

CIA. ANONIMA CIVIL INMOBILIARIA COSTA BRAVA S.A.
Chimborazo 111 y Nueve de Octubre, piso 1, Ofic.101
Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL GERENTE

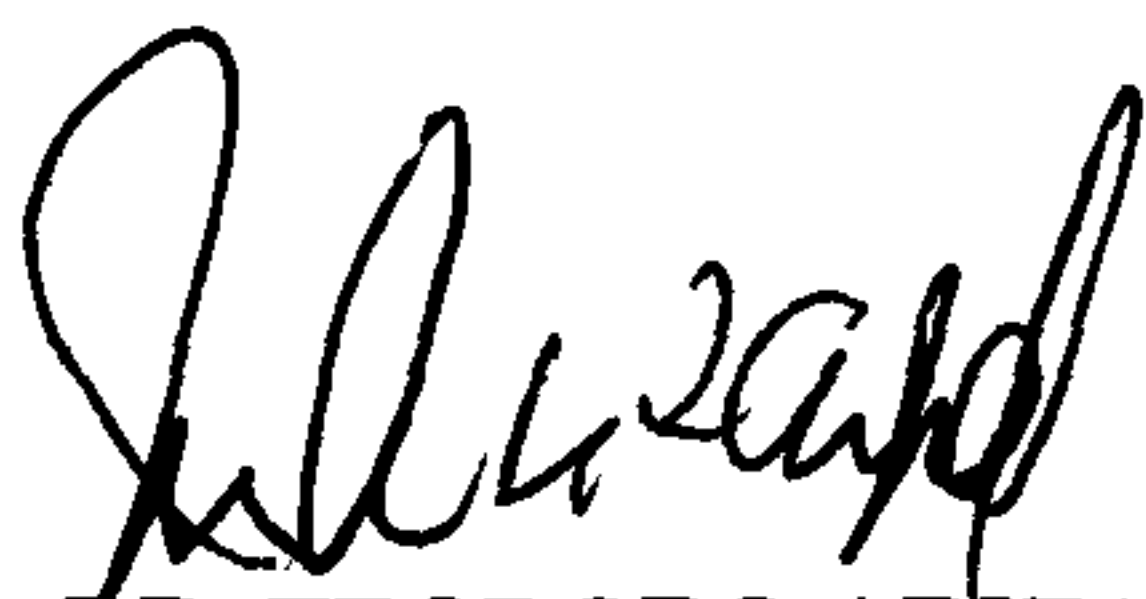
Señores Accionistas:

De conformidad a lo señalado por los estatutos y disposiciones de la Ley de Compañías, presento a ustedes, el informe correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2002.

En el ejercicio en referencia, la compañía no generó ingresos operacionales ni extraordinarios. La pérdida del ejercicio, corresponde a pagos realizados a instituciones de control en concepto de impuestos y contribuciones: Junta de Beneficencia, Municipalidad de Guayaquil, Superintendencia de Compañías y Universidad de Guayaquil.

Cabe informar que, el aumento de capital de \$ 400,00, aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No 01-G-IJ-0011585 del 26 de Diciembre del 2001; fue inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 15 de mayo del 2002, con lo cual el Capital Social queda fijado en US\$ 800,00 dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

Atentamente,



DR. TEODORO ARIZAGA VEGA
GERENTE



RECIBIDO 28 ABR 2003