INMOBILIARIA LA SALVADOREÑA - INSALVA S.A. TELEF.: 285-0623

INFORME DE GERENTE/2010

Señores Accionistas:

En virtud del mandato contenido en el art. # 289 de la ley de compañías en concordancia con vuestro estatuto, pongo a vuestra consideración el informe de mi gestión por el ejercicio 2010, que se resume así:

- 1.- Situación Financiera.- La compañía ha tenido un crecimiento sustancial de sus activos de \$ 33.359,97 (\$ 62.863,03 29.503,06) que equivale al 113% y que se debe al incremento de los activos fijos, lo cual es muy positivo y alentador.
- 2.- Operatividad.- La compañía ha mejorado sustancialmente sus ingresos en \$ 5.650,00 (\$ 40.192 34.542) equivalente al 16,36%, en relación con el ejercicio precedente, de los cuales luego de deducir los gastos operativos quedó una utilidad ante de obligaciones sociales y legales de \$ 4.620,23 a la cual habrá que descontar la provisión para pagar las antes citadas obligaciones por \$ 1.674,83, quedando un remanente de \$ 2.945,40, cifra que sugiero se la destine a incrementar la reserva voluntaria de la compañía para que esta pueda enfrentar cualquier contingencia a futuro.

Gracias

Ing. Guillermo Durán M. Gerente

C.C. # 0904915030

Guayaquil, Marzo del 2011