

R. del E.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION
SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMI-
NADA "INMOBILIARIA RAFEBE S.A."

1.- Mediante escritura pública otorgada ante el Notario 7° del Cantón Guayaquil Dr. Jorge Maldonado Rennella, el 23 de diciembre de 1982 se constituyó la Compañía Anónima denominada "INMOBILIARIA RAFEBE S.A."

Esta escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 18 de febrero de 1983 de fojas 5.064 a fojas 5.087 N° 1.078 y anotada bajo el N° 2.043 del Repertorio.

2.- Comparecen al otorgamiento de la presente escritura los señores: Rafael Ferreti Benites, casado; Fabricio Ferreti Parra, solte-

ro; Francisco Ferreti Parra, soltero; Rafael Ferreti Parra, soltero; y Dr. Benjamín Escudero Maquilón, casado.- Todos los comparecientes actúan por sus propios derechos, son de nacionalidad ecuatoriana y se encuentran domiciliados en esta ciudad de Guayaquil.

3.- La Compañía Anónima se denomina "INMOBILIARIA RAFEBE S.A." y su plazo de duración es de cincuenta años.

4.- El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Guayaquil.

5.- El objeto de la Compañía es dedicarse a la Administración, Arrendamiento,

Adquisición, Venta o Permuta de Bienes Raíces, en la forma prescrita en el Código Civil o por el sistema de Urbanizaciones o Parcelaciones o por el Régimen de Propiedad Horizontal, según las leyes especiales de carácter civil que, para estos fines, están vigentes. Para el cumplimiento de su objeto social la Compañía podrá efectuar todas las operaciones, actos y contratos permitidos por la Ley, relacionados con su objeto.

6.- El capital social de la Compañía es de QUINIEN- TOS MIL SUCRES representado por quinientas acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una.

7.- El capital social de la Compañía se encuentra íntegramente suscrito, y pagado en un 25% en nume- rario.

8.- El gobierno de la Compañía se realiza a través de la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y Gerente. La representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejerce el Gerente.

9.- La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía Anónima denominada "INMOBILIARIA RAFEBE S.A." fue aprobada mediante Resolución N° IG-CA-83-0121 expedida el 31 de Enero de 1983 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 18 de Febrero de 1983 de fojas 5.059 a fojas 5.063 N° 1.077 y anotada bajo el N° 2.402 del Repertorio.

Guayaquil, febrero 21 de 1983

Ab. Marcelo Santos Vera
SECRETARIO GENERAL