

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO:

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: RANCHO SANTA MARIA S.A. Registro Unico de Contribuyentes No. 0990036470001 No. EXPEDIENTE 4032-63/7

*José A. Delgado Sigales*  
JEFE DE ANALISIS DE BALANCES

PRINCIPAL	Ciudad <u>Guayaquil</u>	Calle y No. <u>Vélez 501</u>	Teléfono <u>512973</u>	Casilla Correos	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance: De 1º de Enero de 1974; Al 31 de Diciembre de 1974

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<u>Eloy Rugel Aragundi</u>	<u>09-0017374</u>	<u>Ecuatoriano</u>
Vicepresidente:			
Gerente(s)	<u>Julio A. Triviño Jimenez</u>	<u>09-0045528</u>	
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	<u>José Cargua</u>		
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)**

Nombre(s) Eloy Rugel Aragundi Nacionalidad Ecuatoriano  
Cargo (s) Presidente

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:  
Nombre(s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo(s) o Designación(es) \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación No. \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Antonio Tejada Gava ecuatoriano Denominación de la Persona Jurídica: Ayda. Alianza y la Lava  
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección:

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

La Compañía está Amparada LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido en día 14 de Mayo de 1974  
a las 10 de la mañana con 2 anexos  
constantes en 2 fojas útiles. CERTIFICADO

EL SECRETARIO

BALANCE	CORR.	PROB.
SUMAS		
EJEMPLAR PARA ANALIZADO		

LA

**DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA**

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
00 DIRECCION FINANCIERA	<u>Julio Adalberto Triviño Jimenez</u>	<u>09-0045528</u>	<u>Gerente</u>	<u>Ecuatoriano</u>
00 DIRECCION COMERCIAL				
00 DIRECCION TECNICA				

**PROCEDENCIA DEL PERSONAL**

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV.	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
00 ECUATORIANA			1		41	44
DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA						
DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
00 DE OTROS PAISES						

**INFORMACIONES LABORALES**

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	550.764,75
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	3.024,00
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	
<b>TOTAL</b>	<b>553.788,75</b>

**LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:**

LUGAR: Sta. Lucía CANTON: Daule PROVINCIA: Guayas

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	
I.- CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE				633.947,81	1
10.10	Caja				
10.20	Bancos				
10.30					
12.00 DEUDORES POR CAPITAL					
12.10	Accionistas por acciones suscritas no pagadas				
12.20	Socios por aportaciones suscritas no pagadas				
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				490.560,00	1
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas o Socios				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables				1
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)					
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas o Socios				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				1
18.00 INVENTARIOS					
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso o Semielaborados				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones				2
20.00 INVERSIONES					
20.10	Acciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador				
20.15	Participaciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador (Limitada, en Comandita, en nombre Colectivo)				
20.20	Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)				
20.25	Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.)				
20.30					
II.- FIJO				240.000,00	2
22.00 NO DEPRECIABLE				240.000,00	
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias y Equipos en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00 DEPRECIABLE			Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	2'063.796,93
24.05	Edificios	555.000,00	93.800,00	461.200,00	
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias	1'552.884,00	480.386,48	1'072.497,52	
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres				
24.30	Vehículos				
24.35	Canales de Riego	334.412,30	53.505,96	280.906,34	
24.40	Cercada y alambrada	220.000,00	35.200,00	184.800,00	
24.45	Herramientas agrícolas	97.824,11	33.431,04	64.393,07	
26.00 INTANGIBLES			Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	
26.10	Patentes				
26.20	Marcas				
26.30	Diseños Industriales				
26.40	Derechos de Autor				
26.50	Procesos no Patentados				
26.60	Concesiones				
26.70					
III.- OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES O APORTACIONES PROPIAS READQUIRIDAS (arts. 198 y 106 Ley Cías.)					749.182,11
30.00 CARGOS DIFERIDOS			Valor Inicial	Amortiza. Acumulada	
30.10	Gastos de Constitución	31.395,04	12.558,00	18.837,04	
30.20	Gastos de Investigación, etc.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40	Intereses	145.383,38	54.598,31	90.785,07	
30.50	Obras de Infraestructura	639.560,00		639.560,00	
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS					
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES			Valor de Revalúo	Deprec. Acumulada	
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
TOTAL DEL ACTIVO					4'275.224,58

