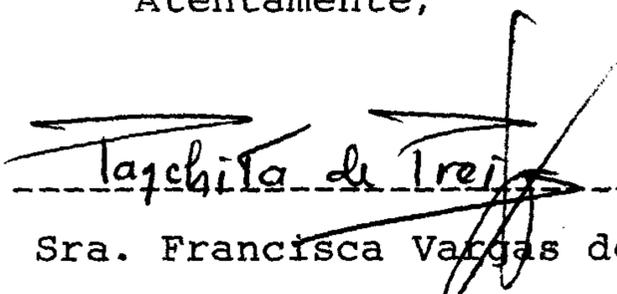


INFORME DEL GERENTE

Dando cumplimiento con las disposiciones Legales y Estatutarias presento a ustedes el Balance del Ejercicio Económico correspondiente al año 1986, a Diciembre 31'

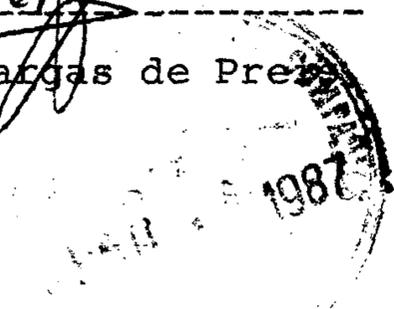
Como podrán ustedes notar en este Balance se han registrado todas las operaciones realizadas por Contabilidad., tanto Egresos por gastos de Mantenimiento de las propiedades, así como Ingresos por arrendamientos de los mismos, Mantenimiento que resulta algo costoso por cuanto se trata de mantener las propiedades en estado de primera calidad, es por esta razón que los gastos de mantenimiento son altos y los resultados al final del Ejercicio no son halagadores, por lo tanto sugiero que de la utilidad obtenida se incrementen las Reservas, tanto Legales como Facultativas.

Atentamente,



Sra. Francisca Vargas de Pre

Sra. Francisca Vargas de Pre



Guayaquil, Abril 1 de 1.987