

Guayaquil, de marzo de 1992

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
HIROX S.A.
Ciudad

Estimados señores:

Por intermedio del presente informe anual doy cumplimiento a lo estipulado en la ley de compañías el mismo que está estructurado de acuerdo a los puntos más relevantes de los estados financieros correspondientes al periodo económico que terminó el 31 de diciembre de 1992.

Como los ingresos de la Compañía en la actualidad se encuentran subordinados al cobro de las cuotas de arriendo mensual de las oficinas 69-70 y 71 del Centro Comercial "Las Vitricas", se incrementó una cantidad prudencial en el cobro de los mismos no pudiendo hacerlo en cantidades mayores debido a la congelación de los arriendos decretada por parte del Gobierno Nacional, este aumento sirvió tan sólo para compensar la elevación de los costos operacionales por efectos del proceso inflacionario.

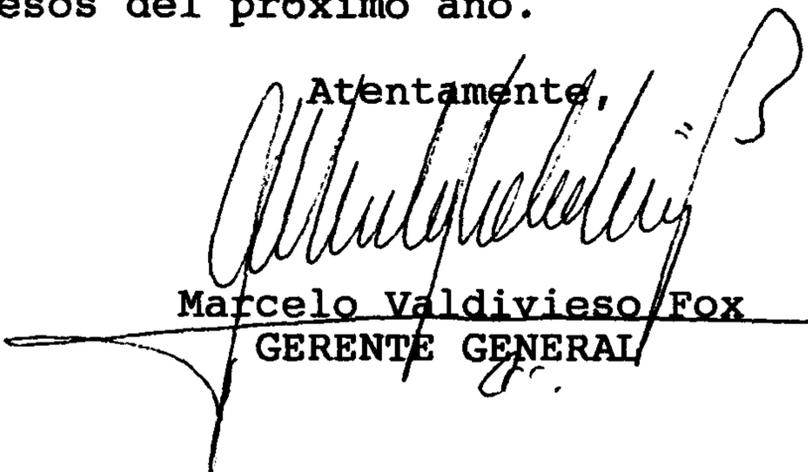
Los indicadores financieros que han permitido la administración del efectivo a la fecha del cierre del ejercicio presentan los siguientes valores:

ACTIVO CORRIENTE	3'898.880,00		
-----	=	-----	= 0,1977
PASIVO CORRIENTE	19'719.428,00		

Capital de trabajo = -15'820.548,00

La iliquidez se debe a un préstamo pendiente de cancelación de parte de la empresa a los accionistas, que será cancelado con los ingresos del próximo año.

Atentamente,


Marcelo Valdivieso Fox
GERENTE GENERAL

3 AGO 1992

