

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS



NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA

mes 2012

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE Inmobiliaria Tlexis S.A.
NÚMERO DE EXPEDIENTE 90346
NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL Alexandra Adam Liddle

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE Uiclen Investment Group
NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA Panamena
DOMICILIO Panamá - Rep. Panamá - Sr. Nicolas A. de Obando y Calle 50

NOTA 1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Consulado del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país.

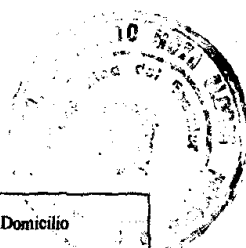
3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS Carlos Alberto Hata Hamze
NACIONALIDAD Ecuatoriano
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL 0908921430
DOMICILIO Quito - 623 y Pádel Solano - Guayaquil - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS



4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

No.	Nombres y Apellidos completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
1	Nielsen Investment Corp	Compañía	Canadiense	St. Nicholas Drive
2	Alva Heias Polun	Soltero	Ecuatoriana	El Rio #22
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				

DR. HUMBERTO MOYA FLORES, Notario

Trigésimo Octavo del Canton Guayaquil,

P.O. 12

Guayaquil, el

25 de

Julio de

2012

Ciudadanía de

Guayaquil

096 891 6382

05 JUL 2012

DR. HUMBERTO MOYA FLORES

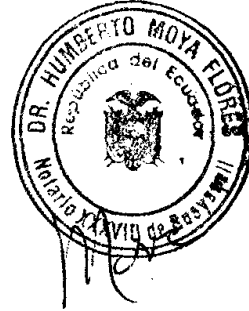
Notario Trigésimo Octavo del Canton Guayaquil

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO
ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD
EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

Nota 2.- Si este formulario hubiere sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul ecuatoriano o apostillado

FECHA DE PRESENTACIÓN 2012 09 17
AÑO MES DÍA

EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMENDADURAS O TACHONES



REPUBLICA DE PANAMA
PROVINCIA DE PANAMA

NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO

74141
2003

LCDA. NOEMI MORENO ALBA

NOTARIA

Calle 50 y Elvira Méndez Edif. El Ejecutivo

Teléfono: 223-9423
Fax: 223-9429

Apartado 6639-Z5
Panamá, Rep. de Panamá

COPIA

ESCRITURA N° 10554 DE 9 DE JULIO DE 2003

Por la Cual SE PROTOCOLIZA EL PACTO SOCIAL DE LA SOCIEDAD ANONIMA
DENOMINADA VIELEN INVESTMENT, CORP.

Braulio de Hacia
8-725-886

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PUBLICA NUMERO DIEZ MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO ---- 10554 ----
POR LA CUAL SE PROTOCOLIZA EL PACTO SOCIAL DE LA SOCIEDAD ANONIMA DENOMINADA
VIELEN INVESTMENT, CORP. -- Panamá, 9 de julio de 2003. -- En la Ciudad de
Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo
nombre, a los NUEVE (9) días del mes de julio del dos tres (2003), ante mí,
ANTONIO VALDES ROCA, NOTARIO PUBLICO DECIMO DEL CIRCUITO DE PANAMA, SEGUNDO
SUPLENTE, con cédula de identidad personal número ocho - ciento noventa -
ochocientos setenta y cinco (8-190-875), compareció personalmente, ALBERTO
GUERRA POMBAR, varón, mayor de edad, panameño, casado, abogado en ejercicio,
vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número PE - dos -
setecientos catorce (PE-2-714) y BRAULIO DE GRACIA, varón, mayor de edad,
soltero, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho -
setecientos veinticinco - ochocientos ochenta y seis (8-725-886), actuando en
sus propios nombres, se presentaron para su protocolización en esta Escritura
Pública el PACTO SOCIAL DE LA SOCIEDAD DENOMINADA VIELEN INVESTMENT, CORP., se
solicitaron que protocolizara como en efecto hago EL PACTO SOCIAL DE LA
SOCIEDAD VIELEN INVESTMENT, CORP. Queda hecha la protocolización solicitada y
se expedirán las copias que soliciten los interesados. ADVERTI a los
comparecientes que copia de este instrumento público debe registrarse y leída
como les fue en presencia de los testigos instrumentales JORGE LUIS ESPINOSA
con cédula de identidad personal número ocho - doscientos sesenta - novecientos
noventa y cinco (8-260-995) y SIMION RODRIGUEZ, con cédula de identidad
personal número nueve - ciento setenta y cuatro - doscientos (9-174-200),
mayores de edad, panameños, hábiles para ejercer el cargo, la firman para
constancia ante mí, la Notario que doy fe. -ESCRITURA PUBLICA NUMERO DIEZ MIL
QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO ---- 10554 ----

(FDS.) ALBERTO GUERRA POMBAR --- BRAULIO DE GRACIA --- JORGE LUIS ESPINOSA
--- SIMION RODRIGUEZ --- ANTONIO VALDES ROCA, NOTARIO PUBLICO DECIMO, SEGUNDO
SUPLENTE --- PACTO SOCIAL DE LA SOCIEDAD ANONIMA DENOMINADA VIELEN INVESTMENT
CORP. --- De conformidad con la Ley General de Sociedades Anónimas de la

