

0990614008001

INMOBILIARIA DEGO S.A.

Cdla. Miraflores Calle 8ava. No. 282

Guayaquil - Ecuador

Número del Expediente

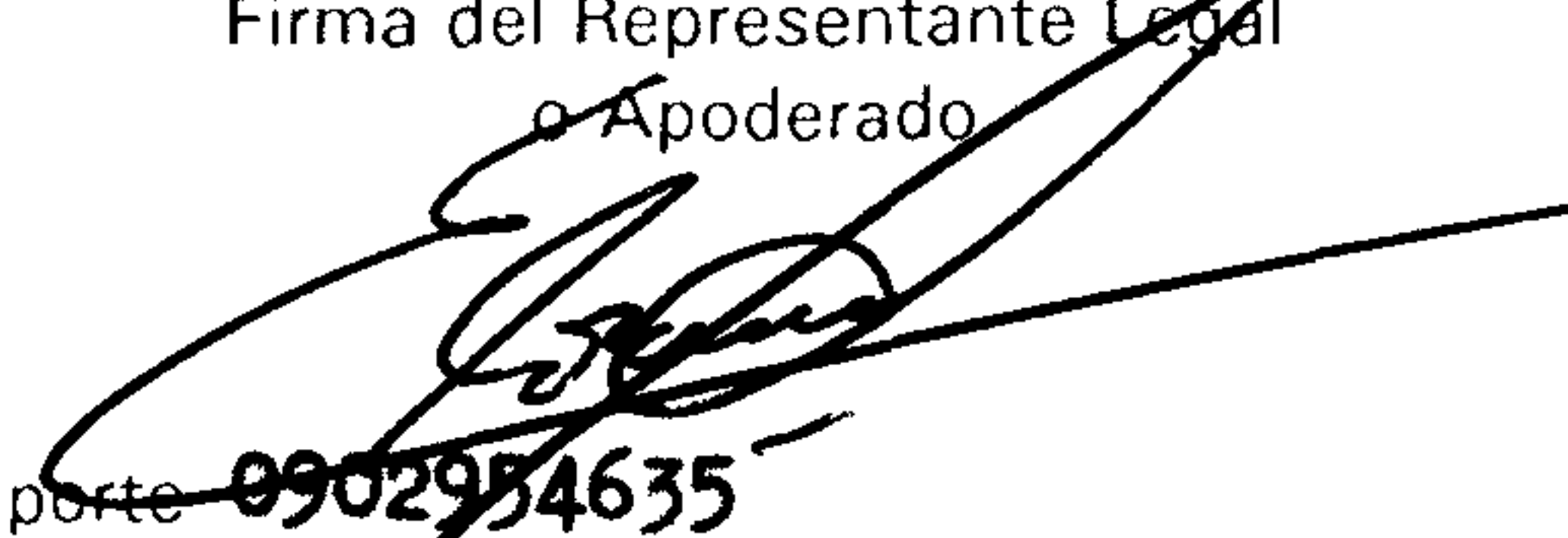
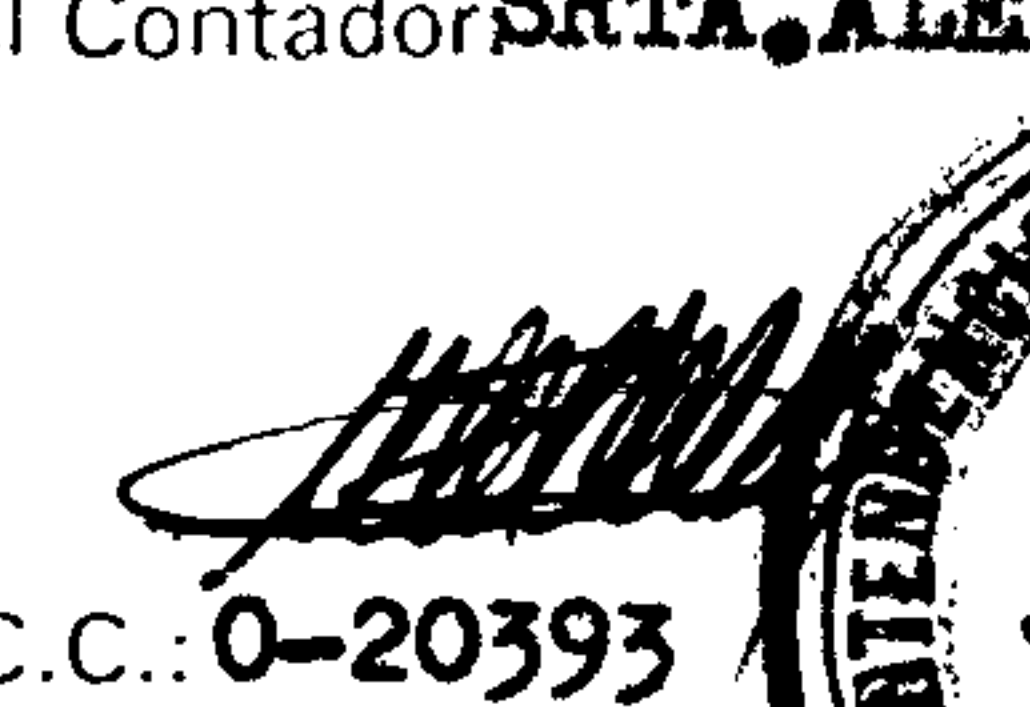
40421-83

