

Registro Único de Contribuyentes
SELLO RUC
PJ 0990616787001
COREAVI
Compañía de Reposición Avícola S.A.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 91

| | | | |
|--|-------------------------------|----------------|-------------------------------|
| RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: COMPAÑÍA DE REPOSICIÓN AVICOLA S. A. " COREAVI " | | | Nº. DE EXPEDIENTE 40432/83 |
| Ciudad: GUAYAQUIL | CALLE: Chile # 705 y Sucre | NUMERO: 705 | TELÉFONO: 512-200 |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑÍAS

| ADMINISTRADORES | NOMBRES | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO |
|-----------------|--------------------------|------------------|-----------------------|
| Presidente | MOISES V. ABEUD | 09-00875634 | Chile # 705 |
| Vicepresidente | | | |
| Gerente (s) | SILVIA SALAZAR SANTILLAN | 09-03102341 | Esmeralda 4314 |
| Apoderado | | | |
| COMISARIOS | | | |
| Principal | MARIANO SACARELO | | La 17 y García Goyena |
| Suplente | | | |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO | | | CODIGO CUENTA | |
|--|-------------------------|------------------------|---------------|----------------|
| 1.1 ACTIVO CORRIENTE | | | | |
| Caja - Bancos | | | 1101 | 416.172,07 |
| Inversiones financieras temporales | | | 1102 | |
| Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes | | | 1103 | 1'169.322,67 |
| Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) | | | 1104 | |
| Inventario materia prima | | | 1105 | |
| Inventario productos en proceso | | | 1106 | |
| Inventario suministros y materiales | | | 1107 | |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén | | | 1108 | |
| Mercaderías en tránsito | | | 1109 | |
| Menos: Provisión para baja de inventarios | | | 1110 | |
| Ingresos acumulados por cobrar | | | 1111 | |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores | | | 1112 | 90.000,- |
| Anticipos a proveedores | | | 1113 | |
| Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza | | | 1114 | |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros | | | 1115 | |
| Repuestos, herramientas y accesorios | | | 1116 | |
| Otros activos corrientes (adjuntar anexo) | | | 1117 | 1'125.000,- |
| TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE | | | | 2'800.494,74 |
| 1.2 ACTIVO FIJO | | | | |
| Terrenos y mejoras | | | 1201 | |
| Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito | | | 1202 | |
| Construcciones en curso | | | 1203 | |
| Edificios e instalaciones | 103'258.305,01 | 23'769.073,92 | 1204 | |
| Maquinaria y equipo | 582'102.479,95 | 218'803.314,50 | 1205 | |
| Muebles y enseres | 5'982.222,34 | 1'625.602,18 | 1206 | |
| Vehículos | | | 1207 | |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo) | | | 1208 | |
| REVALORIZACIONES | Valor de revalorización | Depreciación acumulada | | |
| Terrenos | | | 1221 | |
| Edificios | | | 1222 | |
| Maquinaria y equipo | | | 1223 | |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo) | | | 1224 | |
| 1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO | | | | |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes | | | 1301 | |
| Préstamos a empleados y trabajadores | | | 1302 | |
| Inversiones financieras a largo plazo | | | 1303 | |
| Otros (adjuntar anexo) | | | 1304 | |
| 1.4 ACTIVOS INTANGIBLES | | | | |
| Patentes y marcas | Valor de adquisición | Amortización acumulada | 1401 | |
| Otros (adjuntar anexo) | | | 1402 | |
| 1.5 ACTIVOS DIFERIDOS | | | | |
| Gastos de organización y constitución | Valor inicial | Amortización Acumulada | 1501 | 6.261,32 |
| Gastos de investigación, exploración y otros | 50.374,42 | 44.113,10 | 1502 | |
| 1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | | | | |
| Propiedades y otros activos fijos no utilizados | | | 1601 | |
| Otros activos no corrientes | | | 1602 | |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | | | | 447.151.278,02 |
| TOTAL DEL ACTIVO | | | | 449'951.772,76 |

