

SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL:

ING. JORGE ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO, portador de la cédula de ciudadanía No. 09-00482217, por mis propios y personales derechos, y en mi calidad de único accionista de la compañía **PREDIAL PREAR S.A.** actualmente disuelta y cancelada de oficio en el Registro Mercantil ante usted comparezco y expongo:

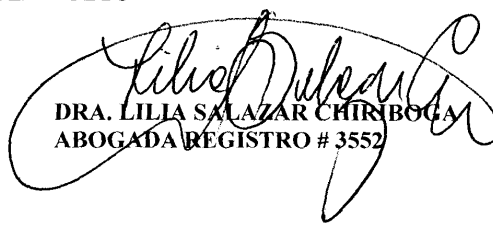
Con el objeto de realizar ante un Notario la adjudicación del único activo de propiedad de la empresa, consistente en un lote de terreno identificado con el No. 44, manzana E, de la Ciudadela Puerta del Sol, de la Parroquia José Luis Tamayo del cantón Salinas, **solicito a usted se me otorgue un Certificado de que el suscrito, ING. JORGE ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO fue el único accionista de PREDIAL PREAR S.A.**, para los efectos de la certificación adjunto los siguientes documentos:

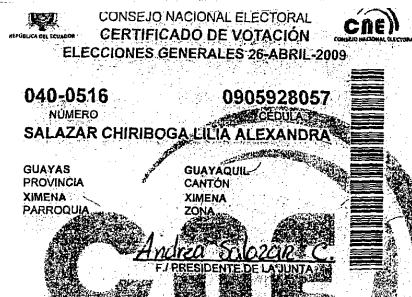
- 1.- Copia certificada de la escritura de Constitución de la Compañía PREDIAL PREAR S.A., donde consta que soy el accionista fundador mayoritario, propietario de 496 acciones de S/.1000,00 cada una.
- 2.- Originales de los títulos de acciones Nos. 2, 3, 4 y 5, contentivos de una acción de S/.1.000.00 cada una, debidamente endosados a mi favor.
- 3.- Originales de cuatro cartas de transferencia efectuadas a mi favor por los señores: Oscar Armijos González-Rubio, Juan Carlos Centeno Lozano, Roddy Cabezas García y María Consuelo Espinoza Mateus.
- 4.- Copia del Certificado del Registro de la Propiedad de Salinas.

Documentos con los cuales pruebo a usted, que el suscrito ING. JORGE ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO, fue el único accionista de PREDIAL PREAR S.A. y consecuentemente corresponde se me adjudique el único activo de propiedad de dicha empresa.

Es justicia,


ING. JORGE ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO


DRA. LILIA SALAZAR CHIRIBOGA
ABOGADA REGISTRO # 3552



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 090048221-7
 ARMIJOS GONZALEZ RUBIO JORGE EDGAR
 GUAYAS / GUAYAS / CARBO / CONCEPCION /
 26 MAYO 1940
 RES CIVIL 001- 0285 08835 M
 GUAYAS / GUAYAS
 CARBO / CONCEPCION 1940

[Signature]

ECUATORIANA***** A11418121
 CACABO MARTHA ANDRADE ROSSIGNOLI
 SUEÑOR ING. AERONAUTICO
 JORGE ARMIJOS
 MARCELA GONZALEZ RUBIO
 GUAYAS / CONCEPCION 29/04/2003
 29/04/2015
 REN 0391859
 Gys

[Signature]

PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CEDEULA DE CIUDADANIA No 090592805-7

SALAZAR CHIRIBOGA LILIA ALEXANDRA

GUAYAS GUAYAQUIL / CARBO / CONCEPCION /

25 de NOVIEMBRE 1957

FECHA DE NACIMIENTO 0198 13442 EF

REG. CIVIL 014

GUAYAS GUAYAQUIL

CARBO / CONCEPCION / 1957



Lilia Salazar Chiriboga

ECUATORIANA***** V4344V4242

30 ETERNO IND. PACT

SUPERIOR ABOGADO

JULIO SALAZAR

LILIA CHIRIBOGA

GUAYAQUIL 15/07/2003

15/07/2015

REDACTED

REN 0480603

CVS



Julio Salazar

PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 26-ABRIL-2009

040-0516 NÚMERO

0905928057 CEDEULA

SALAZAR CHIRIBOGA LILIA ALEXANDRA

GUAYAS PROVINCIA
XIMENA PARROQUIA

GUAYAQUIL CANTÓN
XIMENA ZONA

Andrea Salazar C.
F./ PRESIDENTE DE LA JUNTA



VALOR S/. 1.000,00.....)

