

VARPASA S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

1. Base de Presentación de los EE.FF.

Los Estados Financieros de TOPOGRAFSA S.A., con fecha de corte del 31 de Diciembre del 2016, se han elaborado cumpliendo con la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2. Políticas Contables Significativas

(a) Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos o gastos

Los activos, pasivos, ingresos o gastos son reconocidos inicialmente e incorporados en los estados financieros cuando satisface los siguientes criterios que establece la Norma: (a) es probable que cualquier beneficio económico futuro asociado con la partida llegue a, o salga de la entidad; y(b) la partida tiene un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

En ausencia de un requerimiento en la NIIF para Pymes que no sea aplicable específicamente a una transacción o a otro suceso o condición, la gerencia utilizará su juicio para desarrollar y aplicar una política contable que de lugar a información que sea relevante y fiable considerando como fuente requerimiento, guías, definiciones y criterios de reconocimientos establecidas en las NIIF para Pymes, así como los requerimiento y en la NIIF completas que traten cuestiones similares y relacionadas.

3. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

4. Actividad de la Compañía

VARPASA S.A. Fue constituida EL 08 DE DICIEMBRE DEL 1982 cuyo objeto social es: Actividades de venta al por mayor y menor de maquinarias y equipo agropecuario.

5. Activos Financieros

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2016 USD
CAJA BANCOS	26,308.31
TOTAL DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	26,308.31

VARPASA S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

6. Crédito Tributarios.

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2016 USD
CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA	5,409.58
OTROS	712.22
TOTAL DE CREDITO TRIBUTARIO	6,121.80

7. Activo Fijo.

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2016 USD
Terreno	30,385.76
Edificios	68,795.00
Depreciación	-9,302.33
TOTAL DE Activo Fijo	89,878.43

8. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2016, el capital suscrito consiste en \$ 800.00 de 1000 acciones ordinarias con un valor unitario de \$1.00.

9. RESERVA LEGAL al 31 de Diciembre del 2016 es \$ 126.64

10. LA UTILIDAD acumulada del ejercicio anterior \$ 121,381.90

11. LA UTILIDAD se origino por la operación efectuada en el ejercicio fiscal 2016 , no tubo operación.

12. Eventos Subsecuentes

Al 31 de diciembre del 2016 y a la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la gerencia deben ser revelados.

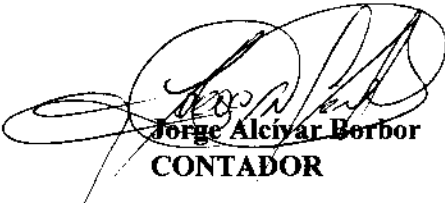
VARPASA S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

13. Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrado el 30 de marzo del 2017.



Jorge Alciyar Borbor
CONTADOR