| 2. PASIVO | | CODIGO CUENTA | |
|--|--|---------------|----------------|
| 2.1 PASIVO CORRIENTE | | | |
| Proveedores | | 2101 | 8'328.463,- |
| Anticipo de Clientes | | 2102 | |
| Obligaciones por pagar | | 2103 | 21'086.623,97 |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios | | 2104 | |
| Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía | | 2105 | |
| Gastos por pagar | | 2106 | 705.259.64 |
| Impuestos y Leyes Sociales | | 2107 | 55.939.87 |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo | | 2108 | |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios | | 2109 | |
| Saldos pendientes con la casa matriz | | 2110 | |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo) | | 2111 | |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | | 30'176.286,48 |
| 2.2 PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| Cuentas por pagar | | 2201 | |
| Obligaciones por pagar | | 2202 | |
| Préstamos de accionistas o socios | | 2203 | |
| Saldos pendientes con la casa matriz | | 2204 | |
| Arrendamiento mercantil con opción de compra | | 2205 | |
| Aportes de accionistas o socios para capitalización futura | | 2206 | |
| Obligaciones emitidas | | 2207 | |
| Otros (adjuntar anexo) | | 2208 | |
| 2.3 PASIVO DIFERIDO | | | |
| Utilidades por realizar | | 2301 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 2302 | |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| TOTAL PASIVO | | | 30'176.286,48 |
| 3. PATRIMONIO NETO | | | |
| 3.1 CAPITAL | | | |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales) | | 3101 | 2'000.000,00 |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras | | 3102 | |
| Menos: Capital suscrito no pagado | | 3103 | |
| Menos: Acciones propias adquiridas | | 3104 | |
| 3.2 RESERVAS | | | |
| Reserva legal | | 3201 | |
| Reservas facultativas | | 3202 | |
| Otras reservas | | 3203 | |
| 3.3 SUPERAVIT | | | |
| Revalorización de activos | | 3301 | 417'775.486,28 |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 3302 | |
| 3.4 RESULTADOS | | | |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | | 3401 | |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores | | 3402 | |
| Utilidad (pérdida) neta del ejercicio | | 3403 | |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | | | 419.775.486,28 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | | 449.951.772,76 |

| | | |
|---------------------------------------|------|--|
| 4. OBLIGACIONES CONTINGENTES | | |
| Mercaderías en consignación | 4001 | |
| Liquidación de depósitos industriales | 4002 | |
| Avaes o garantías | 4003 | |
| Otras obligaciones contingentes | 4004 | |

| PERSONAL OCUPADO | | | | | |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS | |
| | | | | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana | 2 | 1 | | 8 | |
| Extranjera | | | | | |

| MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS | | | |
|---|------------|-------------|-------|
| COMPRAS | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
| | | | |
| VENTAS | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
| | | | |

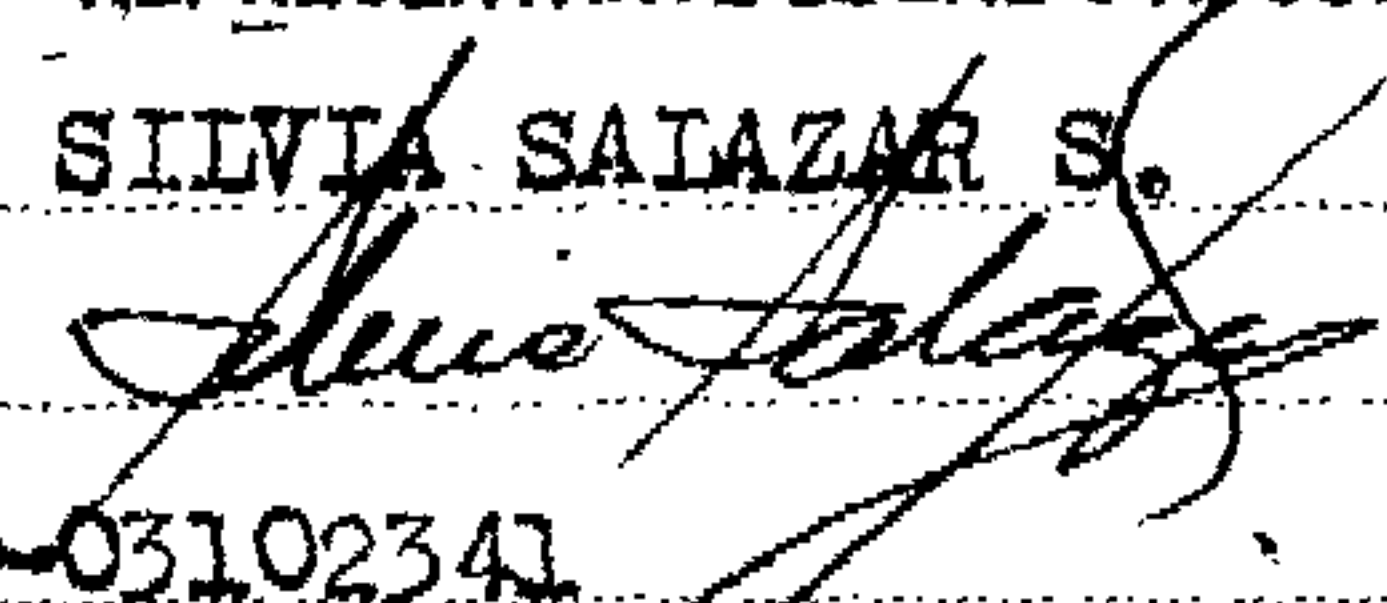
B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

