SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO 101

RESOLUCIÓN Nº 2005-0637

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES
FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

No. 60 0006118

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO	103 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE	105 No. Empleados bajo nómina
2006	--	2

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC	202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN	203 EXPEDIENTE
0960376001	INMOBILIARIA ELEXIS S.A.	46346

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO		
310 ACTIVO CORRIENTE		
CAJA BANCOS	311	7.408,86
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	--
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	--
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	--
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	--
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	--
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	6.989,98
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENTA años anteriores)	324	--
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENTA año corriente)	325	--
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	326	--
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	327	--
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	328	--
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	329	--
MERCADERÍA EN TRANSITO	330	--
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	331	--
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	332	--
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	333	--
DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	334	--
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	336	--
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	14.398,84
340 ACTIVO FIJO		
ACTIVO FIJO TANGIBLE		
TERRENOS	341	4.099,97
EDIFICIOS	342	--
OBRAS EN PROCESO	343	--
INSTALACIONES	344	--
MUEBLES Y ENSERES	345	--
MAQUINARIA Y EQUIPO	346	--
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	347	--
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	348	--
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MOVIL	351	72.332,51
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	353	--
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	355	44.762,80
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MOVIL	357	--
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	31.669,68
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	--
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	363	--
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	365	--
TOTAL ACTIVO FIJO 359 + 365	369	31.669,68
370 OTROS ACTIVOS		
ACTIVO DIFERIDO		
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	--
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	373	--
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO (depreciaciones año 2004)	375	--
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	97.173,99
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	379	--
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	97.173,99
ACTIVOS LARGO PLAZO		
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO — CLIENTES RELACIONADOS	381	--
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO — CLIENTES NO RELACIONADOS	383	--
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO — OTROS	385	--
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES CLIENTES NO RELACIONADOS	387	--
INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICIPACIONES — ACCIONES Y PARTICIPACIONES	389	--
INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICIPACIONES — OTRAS	391	--
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	393	--
OTROS ACTIVOS	394	--
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	--
ACTIVOS CONTINGENTES (memorandum)	398	--
TOTAL DEL ACTIVO 339 + 369 + 379 + 397	399	143.242,51
400 PASIVO		
410 PASIVO CORRIENTE		
PROVEEDORES Y ORG. DE CONTROL POR PAGAR — LOCALES	411	97.173,99
PROVEEDORES Y ORG. DE CONTROL POR PAGAR — DEL EXTERIOR	413	--
PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS — LOCALES	415	--
PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS — DEL EXTERIOR	417	--
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS — LOCALES	419	--
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS — DEL EXTERIOR	421	--
OBLIGACIONES — CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	423	--
OBLIGACIONES — IR POR PAGAR DEL EJERCICIO	425	--
OBLIGACIONES — CON EL IESS	427	--
OBLIGACIONES — CON EMPLEADOS	429	--
OBLIGACIONES — PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	431	--
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	433	--
PROVISIONES	435	--
CREDITO A MUTUO	437	--
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	97.173,99
440 PASIVO LARGO PLAZO		
PROVEEDORES Y ORG. DE CONTROL POR PAGAR A LARGO PLAZO — LOCALES	441	34.942,65
PROVEEDORES Y ORG. DE CONTROL POR PAGAR A LARGO PLAZO — DEL EXTERIOR	443	--
PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO — LOCALES	445	--
PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO — DEL EXTERIOR	447	--
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS A LARGO PLAZO — LOCALES	449	--
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS A LARGO PLAZO — DEL EXTERIOR	451	--
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453	--
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS — ADQUIRIDAS POR RELACIONADAS	455	--
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS — ADQUIRIDAS POR TERCEROS	457	--
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	459	--
PROVISIONES	461	--
CREDITO A MUTUO	463	--
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	469	34.942,65
470 PASIVO DIFERIDO		
ANTICIPO CLIENTES	471	--
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	--
TOTAL PASIVO DIFERIDO	479	--
480 OTROS PASIVOS		
INGRESOS ANTICIPADOS	481	--
TOTAL OTROS PASIVOS	489	--
PASIVOS CONTINGENTES (memorandum)	490	--
TOTAL DEL PASIVO 439 + 469 + 479 + 489	499	132.116,64
500 PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SUSCRITO, ASIGNADO O PATRIMONIO INSTITUCIONAL	501	1.800,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	--
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	505	--
RESERVA LEGAL	507	--
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	509	--
RESERVA DE CAPITAL	511	8.809,42
RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS	513	--
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	515	875,05
(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	517	362,60
UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones, Impuestos y Reservas)	519	--
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	521	--
TOTAL PATRIMONIO NETO	599	11.125,87
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499 + 599	699	143.242,51