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR					
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior	25.478,75
15.10	Quirografarias o Sobregiros				
15.20	Prendarias				
15.30	Hipotecarias				
15.40	Préstamos de Accionis. o Socios				
15.50	Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
15.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70	Dividendos de Accionistas o Socios (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS					
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior	2'215.061,05
21.10	Quirografarias o Sobregiros				
21.20	Prendarias				
21.30	Hipotecarias	2'215.061,05		2'215.061,05	
21.40	Préstamos de Accionis o Socios				
21.50	Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
21.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					
25.00 OTROS					
III.- OTROS PASIVOS					
27.00 CREDITOS DIFERIDOS					
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)					
31.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					
37.00 OTROS					
39.00					
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL					2'000.000,00
41.10	Acciones		2'000.000,00		
41.20	Aportaciones (Cía. Ltda.)				
41.30	Capital asignado cías. extranjeras				
43.00 RESERVAS					9.437,39
43.10	Legal (Art. 103 y 333 Ley de Compañías)		6.231,12		
43.15	Otras reservas legales (Leyes de Fomento)				
43.20	Estatutarias				
43.30	Facultativas		3.206,27		
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					
45.10	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
45.20	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
45.30	Otras (Donaciones, etc.)				
45.40	MENOS: Déficit por desvalorizaciones				
V.- GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			25.217,39		25.217,39
TOTAL DEL PASIVO					4'275.224,58
Cuentas de Orden					
10.00 Fianzas, Garantías y otras deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Correspondiente al período del \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
<b>000 INGRESOS OPERACIONALES POR:</b>			<b>1'425.760,00</b>
1010 Venta de Mercancías fabricadas por la sociedad			
1012 Ventas de mercancías no fabricadas por la sociedad			
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semi elaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas	1'425.760,00	1'425.760,00	
1018 Venta de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Venta de semovientes			
1022 Venta de productos de minas y canteras (excepto petróleo)			
1024 Venta de petróleo crudo			
1026 Venta de terrenos (Anótese costo en renglón 3053)			
1028 Venta de edificios, departamentos, oficinas, etc. (Anótese costo en renglón 3054)			
1030 Arrendamientos			
1032 Editoriales, litografías, tipografías			
1034 Energía eléctrica			
1036 Radio y televisión			
1038 Transporte			
1040 Clínicas			
1042 Hoteles			
1044 Espectáculos			
1046 Otros Servicios			

<b>0000 COSTOS</b>			
<b>0000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (Costo de ventas)</b>			
2010 Inventario Inicial			
2011 Compras en el país			
2012 Mercaderías Importadas de Países Pacto Andino			
2013 Mercaderías Importadas de Otros Países			
2014 Inventario Final (menos)		(-)	

<b>3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (Costo de producción vendida)</b>			
<b>3010 Materias Primas utilizadas</b>			
3011 Inventario Inicial			
3012 Compras en el País			
3013 Compras en los países del Pacto Andino			
3014 Compras en otros países			
3015 Inventario Final (menos)		(-)	
<b>3020 Mano de Obra Directa</b>			
<b>3030 Gastos de Fabricación</b>			
3031 Suministros y materiales			
3032 Inventario Inicial			
3033 Compras en el País			
3034 Compras en los países del Pacto Andino			
3035 Compras en otros países			
3036 Inventario final (menos)		(-)	
3040 Mano de Obra Indirecta			
3041 Depreciación de Activos Fijos			
3042 Agua, Luz, Teléfono, etc.			
3043 Seguros			
3044 Combustibles y lubricantes			
3045 Repuestos y accesorios			
3046 Empaques y envases			
3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como gastos de fabricación.			
3048 Mantenimiento y Reparaciones			
3049 Inventario Inicial de Productos en Proceso			
3050 Inventario Final de Productos en Proceso (menos)		(-)	

4010 Sueldos y Jornales (no incluidos en costos)	550.764,75	
4012 Comisiones a empleados y particulares		
4014 Beneficios Sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15%o trabajadores)		
4016 Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones		
4018 Propaganda		
4020 Fletes		
4022 Otros	502.861,36	
<b>000 GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		<b>79.845,70</b>
5010 Sueldos y Jornales (no incluidos en costos)		
5012 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15%o trabajadores)		
5014 Honorarios a miembros del directorio y otros		
5016 Arrendamiento de locales	6.000,00	
5018 Gastos de Representación	30.000,00	
5020 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	2.807,70	
5022 Otras depreciaciones (no registradas en costos)	232.873,79	
5024 Amortización de Intangibles	3.139,50	
5026 Amortización de diferidos		
5028 Impuestos (excepto a la Renta y adicionales)	8.133,20	
5030 Contribución a la Superintendencia de Cías.		
5032 Regalías Pagadas (Controleras)		
5034 Otros	9.334,00	

