

# INMOBILIARIA GRUPO No. 11 S. A.

FUNDADA EN MARZO DE 1980

Local: Ciudadela La FAE. - Manzana 20 - Solar N° 11 Av. C. L. Plaza Dañin  
Frente a los Bloques Multifamiliares - (Cdia. La Atarazana)  
Casilla: 4932 — Teléfono N° 390-859  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 20 de 1986

Señores Accionistas de  
INMOBILIARIA GRUPO 11, S. A.,  
Ciudad.

Señores Accionistas:

De conformidad con los resultados contables, el ejercicio de 1985,  
arroja una utilidad de \$/ representada por la Cta.  
GANANCIAS Y PERDIDAS 1.985 de \$/ 349.995.03  
que comparada con la utilidad de 1984 de " 247.284.81

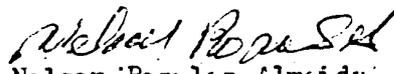
resulta una diferencia a favor de este ejercicio  
de: . . . . . \$/ 102.710.22

Debo también explicar a Uds. que en el mes de Diciembre de 1985,  
se hizo un adelanto a cuenta de utilidades de \$/ 274.140.00  
Pero como el Dividendo a repartirse de acuerdo  
con la Distribucion de Utilidades, anexo es de " 231.696.72

Hay un exceso pagado de : . . . . . \$/ 42.443.28  
que deberá cargarse por Contabilidad a las Ctas.  
de PRESTAMOS DE ACCIONISTAS, que tenía un saldo " 329.231.64

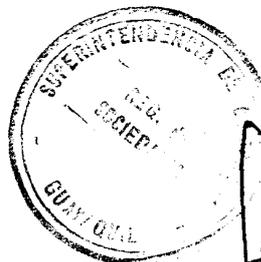
y que quedara con un saldo de \$/ 286.788.36

Atentamente

  
Nelson Rosales Almeida  
Gerente

Anexos:

- a) Balance General
- b) Balance de Comprobacion
- c) Descomposicion de la Cta. PERDIDAS Y GANANCIAS 1985
- d) Distribucion de la Cta. PERDIDAS Y GANANCIAS 1985
- e) Demostracion del Adelanto efectuado en Diciembre de 1985



17 MARZO 1986  
Semira Laguardi  
Asistente de Socios