

CIA. ANONIMA CIVIL INMOBILIARIA COSTA BRAVA S.A.
Chimborazo 111 y Nueve de Octubre, piso 1, Ofic.101
Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL GERENTE

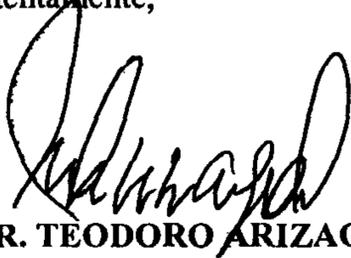
Señores Accionistas:

De conformidad a lo señalado por los estatutos y disposiciones de la Ley de Compañías, presento a ustedes, el informe correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2001.

En el ejercicio en referencia, la compañía no generó ingresos operacionales ni extraordinarios, siendo esa la razón por la que se genera una pérdida que corresponde a los gastos de mantenimiento de las propiedades y las obligaciones impositivas corrientes de la empresa, valores que fueron solventados con fondos de Préstamos de Accionistas facilitados por el Dr. Teodoro Arízaga.

Al final del ejercicio, se encuentra aprobada por la Superintendencia de Compañías el aumento de Capital, mediante Resolución No 01-G-IJ-0011585 del 26 de Diciembre del 2001; con este aumento el Capital Social queda fijado en US\$ 800,00 dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

Atentamente,



DR. TEODORO ARIZAGA VEGA
GERENTE

02 MAYO 2002