República de Panamá, nosotros los suscritos, deseosos de organizar una sociedad anónima por acciones, de conformidad con las disposiciones de la Ley General sobre Sociedades Anónimas de la República de Panamá, a saber: PRIMERO: El nombre de la sociedad es: VIELEN INVESTMENT, S.A. SEGUNDO: OBJETIVOS: La naturaleza del negocio que ésta sociedad iniciará emprenderá y llevará a cabo, dentro de la República de Panamá es la siguiente: (a) Comprar, vender, hipotecar, arrendar, administrar y generalmente negociar en todo tipo de bienes muebles e inmuebles donde quiere que estén situados. (b) Hacer cualesquiera y toda clase de inversiones lícitas de cualquiera clase o descripción y para dedicarse a cualquier otro negocio de lícito comercial. TERCERO: EL CAPITAL SOCIAL - El capital social de la sociedad será de DIEZ MIL DOLARES (US\$10,000.00), moneda en curso legal de los Estados Unidos de América, representado por CIEN (100) ACCIONES NOMINATIVAS, con un valor nominal de CIEN DOLARES (US\$100.00) cada una. CUARTO: SUSCRIPCIONES: Los suscriptores de este PACTO SOCIAL convienen en tomar una acción cada una. QUINTO: DOMICILIO Y AGENTE RESIDENTE: El domicilio de la sociedad estará en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, pero podrá establecer sucursales, dentro o fuera de la República de Panamá, y su agente residente es el LICENCIADO ALBERTO GUERRA PONDA, con oficinas en calle 53, Urbanización Marbella, World Trade Center, Piso 11, Oficina 1105, ciudad de Panamá, ciudad de Panamá, quien acepta el cargo. SEXTO: DURACION: La duración de la sociedad será perpetua, o hasta que sea disuelta por el voto de la mayoría de los Accionistas. SEPTIMO: DIRECTORES: La sociedad tendrá no menos de tres (3) ni más de siete (7) Directores, quienes podrán o no ser Accionistas de la misma. Los primeros Directores serán las siguientes personas: ① ALEXANDRA ADUM ZIADE, ② MARJORIE OLGA ADUM ZIADE y ③ YASMINE ELENA ADUM ZIADE, todos con domicilio en Pedro Carbo 531 y 9 de octubre, Tercer Piso, Oficina 1, Guayaquil, Ecuador. OCTAVO: DIGNATARIOS: Los Dignatarios de esta sociedad serán un Presidente, un Secretario, un Tesorero, un Fiscal, Un Vocal y una misma persona podrá

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL

NOTARIA TERCERA
PANAMA

POSTALIA PUBLICA

NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA



RJ

AL

PRESIDENTE - ALEXANDRA ADUM ZIADE; SECRETARIA --- MARJORIE OLGA ADUM ZIADE;
TESORERA - YASMINE ELENA ADUM ZIADE.

NOVENO: REPRESENTANTE LEGAL: El Presidente de la sociedad será el Representante Legal de la misma, y en su defecto el Secretario y en defecto de este el Director que designe la Junta Directiva, quien gozará de todas las facultades del Presidente. DECIMO: REUNIONES: Todas las reuniones de los Accionistas y Directores de esta sociedad para cualquier fin podrán celebrarse en la República de Panamá, o en cualesquiera partes del mundo serán fijadas con anticipación suficiente. En representado y votar por medio de apoderado, nombrado por documento escrito, público o privado, con o sin poder de sustitución. DECIMO PRIMERO: JUNTA DE ACCIONISTAS: Cada acción tendrá derecho a un (1) voto. En todas las reuniones de Accionistas, todas las cuestiones, cuya manera de ser decidida, no están específicamente reglamentadas por la Ley, serán determinadas por mayoría de votos de los Accionistas presentes o representados por apoderado. - DECIMO SEGUNDO: JUNTA DIRECTIVA: La Junta Directiva tendrá el control y administración general de los asuntos, y negocios de la sociedad y están facultado para abrir, mantener, trasladar, cerrar, negociar, discontinuar cualesquiera cuentas, sean de ahorros, corrientes, plazo fijos o de depósitos, en general con cualquier banco o bancos y otra entidad, institución financiera, sea en la República de Panamá o en cualquier parte del mundo. DECIMO TERCERO: REFORMAS DEL PACTO SOCIAL. La sociedad se reserva el derecho de reformar, alterar y cambiar y revocar cualesquiera de las estipulaciones contenidas en este pacto social por un voto de la mayoría de los Accionistas. MINUTA REFRENDADA POR EL ABOGADO EN EJERCICIO LICENCIADO ALBERTO GUERRA POMBAR -(Fdos.) ALBERTO GUERRA POMBAR--- CONCURDA CON SU ORIGINAL ESTA COPIA QUE EXPIDO, SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE PANAMA A LOS NUEVE (9) DIAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL TRES (2003).

ANTONIO VALDES ROCA

Notario Público Notario Segundo Suriente



Ingresado en el Registro Público de Panamá

Provincia: Panamá

Fecha y Hora: 2003/07/09 14:25:47:5

Tomo: 2003

Asiento: 74141

Presentante: BRAULIO DE GRACIA

Cedula: 8-725-886

Liquidación No.: 8486161

Total Derechos: 60.00

Ingresado Por: ANPE

Jose Manuel Canillo



mercantil 436572 S.A.

506587

Puerto

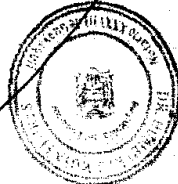
50.00

10.00

Panamá 10 de Julio 2003

Upeluchi
Registrador Jefe

DR. Humberto Nova Flores
Notario XXXVIII de Guayaquil



05/07/2003

05/07/2003

De conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley
Notarial reformada por el Decreto Supremo Número 2386 de
Marzo 31 de 1976, publicada en el Registro Oficial No. 564
del 12 de Abril de 1976, DOY FE, copia presentada
que consta de folios, es igual al documento
que se me exhibe - Guayaquil