

Guayaquil, Abril 25 de 2002

**SEÑORES ACCIONISTAS:**

En cumplimiento de las disposiciones del Estatuto de la Empresa y de los reglamentos de la Superintendencia de Compañías, cúpleme presentar el informe anual de actividades correspondiente al ejercicio del año 2001.

**ASPECTOS GENERALES**

La Compañía Inmobiliaria M y D S.A., tiene como actividad principal la Administración de bienes inmuebles. En el año 2001 inició la adquisición de Terrenos.

**FINANZAS**

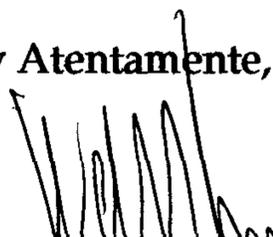
Los activos totales ascienden a la cifra de US\$ 186.612 dólares de los cuales US\$ 181.519 corresponden a Inmuebles.

El pasivo y el Patrimonio suman US\$ 186.612 dólares, el Pasivo es por US\$ 161.863 y el Patrimonio por 24.749 dólares.

Los gastos fueron de US\$ 6.380 dólares, y no tiene ingresos

Esta pérdida será absorbida por la Reserva de Capital.

Muy Atentamente,

  
**SR. WALTER SPURRIER BAQUERIZO**  
**GERENTE GENERAL**



25 ABRIL 2002