

40366

**INMOBILIARIA CIVIL CAPUSA C. A.**

Guayaquil, 15 de mayo del 2002

Ref. 16.141 - E - 82  
4.152 - E - 02

Señor Ing.  
**FABRICIO RICARDO PREIS VARGAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informar a usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA CIVIL CAPUSA C. A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted, **PRESIDENTE** de la compañía por el lapso de **DOS AÑOS**.

Usted reemplaza a Enrique Preis Fried, cuyo nombramiento fue inscrito el 14 de julio de 1998 a fojas 54.130, Registro Mercantil No.13.891, Repertorio No.21.275. Le corresponderá la representación legal individual, cuando reemplaza al Gerente, por falta o impedimento temporal de éste, cuyas atribuciones constan en el artículo Décimo Cuarto de los Estatutos Sociales de la compañía.

La **COMPAÑÍA INMOBILIARIA, INDUSTRIAL Y COMERCIAL "C.A.P.U.S." CIA. ANONIMA**, se constituyó mediante escritura celebrada ante el Notario Décimo Primero del Cantón Guayaquil, el 9 de junio de 1982, inscrita a fojas 16.141 a 16.172 número 1.132 del Registro Mercantil, Rubro de Industriales y anotado bajo el número 20.006 del Repertorio, el 25 de octubre de 1982. Con fecha 2 de agosto de de 1982 ante el Notario Décimo Primero de este Cantón se rectificó la denominación de la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA, INDUSTRIAL Y COMERCIAL "C.A.P.U.S." CIA. ANONIMA**, por la de "**COMPAÑÍA ANONIMA INMOBILIARIA INDUSTRIAL Y COMERCIAL C.A.P.U.S. CAPUSA**" e inscrita a fojas 16.173 a 16.180, número 1.133 del Registro Mercantil, Rubro de Industriales y anotado bajo el número 20.007 del Repertorio, el 25 de octubre de 1982.

Finalmente, la **COMPAÑÍA ANONIMA INMOBILIARIA INDUSTRIAL Y COMERCIAL C.A.P.U.S. CAPUSA**, mediante escritura pública de fecha 8 de junio del 2001, ante el Notario Primero de este Cantón Dr. Carlos Quiñónez Velázquez, se realizó la Conversión del Capital, aumentó su capital, cambió su denominación a **INMOBILIARIA CIVIL CAPUSA C. A.** y reformó los estatutos, inscrita a fojas 4.152 a 4.168, número

570 del Registro Industrial y anotada bajo el número 7.218 del Repertorio, el 4 de marzo del 2002.

Se servirá dar su aceptación a su designación en la nota puesta, al pie de este oficio.

Atentamente,  
*Francisca de Trei*  
**FRANCISCA VARGAS JIMENEZ**  
**GERENTE**

**NOTA DE ACEPTACION:**

Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de la Compañía,  
y declaro que me he posesionado en esta fecha.

Guayaquil, 15 de mayo del 2002

*Fabrizio Preis*

**ING. FABRICIO RICARDO PREIS VARGAS**  
C. C. #.090697163-5

**REGISTRO MERCANTIL**  
**CANTON GUAYAQUIL**

1.- En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de **PRESIDENTE** de la Compañía **INMOBILIARIA CIVIL CAPUSA C.A.**, a favor de **FABRICIO RICARDO PREIS VARGAS**, de fojas **83.126 a 83.129**, Registro Mercantil número **12.860**, Repertorio número **19.454**, Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos. - 2.- Se tomó nota de este nombramiento a foja **54.130** del Registro Mercantil de **1.998**, al margen de la inscripción respectiva. - Guayaquil, veintiséis de Junio del dos mil dos. -



*Norma Plaza de Garcia*  
**DRA. NORMA PLAZA DE GARCIA**  
**REGISTRADORA MERCANTIL**  
**CANTON GUAYAQUIL**