

INMOBILIARIA VICA S.A.

Guayaquil, Abril 27 de 2006

Señores
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA VICA S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

Como Gerente General de la Compañía **INMOBILIARIA VICA S.A.** y en cumplimiento a las operaciones estatutarias, legales, observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de Ustedes los Estados Financieros con sus respectivos anexos, relacionados con las operaciones y actividades económicas correspondiente al período comprendido de Enero a Diciembre del 2005, documentos que reflejan claramente el estado Económico – Financiero de la compañía, la misma que ha obtenido una pérdida de US\$ 568,36, debido a que los bienes que posee no han generado ningún ingreso por no encontrarse aptos para su alquiler.

Espero que luego del estudio de la gestión realizada, los Estados Financieros y las cuentas que pongo a consideración de Ustedes, merezcan su aprobación.

Atentamente,



**SEGUNDO CUEVA CUESTA
GERENTE GENERAL**