ESTADO DE RESULTADOS

600 INGRESOS		
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	30.000,00
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	--
EXPORTACIONES NETAS	603	--
INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	--
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	--
OTRAS VENTAS	606	--
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	607	--
OTRAS RENTAS EXENTAS	608	--
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	609	--
INGRESOS POR REEMBOLSO	610	--
TOTAL INGRESOS	699	30.000,00
700 COSTOS Y GASTOS		
710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES		
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	--
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	--
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	--
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714	--
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715	--
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	716	--
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717	--
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718	--
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	719	--
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	720	--
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	721	--
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	722	--
BAJA DE INVENTARIOS	723	--
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	724	3.680,00
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES A TRAVÉS DE TERCERIZADORAS	725	--
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)	726	447,12
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	727	--
GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	728	--
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	729	--
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	730	--
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	731	--
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	732	--
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	733	--
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	734	--
COMISIÓN A SOCIEDADES	735	--
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	736	--
COMBUSTIBLES	737	--
LUBRICANTES	738	--
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	739	--
ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	740	--
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	741	--
SUMINISTROS Y MATERIALES	742	--
TRANSPORTE	743	--
GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	744	--
GASTOS DE VIAJE	745	--
AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	746	12.000,00
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	747	14.235,48
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	748	--
DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	749	--
DEPRECIACIÓN ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	750	--
AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	751	--
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	752	--
AMORTIZACIONES Y GASTO POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	753	--
OTRAS PÉRDIDAS O COMPRAS INSUMOS — LOCALES	754	--
OTRAS PÉRDIDAS O COMPRAS INSUMOS — AL EXTERIOR	755	--
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS — LOCALES	756	--
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS — AL EXTERIOR	757	--
PÉRDIDA EN INVERSIONES NO REPUTADAS DE ESTABLECIMIENTO — LOCALES	758	--
PÉRDIDA EN INVERSIONES NO REPUTADAS DE ESTABLECIMIENTO — AL EXTERIOR	759	--
GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	760	--
OTRAS PÉRDIDAS — LOCALES	761	--
OTRAS PÉRDIDAS — DEL EXTERIOR	762	--
IVA QUE SE CARGA AL GASTO	763	--
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	764	--
PÉRDIDAS EN CARTERA	765	--
TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	30.362,60
800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA		
UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0	801	--
PÉRDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0	802	362,60
(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	803	--
(+) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS (Trasladar campo 607)	805	--
(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS (Trasladar campo 608)	806	--
(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS — 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES — EN EL PAÍS	808	--
	807	--
	809	--
	810	--
	811	--
	812	--
	813	--
	814	--
	815	--
	816	--
	817	362,60
	818	--
	819	--
	820	--
	821	--
	822	--
	823	--
	824	--
	825	--
	826	--
	827	--
	828	--
	829	--
	830	--
	831	--
	832	--
	833	--
	834	--
	835	--
	836	--
	837	--
	838	--
	839	--
	840	--
	841	--
	842	--
	843	--
	844	--
	845	--
	846	--
	847	--
	848	--
	849	--
	850	--
	851	--
	852	--
	853	--
	854	--
	855	--
	856	--
	857	--
	858	--
	859	--
	860	--
	861	--
	862	--
	863	--
	864	--
	865	--
	866	--
	867	--
	868	--
	869	--
	870	--
	871	--
	872	--
	873	--
	874	--
	875	--
	876	--
	877	--
	878	--
	879	--
	880	--
	881	--
	882	--
	883	--
	884	--
	885	--
	886	--
	887	--
	888	--
	889	--
	890	--
	891	--
	892	--
	893	--
	894	--
	895	--
	896	--
	897	--
	898	--
	899	--
	900	--
	901	--
	902	--
	903	--
	904	--
	905	--
	906	--
	907	--
	908	--
	909	--
	910	--
	911	--
	912	--
	913	--
	914	--
	915	--
	916	--
	917	--
	918	--
	919	--
	920	--
	921	--
	922	--
	923	--
	924	--
	925	--
	926	--
	927	--
	928	--
	929	--
	930	--
	931	--
	932	--
	933	--
	934	--
	935	--
	936	--
	937	--
	938	--
	939	--
	940	--
	941	--
	942	--
	943	--
	944	--
	945	--
	946	--
	947	--
	948	--
	949	--
	950	--
	951	--
	952	--
	953	--
	954	--
	955	--
	956	--
	957	--
	958	--
	959	--
	960	--
	961	--
	962	--
	963	--
	964	--
	965	--
	966	--
	967	--
	968	--
	969	--
	970	--
	971	--
	972	--
	973	--
	974	--
	975	--
	976	--
	977	--
	978	--
	979	--
	980	--
	981	--
	982	--
	983	--
	984	--
	985	--
	986	--
	987	--
	988	--
	989	--
	990	--
	991	--
	992	--
	993	--
	994	--
	995	--
	996	--
	997	--
	998	--
	999	--

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: ALEXANDRA ALIM ZIADE — C.I. No. 0906916382

NOMBRE: JORGE RAMIREZ V. — RUC No. 0907306430001

MENOS: CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	995	--	
MENOS: COMPENSACIONES	996	--	
MENOS: NOTAS DE CRÉDITO	997	--	
TOTAL PAGADO 922 + 993 + 994	998	--	
CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
ANTICIPO PROXIMO AÑO (0.5 * 819) - 920 - 925	927	--	
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO			
PAGO PREVIO	901	--	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 997 - 901	902	--	
INTERESES POR MORA	903	--	
MULTAS	904	--	
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	999	--	

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

911 N/C No.	--	912 N/D No.	--	913 N/V No.	--	914 N/C No.	--	915 Retenc. No.	--
916 USD	--	917 USD	--	918 USD	--	919 USD	--	920 USD	--
921 Impuesto a la Renta LEY No.		922 REGISTRO OFICIAL No.							

DETALLE DE COMPENSACIONES

923 Retenc. No.	--	924 Retenc. No.	--	925 Retenc. No.	--				
926 USD	--	927 USD	--	928 USD	--				
929 AÑO	930 MES	931 DÍA							

COPIA: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

BANDAPAK S.A. - QUITO, 1800106 - QUITO: 2475832 - 3023023 - R.U.C. 0990147157001 - RESOLUCIÓN No. 8172004DGER-0177 A 29-03-2004

SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN

SECRETARIA GENERAL DE COMPAÑÍAS — SOCIEDADES — 30 JUN 2007 — GUAYAQUIL

30 JUN 2006 — 62616482 — 00489 NOVEDADES — 1-866320-108-47