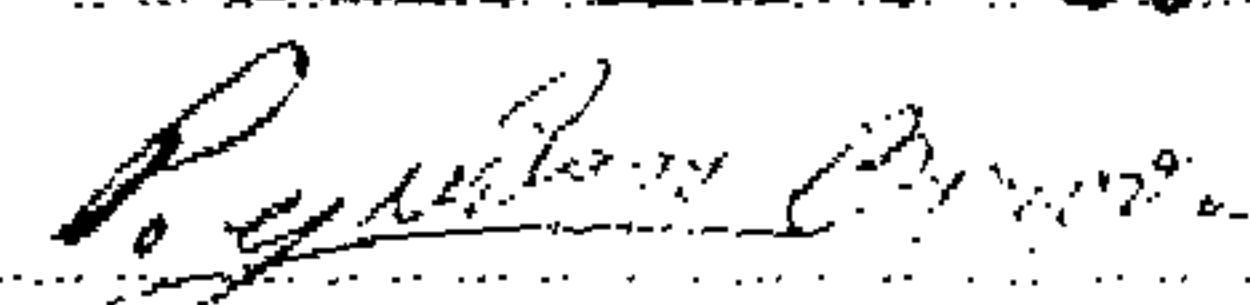
| | | | |
|--|--------------------|----------------------|----------------|
| 50. VENTAS BRUTAS | | CODIGO CUENTA | |
| En el país | ARRIENDOS DE SILOS | 5001 | 4'200.000,00 |
| En el exterior | | 5002 | |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas | | 5003 | |
| Utilidades realizadas por ventas a plazos | | 5004 | |
| VENTAS NETAS | | | |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía) | | | |
| Inventario inicial | | 5101 | |
| Compras de productos terminados en el país | | 5102 | |
| Compras de productos terminados en el exterior | | 5103 | |
| Menos: Inventario final | | 5104 | |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía) | | | |
| Inventario inicial de materias primas | | 5201 | |
| Compras de materias primas en el país | | 5202 | |
| Compras de materias primas en el exterior | | 5203 | |
| Menos: Inventario final de materias primas | | 5204 | |
| Mano de obra directa | | 5205 | |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica | | 5206 | |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica | | 5207 | |
| Mano de obra indirecta | | 5208 | |
| Suministros y materiales | | 5209 | |
| Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica | | 5210 | |
| Aportes IESS y beneficios sociales | | 5211 | |
| Mantenimiento y reparaciones | | 5212 | |
| Impuestos a la producción y otros | | 5213 | |
| Energía, agua, teléfono | | 5214 | |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo) | | 5215 | |
| Inventario inicial de productos en proceso | | 5216 | |
| Menos: Inventario final de productos en proceso | | 5217 | |
| Inventario inicial de productos terminados | | 5218 | |
| Menos: Inventario final de productos terminados | | 5219 | |
| UTILIDAD BRUTA | | | 4'200.000,00 |
| 53. GASTOS DE VENTAS | | | |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo | | 5301 | |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores | | 5302 | |
| Comisiones a empleados y particulares | | 5303 | |
| Publicidad y propaganda | | 5304 | |
| Depreciación bienes del departamento de ventas | | 5305 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 5306 | |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo | | 5401 | 3'451.506,00 |
| Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores | | 5402 | 3'411.019,00 |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos | | 5403 | 568.125,00 |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos | | 5404 | 16.577,00 |
| Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios | | 5405 | |
| Depreciación de bienes, área administrativa | | 5406 | 3'694.959,74 |
| Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) | | 5407 | 3.431,40 |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario | | 5408 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 5409 | 1'751.929,59 |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION | | | -8'697.547,90 |
| 55. GASTOS FINANCIEROS | | | |
| Intereses y comisiones | | 5501 | 360.615,31 |
| Otros gastos financieros | | 5502 | |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES | | | |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo | | 5601 | |
| Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo | | 5602 | |
| Ganancias en ventas de activos fijos | | 5603 | |
| Dividendos en efectivo | | 5604 | |
| Ganancias por diferencia de cambio | | 5605 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 5606 | 5'850.000,00 |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES | | | |
| Pérdidas en ventas de activos | | 5701 | |
| Pérdidas en diferencia de cambio | | 5702 | |
| Otros gastos (Adjuntar anexo) | | 5703 | |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta. | | | - 3'208.163,21 |
| Participación de los trabajadores (15%) | | 5801 | |
| Impuesto a la Renta | | 5802 | |
| UTILIDAD NETA | | | - 3'208.163,21 |

