
| Inventario de materia prima                      | 106 | 0         |
| Inventario de productos en proceso               | 107 | 0         |
| Inventario de suministros y materiales           | 108 | 0         |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén | 109 | 0         |
| Mercaderías en tránsito                          | 110 | 0         |
| Repuestos, herramientas y accesorios             | 111 | 0         |
| Impuestos anticipados                            | 112 | 0         |
| Otros activos corrientes                         | 113 | 0         |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                           | 119 | 3.729.650 |

ACTIVO FIJO

|                                         |     |             |
|-----------------------------------------|-----|-------------|
| Terrenos, edificios e instalaciones     | 151 | 8.080.579   |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos | 152 | 0           |
| Vehículos                               | 153 | 0           |
| Otros activos fijos                     | 154 | 0           |
| Depreciación acumulada                  | 155 | (1.318.328) |
| TOTAL ACTIVO FIJO                       | 159 | 6.762.251   |

ACTIVOS NO CORRIENTES

|                                                   |     |            |
|---------------------------------------------------|-----|------------|
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo | 161 | 0          |
| Gastos de organización y constitución             | 162 | 0          |
| Gastos de investigación exploración y otros       | 163 | 0          |
| Aportaciones en asociaciones                      | 164 | 0          |
| Otros activos no corrientes                       | 165 | 0          |
| (-) Amortización acumulada                        | 166 | 0          |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                         | 169 | 0          |
| TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)                | 170 | 10.491.901 |

PASIVO CORRIENTE

|                                                   |     |           |
|---------------------------------------------------|-----|-----------|
| Cuentas por pagar                                 | 201 | 2.978.166 |
| Documentos por pagar                              | 202 | 0         |
| Provisiones sociales por pagar                    | 203 | 0         |
| Obligaciones: IESS e impuestos                    | 204 | 0         |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. | 205 | 0         |
| Otros pasivos corrientes                          | 206 | 0         |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                            | 209 | 0         |

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

|                                              |     |           |
|----------------------------------------------|-----|-----------|
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) | 211 | 0         |
| Préstamos de accionistas o casa matriz       | 212 | 0         |
| Obligaciones emitidas                        | 213 | 0         |
| Otros pasivos a largo plazo                  | 214 | 0         |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                     | 219 | 0         |
| TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)                 | 220 | 2.978.166 |

PATRIMONIO NETO

|                                                                    |     |            |
|--------------------------------------------------------------------|-----|------------|
| Capital suscrito y/o asignado                                      | 301 | 2.000.000  |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.                 | 302 | 0          |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap.                   | 303 | 0          |
| Reservas                                                           | 304 | 0          |
| Reserva por revalorización del patrimonio                          | 305 | 964.686    |
| Reexpresión monetaria                                              | 306 | 4.945.279  |
| Otros superávits                                                   | 307 | 0          |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores                  | 308 | (115.919)  |
| Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309 | (280.311)  |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                              | 319 | 7.513.735  |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)                              | 320 | 10.491.901 |

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

|                                                    |     |   |
|----------------------------------------------------|-----|---|
| 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) | 701 | 0 |
| 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)   | 702 | 0 |
| Valor anticipo ((701 ó 702) -771)                  | 703 | 0 |

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

|                                    |     |   |     |                            |     |   |     |                             |     |   |     |                |   |
|------------------------------------|-----|---|-----|----------------------------|-----|---|-----|-----------------------------|-----|---|-----|----------------|---|
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS           | 704 | 0 | 705 | HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. | 706 | 0 | 707 | RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES | 708 | 0 | 709 | IMPUESTO UNICO | 0 |
| TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709) |     |   |     |                            |     |   |     |                             |     |   |     | 729            | 0 |

F) FIRMAS Y PAGOS

DETALLE DE COMPENSACIONES

|             |     |   |            |     |   |           |     |   |            |     |   |     |
|-------------|-----|---|------------|-----|---|-----------|-----|---|------------|-----|---|-----|
| IMP.        | 730 | 0 | EJER. IMP. | 731 | 0 | No. TRAM. | 732 | 0 | FECH. ING. | 733 | 0 | 739 |
| IMP.        | 740 | 0 | EJER. IMP. | 741 | 0 | No. TRAM. | 742 | 0 | FECH. ING. | 743 | 0 | 749 |
| REEXP. MON. |     | 0 | EJER. IMP. | 751 | 0 |           |     |   |            |     |   | 759 |

DECLARACION

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre

Matr. No.

800 Fco. Arévalo

801 12-448

EFECTIVO

Cheque No.

0

Banco

15.000

15.000

TOTAL COMPENSACIONES

|                         |     |        |
|-------------------------|-----|--------|
| (-) Anticipos pagados   | 760 | 0      |
| (-) Impuestos retenidos | 770 | 0      |
| SALDO A FAVOR           | 771 | 0      |
| IMPUESTO A PAGAR        | 772 | 0      |
| Interés por mora        | 773 | 0      |
| Multas                  | 774 | 0      |
| TOTAL PAGADO            | 775 | 15.000 |

15.000

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Offsetec S.A. R.U.C. 1790149749001 Resolución 03328 - 96 - 07 - 29

FILANBANCO 0110010138946

1999/05 15 5.000.000 Carga: 001010029 Tr.: 118

SELLA Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1999