

**AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

**INDICE DEL CONTENIDO**

**POLITICAS CONTABLES**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**BALANCES COMPARATIVOS**  
**ASIENTOS DE AJUSTES**  
**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'H' followed by a flourish.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO 2014 DE LA COMPAÑIA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.**

LA COMPAÑIA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A. Con Ruc No. 0990614636001, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada el 10 de Diciembre del 1982, ante Notaría 10 de la Provincia del Guayas del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 16 de Diciembre de 1982. Tiene por Objeto Social el Desarrollo y Explotación de los recursos Agrícolas y Pecuarios.

**Situación Legal de la Compañía:**

Mediante resolución No.6396 con fecha 04 de Noviembre del 2013 se resuelve Reactivación publicada en Diario El Meridiano Inscrita en el Registro Mercantil el 03 de Diciembre 2013. Actualmente se esta trabajando en este Proyecto de Reforestación.

El Capital de la Compañía está conformado por los siguientes Accionistas cuyos porcentajes están divididos de la siguiente manera:

|                                        |        |        |
|----------------------------------------|--------|--------|
| Ab. Carlos Checrallah Manzur Sandoval, | con el | 75,00% |
| José Manuel Manzur Sandoval,           | con el | 25,00% |

**Detalle de Partidas registradas en el Balance General.-** El Balance General consta de 2 Rubros: Activo Fijo Pasivo y Patrimonio.

- Activo Corriente.- No presenta variación.
- Activo Fijo.- No presenta variación, aplicación de NIIF.
- Pasivo Corriente.- No presenta variación
- Patrimonio.- presenta pérdida mínima.

**Cuenta Capital Social Suscrito.-** Su Capital es de \$800.00 Dólares de Estados Unidos de Norte América

El Estado de Resultado Integral se presenta con una pérdida mínima por gastos de impuestos y contribuciones; El flujo de efectivos se presenta en cero.

El Estado de Cambios en el Patrimonio no presenta variación.

**Se declara que no se realizaron las siguientes actividades:**

- Cotizaciones en Bolsa;
- Proveer de Bienes o Servicios al Estado;
- Ofrecer Ventas con Crédito Directo a sus Clientes y cobro de intereses;
- Ofrecer Servicios de pago de remesas

**AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.**  
**ESTADO DE SITUACION INICIAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE**  
**EXPRESADOS EN DOLARES**

|                                                 | NOTAS | 2014     | 2013     |
|-------------------------------------------------|-------|----------|----------|
| <b><u>ACTIVOS</u></b>                           | 1     |          |          |
| <b><u>ACTIVOS CORRIENTES</u></b>                |       |          |          |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR CIAS RELACIONADA LOCAL |       | 629,44   | 645,44   |
| TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES                     |       | 629,44   | 645,44   |
| <b><u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u></b>             |       |          |          |
| TERRENO                                         |       | 16769,00 | 16769,00 |
| TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES                     |       | 16769,00 | 16769,00 |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS</b>                         |       | 17398,44 | 17414,44 |
| <b><u>PASIVOS</u></b>                           | 2     |          |          |
| <b><u>PASIVOS CORRIENTES</u></b>                |       |          |          |
| OTRAS CTAS Y DCO POR PAGAR COMPAÑIAS DEL GRUPO  |       | 40,00    | 40,00    |
| TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES                     |       | 40,00    | 40,00    |
| <b>TOTAL DE PASIVOS</b>                         |       | 40,00    | 40,00    |
| <b><u>PATRIMONIO</u></b>                        | 3     |          |          |
| CAPITAL                                         |       | 800,00   | 800,00   |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS                 |       |          |          |
| RESULTADOS ACUMULADOS POR LA ADOPCION DE NIIF   |       | 16574,44 | 16574,44 |
| PERDIDAS ACUMULADAS                             |       |          |          |
| PERDIDA DEL EJERCICIO                           |       | -16,00   |          |
| TOTAL DE PATRIMONIO                             |       | 17358,44 | 17374,44 |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>               |       | 17398,44 | 17414,44 |

**AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DICIEMBRE**  
**EN DOLARES**

| DESCRIPCION    | Capital Suscrito<br>y/o Asignado | Reserva<br>Legal | Resultados<br>Acumulados por<br>Adopcion de NIIF | Perdida<br>del ejercicio | Total    |
|----------------|----------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| 31 de Dic 2013 | 800,00                           | 0                | 16574,44                                         | -                        | 17374,44 |
| 31 de Dic 2014 | 800,00                           | 0                | 16574,44                                         | -16,00                   | 17358,44 |

**AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.**

**FLUJO DE EFECTIVO PERIODO 2014**

**EXPRESADO EN DOLARES**

**CONCILIACION PERDIDA NETA Y FLUJOS DE OPERACIÓN**

**FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERACIONALES**

**PERDIDA NETA**

-16,00

**VARIACIONES EN LAS CUENTAS OPERATIVAS**

**AUMENTO EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

**INCREMENTO EN OTROS ACTIVOS**

**INCREMENTO EN OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

**INCREMENTO EN OTROS PASIVOS**

**AUMENTO O DISMINUCION DEL EFECTIVO**

0,00

**FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

**INCREMENTO EN CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES**

**AUMENTO EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

16,00

**DISMINUCION DEL EFECTIVO**

16,00

**EFFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTERIOR**

0,00

**FLUJO DE EFECTIVO DEL EJECICIO 2014**

0,00

AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.  
 NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 AL 31 DICIEMBRE 2014  
 EXPRESADO EN DOLARES

**1. ACTIVOS**

|                                                 | 2014     | 2013     |
|-------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                       |          |          |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR CIAS RELACIONADA LOCAL | 645,44   | 645,44   |
| VALORES RECAUDADOS                              | -16,00   |          |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR CIAS RELACIONADA LOCAL | 629,44   | 645,44   |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                    |          |          |
| TERRENO                                         | 16769,00 | 16769,00 |
| TERRENO                                         | 16769,00 | 16769,00 |

**2. PASIVOS**

|                                                |       |       |
|------------------------------------------------|-------|-------|
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                      |       |       |
| OTRAS CTAS Y DCO POR PAGAR COMPAÑIAS DEL GRUPO | 40,00 | 40,00 |
| <b>TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES</b>             | 40,00 | 40,00 |

AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.  
 NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 AL 31 DICIEMBRE 2014  
 EXPRESADO EN DOLARES

**4. PATRIMONIO**

|                                                       | 2014     | 2013     |
|-------------------------------------------------------|----------|----------|
| JOSE MANUEL MANZUR SANDOVAL                           | 200,00   | 200,00   |
| CARLOS CHECRALLAH MANZUR SANDOVAL                     | 600,00   | 600,00   |
| CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO                           | 800,00   | 800,00   |
| PERDIDAS ACUMULADAS                                   |          |          |
| PERDIDAS ACUMULADAS                                   | 0,00     | 0,00     |
| AJUSTES POR APLICACIÓN DE NIIF                        |          |          |
| AJUSTE POR CORRECCIÓN EN CODIFICACIÓN                 |          |          |
| INCREMENTO DE AVALUO DE PROPIEDADES SEGÚN CATASTRO    | 16574,44 | 16574,44 |
| TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS POR LA ADOPCION DE NIIF   | 16574,44 | 16574,44 |
| PERDIDA POR GASTOS DE CONTRIBUCION SOCIETARIA A LA SC | -16,00   | 0,00     |
| PERDIDA DEL EJERCICIO 2013                            | -16,00   | 0,00     |
| TOTAL DEL PATRIMONIO                                  | 17358,44 | 17374,44 |

AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A.  
AL 31 DE DICIEMBRE 2014  
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
EXPRESADO EN DOLARES

|                                                           |  |  |       |        |
|-----------------------------------------------------------|--|--|-------|--------|
| INGRESOS                                                  |  |  |       | 0,00   |
| GASTOS                                                    |  |  |       |        |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS                                    |  |  |       | -16,00 |
| IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS                          |  |  | 16,00 |        |
| LIQUIDACION DE VALORES A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS |  |  |       |        |
| MULTAS SOCIETARIA                                         |  |  | 12,00 |        |
| CONTRIBUCIÓN                                              |  |  | 4,00  |        |
| COMISIÓN                                                  |  |  |       |        |
| PERDIDA DEL EJERCICIO                                     |  |  |       | -16,00 |

LA AGRO INDUSTRIAL PESQUERA AMERICIO S. A. EN EL PERIODO NO PRESENTA ACTIVIDAD OPERACIONAL  
LA PERDIDA QUE SE REGISTRA ES POR EL GASTO QUE GENERA LA CANCELACIÓN DE MULTA Y CONTRIBUCIÓN A  
LA SUPERINTENDENCIA DECOMPAÑIAS.