| C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO | | CODIGO CUENTA | |
|---|--|---------------|-------------|
| 60. PATRIMONIO NETO INICIAL: | | | 2'000.000,- |
| MAS: | | | |
| Utilidad Neta del Ejercicio | | 6001 | |
| Aumentos del Capital Social | | 6002 | |
| Incrementos de Superávit de Capital | | 6003 | |
| Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito) | | 6004 | |
| Otros | | 6005 | |
| MENOS: | | | |
| Pérdida del ejercicio | | 6006 | |
| Disminución del Capital | | 6007 | |
| Dividendos en efectivo | | 6008 | |
| Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital | | 6009 | |
| Otros | | 6010 | |
| TOTAL DEL PATRIMONIO NETO | | | 2'000.000,- |

| D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA | | | |
|---|--|------|--|
| 70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO: | | | |
| Utilidad del ejercicio | | 7001 | |
| Mas: | | | |
| Depreciación y Amortización | | 7002 | |
| Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes | | 7003 | |
| Incremento de pasivos a largo plazo | | 7004 | |
| Aumento de capital social con nuevos recursos | | 7005 | |
| Emisión de obligaciones | | 7006 | |
| Otros: | | 7007 | |
| Menos: | | | |
| Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias | | 7008 | |
| 72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: | | | |
| Dividendos | | 7201 | |
| Compra de activos fijos | | 7202 | |
| Compra de inversiones permanentes | | 7203 | |
| Disminución pasivos a largo plazo | | 7204 | |
| Incrementos de activos intangibles y diferidos | | 7205 | |
| Reducción del capital social en efectivo | | 7206 | |
| Pérdidas del ejercicio | | 7207 | |
| Otros | | 7208 | |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72) | | | |
| CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO | | | |
| MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO | | | |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO | | | |

certificamos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de _____ de _____ de 19 _____

| |
|--|
| REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO |
| NOMBRE: SILVIA SALAZAR S. |
| FIRMA:  |
| C.I. 09-03102341 |

| |
|--|
| CONTADOR |
| NOMBRE: PABLO BRAVO S. |
| FIRMA:  |
| C.I. 09-11802197 MATRICULA: |

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

| |
|---|
|  |
| Comisario |

| |
|-----------|
| Comisario |
|-----------|

| |
|---|
| SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES |
| <input checked="" type="checkbox"/> INFORME GERENTE |
| <input checked="" type="checkbox"/> INFORME COMISARIO |
| <input checked="" type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA |

| |
|---|
| FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO) |
| Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ |
| Nº de Anexos _____ |