TITULO No. 02.....

Contentivo de las acciones

Nos. 497.....

PREDIAL PREAR C. A.

DOMICILIO: Guayaquil - Ecuador

CAPITAL SUSCRITO S/. 500.000,00.....

CAPITAL PAGADO S/. 500.000,00.....

Dividido en Quinientas acciones ordinarias nominativas
de S/. 1.000,00 cada una

El presente título acredita al señor OSCAR FERNANDO ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO.....

como propietario de Una acción(es) ordinaria(s) nominativa(s) de S/. 1.000,00.....

cada una, emitida por PREDIAL PREAR C. A., constituida el 7 de Octubre de 1982.....

ante el Notario Trigésimo de Guayaquil, Ab. Piero Aycart V., e inscrita el 10 de Diciembre de
1982, de fojas 41.998 a 42.015, número 9.211.....

del Registro Mercantil y anotada bajo el No. 22.886 del Repertorio.

El presente título de acción reconoce a su propietario todos los derechos determinados en las
Leyes y el Estatuto de la Compañía.

Guayaquil, 26 de Junio de 1984


PRESIDENTE


Gerente General- SECRETARIO

CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO QUE HE CEDIDO ESTA ACCION AL ING.
JORGE ARMIJOS GONZALEZ- RUBIO .- Guayaquil, Abril 14 de 1999

Oscar f. Armijs

OSCAR ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO
CEDENTE

Jorge Armijs

VALOR S/. 1.000,00

TITULO No. 03

Contentivo de las acciones

Nos. 498

PREDIAL PREAR C. A.

DOMICILIO: Guayaquil - Ecuador

CAPITAL SUSCRITO S/. 500.000,00

CAPITAL PAGADO S/. 500.000,00

Dividido en Quinientas acciones ordinarias nominativas
de S/. 1.000,00 cada una

El presente título acredita al señor FRANCISCO BURGOS SANCHEZ,

como propietario de UNA acción(es) ordinaria(s) nominativa(s) de S/. 1.000,00

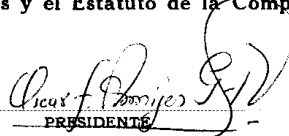
cada una, emitida por PREDIAL PREAR C. A., constituida el 7 de Octubre de 1982

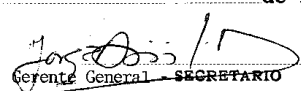
ante el Notario Trigésimo de Guayaquil, Ab. Piero Aycart V., e inscrita el 10 de Diciembre de
1982, de fojas 41.998 a 42.015, número 9.211

del Registro Mercantil y anotada bajo el No. 22.886 del Repertorio.

El presente título de acción reconoce a su propietario todos los derechos determinados en las
Leyes y el Estatuto de la Compañía.

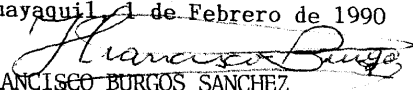
Guayaquil, 26 de Junio de 1984


PRESIDENTE

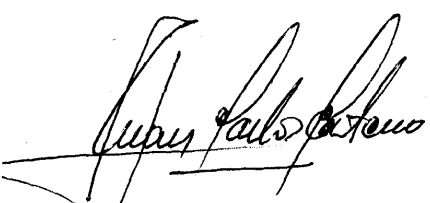

Gerente General SECRETARIO

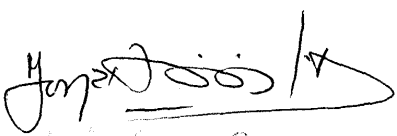
CONSTE POR LA PRESENTE QUE HE CEDIDO LA ACCION CONTENIDA EN ESTE
TITULO A FAVOR DEL SEÑOR JUAN CARLOS CENTENO LOZANO.

Guayaquil, 1 de Febrero de 1990


FRANCISCO BURGOS SANCHEZ
CEDENTE

Conste por el presente documento que he cedido la acción contenida en este
Titulo a favor del ING. JORGE ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO.- Guayaquil, Abril 14 de 1999


JUAN CARLOS CENTENO LOZANO
CEDENTE


J. A. R. -

VALOR S/. 1.000,00.....)

