

Guayaquil, 30 de Marzo de 1.992

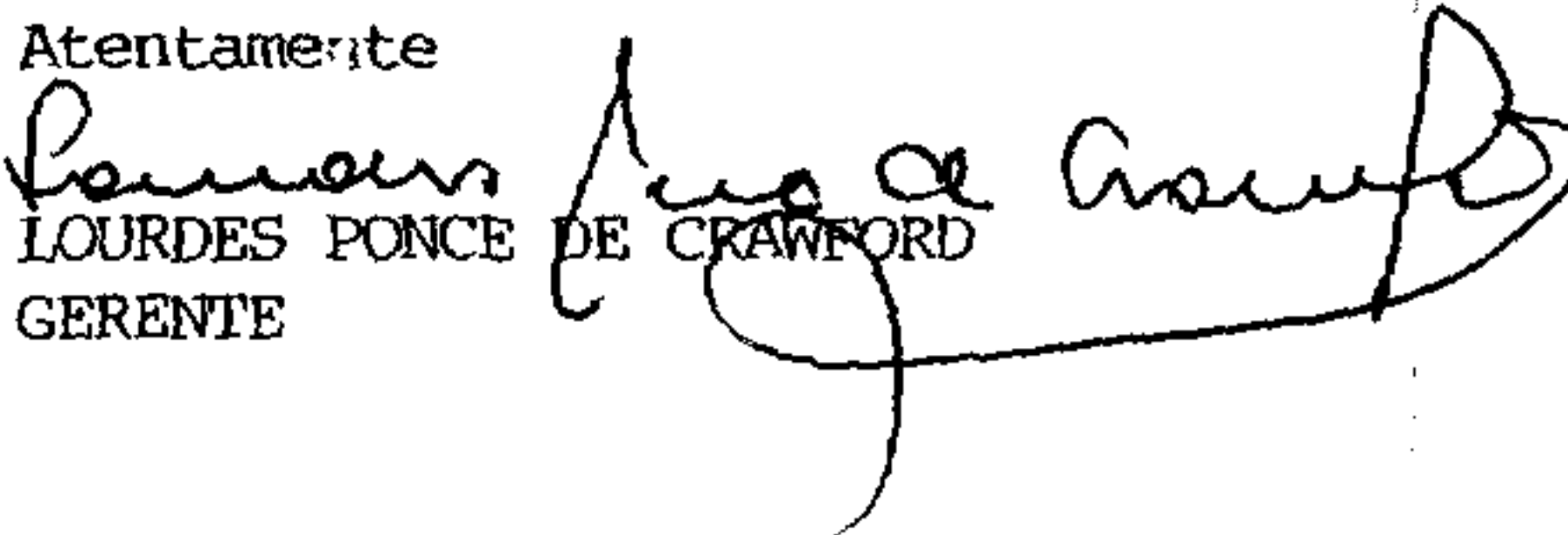
Señores
JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA LOURPON S.A.
CIUDAD

Estimados señores:

Cumpliendo con la resolución 90-1-5-3-006 de Mayo 28/90, y de conformidad con el art. 442 de la ley de compañías que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes de los Administradores de las Sociedades Anónimas, llevo a conocimiento de Uds. la memoria de las labores efectuadas del Ejercicio Económico del año 1.991.

- 1.- Somos una empresa dedicada al negocio de Inmobiliaria pero no hemos procedido a realizar negocios particulares tan solo estamos trabajando con nuestros activos, razón que el incremento no es mayor como pensamos en los años venideros realizar.
- 2.- Al iniciar el ejercicio económico del año 1.991, nuestra meta era agrandar los negocios de la Cia., pero por razones mayores no fué posible la realización de los mismos.
- 3.- Estamos confiados de haber cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General, cuidando siempre de la estructura y organización custodia y conservación de los bienes de la Cia.
El control adecuado de las diferentes secciones y departamentos con asignaciones precisas para el buen desempeño de las funciones del personal.
- 4.- En esta administración los aspectos administrativos, laborales y legales no han tenido mayor trascendencia en vista de no existir Sindicato ni Comité de Empresa que son los que se encargan de crear los conflictos entre empleados y patronos. En lo administrativo se tuvo el cuidado de no desatender la buena marcha de la Cia., con ordenes y mandos bien dirigidos y desde luego contando con un personal bien idóneo capaz de cumplir sus obligaciones en una organización que la requiere, en el aspecto laboral no tuvimos problemas.
- 5.- Al cierre del Ejercicio Económico del año 1.991, el resultado fué positivo en cantidad pequeña que está de acuerdo a nuestro trabajo, a la vez solicito a la Junta General de Accionistas transferir este valor a la Cta. de Reservas para futura capitalización de la Cia., así como también en el nuevo Ejercicio Económico al iniciarse muy pronto mantener la misma comprensión, política y estrategia para realizar una buena labor administrativa.

Atentamente


LOURDES PONCE DE CRAWFORD
GERENTE

22 MAY 1992

