

Industrial Inmobiliaria Vimareca C.A.

V. Manuel Rendón # 420 Y General Córdova
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 26 de Abril del 2002

Señores:

**Accionistas de INDUSTRIAL INMOBILIARIA VIMARECA C. A.
Ciudad.**

Distinguidos Señores:

De acuerdo a las regulaciones de la Superintendencia de Compañías, y a los Estatutos de la Empresa, cúmpleme en informar a ustedes sobre el desenvolvimiento de las actividades del negocio durante el ejercicio fiscal de 2002.

El ejercicio económico de este año da como resultado una **Perdida de US\$ 2.188,81**, debido a la disminución de ingresos, e incremento de los gastos operativos básicos como son Sueldos y Beneficios Sociales de empleados, servicios públicos, combustibles entre otros. Lo que ha provocado una recesión económica en el país.

En el balance General consta la cantidad de **US\$ 5.049,16** , dinero entregado por los accionistas para Futuras Capitalizaciones, saldo al 31 de Diciembre del 2001.

La empresa registra un saldo por **US\$ 1.802,74**, en Cuentas por Cobrar a Clientes .

La compañía se encuentra al día en sus declaraciones del Impuesto al Valor Agregado y de las Retenciones en la Fuente y sus obligaciones patronales con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social respecto a sus empleados.

En mi opinión los Estados Financieros de **INDUSTRIAL INMOBILIARIA VIMARECA C. A.**, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa de acuerdo a Principios de Contabilidad generalmente aceptados, aplicados sobre una base consistente con relación al año anterior.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,


Olga Pino
Comisario