Denominación de la Compañía				INMOBILIARIA DEGO S. A.		Número del Expediente		40421-83	
01 PROVINCIA		02 Cantón		03 Ciudad		04 Fax			
GUAYAS		GUAYAQUIL		GUAYAQUIL		284051			
05 CALLE				06 Número		07 Casilla		08 Teléfono	
CDLA. MIRAFLORES Y 8ava.				102		10435		285959	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado						10 Cargo			
ING.CIV. ELIO WONG LAMA						GERENTE			
11 Distribución de Personal Ocupado						12 Auditor Externo		13 R.N.A.E.	
Directivo		Administrativo		Producción		Otros			
2		- 0 -		- 0 -		- 0 -		- 0 -	

A.- ESTADO DE SITUACION		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres
Caja, bancos	101	378.692
Inversiones financieras temporales	102	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	
Otras cuentas por cobrar	104	1'797.808
Inventario de materia prima	105	
Inventario de productos en proceso	106	
Inventario suministros y materiales	107	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	
Mercaderías en tránsito	109	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	
Otros activos corrientes	112	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2'176.500
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	13'412.000
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	
Vehículos	153	
Otros activos fijos	154	
Menos: Depreciación acumulada	155	2'910.600
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		10'501.400
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	
Gastos de organización y constitución	162	421.760
Gastos de investig. exploración y otros	163	
Aportaciones en asociaciones	164	
Otros activos no corrientes	165	1'954.511
Menos: amortización acumulada	166	314.727
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		2'061.544
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		14'739.444
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	1'072.413
Documentos por pagar	202	
Provisiones sociales por pagar	203	
Obligaciones IESS e impuestos	204	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	
Otros pasivos corrientes	206	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		1'072.413
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	9'000.000
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	
Obligaciones emitidas	223	
Otros pasivos a largo plazo	224	
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		9'000.000
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	
Reserva legal	304	1.085
Reserva facultativa	305	
Otras reservas	306	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	691.570
Reexpresión monetaria	308	1'825.716
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	
Otros superávits	310	140.000
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	8.660
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		4'667.031
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		14'739.444

B.- ESTADO DE RESULTADOS		
INGRESOS		En Sucres
Ventas en el país	401	
Exportaciones	402	
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otros ingresos no operacionales	404	
7.- TOTAL INGRESOS		
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Compras de productos termin. en el país	502	
Compras de productos terminados en el exterior	503	
Menos: inventario final productos terminados	504	
Inventario inicial materia prima	505	
Compra de materias primas en el país	506	
Compra de materias primas en el exterior	507	
Menos: inventario final materia prima	508	
Mano de obra directa	509	
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Mano de obra indirecta	511	
Suministros y materiales	512	
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
Aportes IESS y beneficios sociales	514	
Mantenimiento y reparaciones	515	
Energía, agua y teléfono	516	
Otros gastos de fabricación	517	
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: Inventario final de productos terminados	521	
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	
Comisiones en ventas	552	
Gastos de publicidad	553	
Agua, luz, teléfono y fax	554	
Impuestos, contribuciones y otros	555	
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Intereses y comisiones	559	
Otros gastos de administración y ventas	560	
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
Otros gastos no operacionales	563	
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		
Participación trabajadores (15%)	571	
Impuesto renta	572	
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 20 de Abril de 19.94.

Firma del Representante Legal o Apoderado		Nombre del Contador SRTA. ALEXANDRA SHIGLA CUJI	
			
C. I. o Pasaporte 0902954635		Firma Matricula C.C.: 0-20393	
Anexos presentados		Fecha de recepción.	
Informe del Gerente			
Informe del Comisario		02 MAY 1994	
Informe de Auditoría Externa		Funcionario o Persona que Recibe Firma y Sello	