TITULO No. 04.....

Contentivo de las acciones

Nos. 499.....

PREDIAL PREAR C. A.

DOMICILIO: Guayaquil - Ecuador

CAPITAL SUSCRITO S/. 500.000,00.....

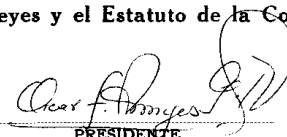
CAPITAL PAGADO S/. 500.000,00.....

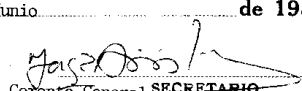
Dividido en Quinientas acciones ordinarias nominativas
de S/. 1.000,00 cada una

El presente título acredita al señor Abogado BOLIVAR ULLOA VERNIMEN,
como propietario de UNA acción(es) ordinaria(s) nominativa(s) de S/. 1.000,00
cada una, emitida por PREDIAL PREAR C. A., constituida el 7 de Octubre de 1982
ante el Notario Trigésimo de Guayaquil, Ab. Piero Aycart V., e inscrita el 10 de Diciembre de
1982, de fojas 41.998 a 42.015, número 9.211
del Registro Mercantil y anotada bajo el No. 22.886 del Repertorio.

El presente título de acción reconoce a su propietario todos los derechos determinados en las
Leyes y el Estatuto de la Compañía.

Guayaquil, 26 de Junio de 1984


PRESIDENTE

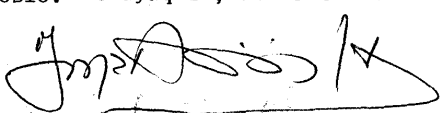

Gerente General SECRETARIO

CONSTE POR LA PRESENTE QUE HE CEDIDO LA ACCION CONTENIDA EN ESTE TITULO
A FAVOR DEL SEÑOR RODDY CABEZAS GARCIA. Guayaquil, Febrero 1 de 1990


AB. BOLIVAR ULLOA VERAMMEN
CEDENTE

conste por la presente que he cedido la acción contenida en este título
a favor del ING. JORGE ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO. Guayaquil, 14 de Abril de 1990


RODDY CABEZAS GARCIA
CEDENTE



VALOR S/. 1.000,00

TITULO No. 05

Contentivo de las acciones

Nos. 500

PREDIAL PREAR C. A.

DOMICILIO: Guayaquil - Ecuador

CAPITAL SUSCRITO S/. 500.000,00

CAPITAL PAGADO S/. 500.000,00

Dividido en Quinientas acciones ordinarias nominativas
de S/. 1.000,00 cada una

El presente título acredita al señor ENRIQUE CASTRO NIETO

como propietario de UNA acción(es) ordinaria(s) nominativa(s) de S/. 1.000,00

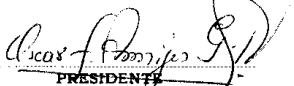
cada una, emitida por PREDIAL PREAR C. A., constituida el 7 de Octubre de 1982

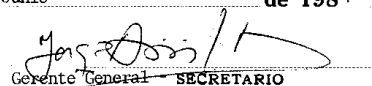
ante el Notario Trigésimo de Guayaquil, Ab. Piero Aycart V., e inscrita el 10 de Diciembre de
1982, de fojas 41.998 a 42.015, número 9.211

del Registro Mercantil y anotada bajo el No. 22.886 del Repertorio.

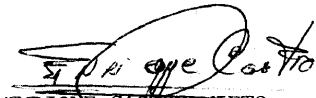
El presente título de acción reconoce a su propietario todos los derechos determinados en las
Leyes y el Estatuto de la Compañía.

Guayaquil, 26 de Junio de 1984


PRESIDENTE

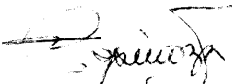

Gerente General SECRETARIO

CONSTE POR LA PRESENTE QUE HE CEDIDO LA ACCION CONTENIDA
EN ESTE TITULO A FAVOR DE LA SEÑORA ABOGADA MARIA CONSUE
LO ESPINOZA MATEUS. Guayaquil, 1 Febrero de 1990

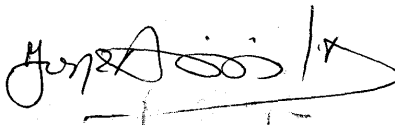


ENRIQUE CASTRO NIETO
CEDENTE

Conste que he cedido el presente título a favor del Ing.
JORGE ARMIJOS GONZALEZ - RUBIO .- Guayaquil, 14 de Abril de 1999



AB. CONSUELO ESPINOZA MATEUS
CEDENTE



Guayaquil, Abril 14 de 1999

Señor Gerente General

"PREDIAL PREAR C. A."

