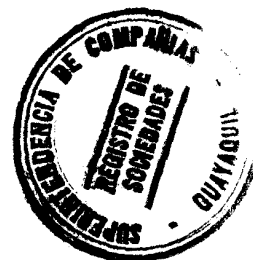


Guayaquil, Marzo 18, 1.997



A los señores Accionistas de
INMOBILIARIA FEQUI S.A.

Yo, Olga Quintana Baquerizo, en calidad de Gerente General, y en sujeción a las disposiciones legales vigentes, procedo a informar a ustedes lo siguiente:

En el Ejercicio Económico que nos ocupa: Enero 1º a Diciembre 31 de 1.996, el resultado de la gestión empresarial arroja saldo negativo por valor de S/.69.465,-.

Sugiero que este saldo sea enjugado con la Cuenta Corrección Monetaria, tal como lo faculta la Ley.

Atentamente,

Olga Quintana B.
Olga Quintana Baquerizo

22.03.1997