0INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 06 de Julio del 2020

A los Accionistas
DEGO S.A.
Ciudad. –

Estimados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante el ejercicio económico del 2019:

1. Los *activos* sumaron en el periodo 2019 USD$ 10'031.108,55 de los cuales se incluyen: USD$ 528.806,52 a Propiedad de Inversión, US$ 1'450.000,00 en Inversión en asociadas y USD$ 6'656.487,38 en Documentos y Cuentas por Cobrar.
2. Los *pasivos*, al final del periodo 2019, ascendieron a USD$ 3'312.887,21 de los cuales: USD$ 993.585,89 pertenecen a Otras Cuentas por Pagar, USD$ 2'249.245,39 retribuyen a Documentos y Cuentas por Pagar – Relacionadas y USD$ 70.000 por anticipo en la compra de inmueble ubicado en Miraflores.
3. Con relación al *patrimonio*, el capital social es US$28,000 pagado en su totalidad; por lo que el capital pagado más reservas y resultados acumulados en conjunto totalizaron USD$ 6'718,221.34.
4. De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual, con lo cual la cifra de resultado presenta una *utilidad neta* de USD$ 165,806.88, a razón de intereses ganados en avales recibidos de la compañía Industrial Inmobiliaria Teoton S.A.
5. Durante el ejercicio económico 2019 la compañía percibió ingresos por USD$ 201,768.16 mientras que sus gastos administrativos y financieros ascendieron a USD$ 35,961.28.

Los Estados Financieros y la documentación respectiva, de acuerdo con lo que dispone la Ley están a disposición de los accionistas.

Es importante señalar que la compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido canceladas oportunamente, tanto por impuestos al valor agregado como demás obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor a que se refiere la resolución N° 04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

Las resoluciones de la Junta de Accionistas se han cumplido en su totalidad, en cuanto a la parte Administrativa y Contable, los controles internos están de acuerdo con nuestros movimientos económicos.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas, para ser sometidos a consideración y aprobación por parte de la Junta General.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me otorgaron, ofreciéndoles desde mi posición retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy Atentamente,

Ing. Elio Wong Lama

Gerente General

C.I.: 0902954627