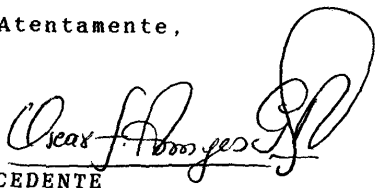
Ciudad.-

De mis consideraciones:

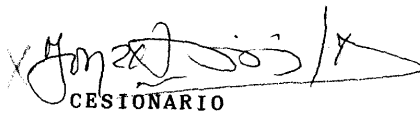
Cumpleme comunicarle por medio de la presente que, en esta fecha, he transferido a favor de la persona que suscribe este documento, por valor nominal recibido, la acción ordinaria, nominativa y liberada, de un valor nominal de Un mil sucres, número 497 contenida en el Título No.02, que poseo en el capital social de su representada.

Como suscribe también la presente el cesionario, solicito a usted que proceda a inscribir la antedicha transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de su representada, comunicando del particular a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,


CEDENTE

OSCAR ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO


CESIONARIO

José A. G. R.

Guayaquil, Abril 14 de 1999

Señor Gerente General

"PREDIAL PREAR C. A."

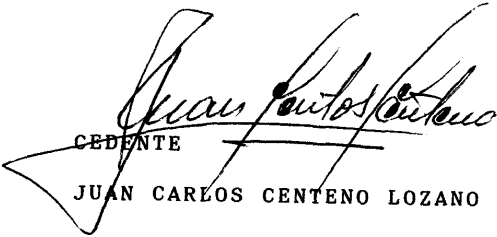
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle por medio de la presente que, en esta fecha, he transferido a favor de la persona que suscribe este documento, por valor nominal recibido, la acción ordinaria, nominativa y liberada, de un valor nominal de Un mil sucres, número 498 contenida en el Título No.03, que poseo en el capital social de su representada.

Como suscribe también la presente el cesionario, solicito a usted que proceda a inscribir la antedicha transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de su representada, comunicando del particular a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,


CEDENTE

JUAN CARLOS CENTENO LOZANO


CESIONARIO

013-R

Guayaquil, 14 de Abril de 1999

Señor Gerente General

"PREDIAL PREAR C. A."

Ciudad.-

De mis consideraciones:

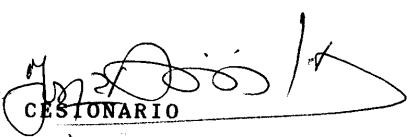
Cumpleme comunicarle por medio de la presente que, en esta fecha, he transferido a favor de la persona que suscribe este documento, por valor nominal recibido, la acción ordinaria, nominativa y liberada, de un valor nominal de Un mil sucres, número 499 contenida en el Título No.04, que poseo en el capital social de su representada.

Como suscribe también la presente el cesionario, solicito a usted que proceda a inscribir la antedicha transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de su representada, comunicando del particular a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,


CEDENTE

RODDY CABEZAS GARCIA


CESIONARIO

1751

Guayaquil, 14 de Abril de 1999

Señor Gerente General

"PREDIAL PREAR C. A."

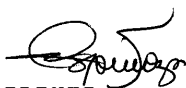
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle por medio de la presente que, en esta fecha, he transferido a favor de la persona que suscribe este documento, por valor nominal recibido, la acción ordinaria, nominativa y liberada, de un valor nominal de Un mil sucres, número 500 contenida en el Título No.05, que poseo en el capital social de su representada.

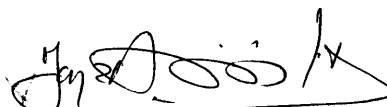
Como suscribe también la presente el cesionario, solicito a usted que proceda a inscribir la antedicha transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de su representada, comunicando del particular a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



CEDENTE

MARIA CONSUELO ESPINOZA MATEUS



CESIONARIO

FOR