INFORME DEL PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA "INDUSTRIAL INMOBILIARIA VIMARECA CA" PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EJERCICIO FISCAL AÑO 2016.

Guayaquil, 31 de Marzo del 2017

Señores accionistas.

Por medio del presente y en ejercicio de mis funciones de Presidente de ésta Compañía denominada INDUSTRIAL INMOBILIARIA VIMARECA CA de conformidad con el artículo 305 de la ley de compañías, entrego a ustedes el informe anual de las actividades Económicas y Sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 con el siguiente contenido.

**Primero.-** Para conocimiento y aprobación, anexo los siguientes Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de cambios en el patrimonio y demostración de cuentas. Las cifras presentadas en los Estados Financieros corresponden exactamente a las registradas en los libros de contabilidad.

**Segundo.-** La actividad Empresarial y su desenvolvimiento han sido satisfactorios, como lo demuestran los Estados Financieros, La Compañía está en pleno crecimiento.

**Tercero.-** Las disposiciones del Directorio y junta General de Accionistas se van cumpliendo de acuerdo a lo establecido.

Cuarto.- Se ha cumplido con todas las obligaciones Legales y Sociales de la Compañía.

Sin otro Particular de importancia que informar a ustedes, les agradezco.

Atentamente,

Winston Adolfo Eranco Espinoza

PRESIDENTE