

INFORME DE COMISARIO

**INMOBILIARIA TAMARY S.A.**

**INFORME CONFIDENCIAL SOBRE EL BALANCE AL 31 DE  
DICIEMBRE DEL 2014**

En cumplimiento a las disposiciones legales y pertinentes y vuestro mandato informo a Ustedes que la compañía **INMOBILIARIA TAMARY S.A.** Ha tenido movimiento económico, administrativo durante el ejercicio económico 2014 lo siguiente:

**CAJA – BANCOS.**- el saldo que refleja en esta cuenta es de \$ 9.577.12

**CREDITO TRIBUTARIO.**- Existe un crédito de impuesto Retenido a la renta por Ingresos de Arriendo por un total de \$ 2.141.39, por Anticipo Acumulados por \$ 305.08

**ACTIVO FIJOS NO DEPRECIABLE.**- Al 31 de Diciembre la empresa tiene un terreno avaluado por el valor de \$ 93,194.00, mantiene los siguientes activos fijos que se encuentra en depreciación por el método de línea recta.

Edificios \$ 279,582.00

Depreciaciones Acumuladas de Activos \$ 279,581.00

**DEUDAS FISCALES.** Los saldo por pagar al SRI por Obligaciones Tributarias son: Impuesto Valor Agregado \$ 225.84, y otras obligaciones al SRI por el valor de \$ 1.031.52, al IESS por el aporte personal es de \$ 64.79 y por pago de Utilidades a los empleados por \$ 813.51

**PROVISIONES DE LOS BENEFICIOS SOCIALES.**- Los beneficios Anuales ha sido provisionado cuyo saldo es de \$ 624.37

**PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.**- al 31 de Diciembre del 2014 el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas:

**CAPITAL SOCIAL.**- Esta constituido por 1.120 acciones de valor unitario de \$ 1.00 cada una, todas ordinaria y nominativa.

**RESERVA LEGAL.**- El saldo es de \$ 730.81

**RESULTADO DEL EJERCICIO.**- La compañía en su Balance ha tenido Pérdida del ejercicio económico 2014 \$ 3,595.74

**INGRESOS.**- La empresa ha tenido un ingreso durante el ejercicio económico de \$ 22,585.08

**COSTOS Y GASTOS.**- Se ha contabilizado por los costos, \$ 17,161.65

Guayaquil, 2 de Abril 2015



Ing. Valeria Espinoza Gomez

C.I. 09

**COMISARIO**