<b>UTILIDAD (PERDIDA EN OPERACION)</b>			
<b>000 OTROS INGRESOS</b>			
6010 Venta o redención de papeles fiduciarios bonos, acciones, etc. (Utilidades percibidas)			
6020 Dividendos por acciones y por participaciones en otras Compañías			
6030 Intereses devengados			
6040 Comisiones devengadas			
6050 Otros			
<b>0000 OTROS GASTOS</b>			<b>54.598,31</b>
7010 Concesiones			
7012 Intereses pagados	54.598,31		
7014 Deudas Incobrables (Autorizadas por la Dirección General de Rentas)			
7016 Desvalorizaciones			
7018 Otros Gastos no especificados			
<b>UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO</b> (Cuentas 49.00 ó 40.00 Balance)			<b>25.247,39</b>

<b>DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Arts. 112 y 266 Ley Cías.)</b> Resuelta por la Junta General de Socios O Accionistas de .....			
<b>A.- UTILIDADES</b>			
10 De ejercicios anteriores		25.247,39	
20 Del presente ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)		25.247,39	
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)</b>			
<b>B.- DISTRIBUCION</b>			
20.01 15%o para trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			3.787,10
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			2.146,02
20.03 Reserva Legal (Arts. 103 y 333 Ley de Compañías)			
20.04 Para otras Reservas Legales (Leyes de Fomento)			
20.05 Reservas Estatutarias			14.678,85
20.06 Reservas Facultativas			
20.07 Asignaciones Especiales			
20.08 Reserva para Readquisición de Acciones Propias			
20.09 Para dividendos de los Accionistas o Socios en el País			
20.10 Para dividendos a los Accionistas o Socios en el Exterior			4.635,42
20.11 Impuestos			25.247,39
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>			

**OBLIGACIONES Y SANCIONES**

Las compañías constituidas en el Ecuador sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías -anónimas, en comandita por accionados, de economía mixta y de responsabilidad limitada- están obligadas a enviarle, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el primer artículo de innumerado del artículo primero del Decreto Supremo 1353-A, publicado en el R. O. 720 de 13 de enero de 1975.

Las compañías extranjeras que operan en el Ecuador deben enviar a la Superintendencia de Compañías, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el tercer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo antes mencionado.

Las compañías sujetas en el Decreto 1353-A para los Administradores y para la compañía que no cumplieren con la obligación de enviar, dentro del plazo legal, los documentos constantes en las disposiciones referidas de dicho Decreto, son las siguientes: para el administrador, multa de un mil a diez mil sucres, salvo que, oportunamente, haya comprobado la imposibilidad de presentar aquellos documentos; y para la compañía, multa de cincuenta a quinientos sucres, por cada día de retraso en su presentación.

Todas las compañías sujetas a la vigilancia de la Superintendencia, están obligadas a pagar una contribución anual para su funcionamiento, de conformidad con el art. 427 de la Ley de Compañías, contribución que es fijada en forma general por el Superintendente mediante resolución anual. La mora en el pago de contribuciones a la Superintendencia de Compañías, es sancionada con el máximo interés convencional permitido por la Ley, y para su recaudación el Superintendente tiene jurisdicción coactiva.

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS**

**NOTA IMPORTANTE:** en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1 Correspondiente al período de Enero de 1.974 al 31 de Diciembre de 1.974

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna., Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTR
<b>I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:</b>						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas	133.180,18					
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o Mercaderías						
10.3 Suministros y Materias Auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y Accesorios	17.342,00					
10.6 Muebles y Enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros Activos						
20. INVERSIONES						
20.0 Acciones de Compañías Anónimas						
20.1 Aportes en Otras Compañías						
20.2 Cédulas Bancarias						
20.3 Bonos Gubernamentales						
20.4 Obligaciones, Bonos emitidos por Compañías						
20.5 Otras Inversiones Fiduciarias						
30. PAGOS POR TECNOLOGIA						
30.0 Patentes adquiridas						
30.1 Marcas adquiridas						
30.2 Diseños industriales						
30.3 Derechos de Autor						
30.4 Procesos NO patentados						
30.5 Asistencia Técnica						
40. EGRESOS VARIOS POR:						
40.0 Intereses y Comisiones por Préstamos	54.598,31					
40.1 Arrendamientos Pagados (TOTALES)	6.000,00					
40.2 Impuestos pagados (TOTALES)	11.834,56					
40.3 Regalías pagadas (Petroleras)						
40.4 Concesiones						
40.5 Seguros						
40.6 Otros Activos Intangibles	3.139,50					
50. PRESTAMOS CONCEDIDOS A:						
50.1 Filiales						
50.2 Accionistas						
50.3 Otros						
<b>II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:</b>						
60. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
60.0 Materias Primas						
60.1 Productos semielaborados						
60.2 Productos Terminados o Mercadería	1.425.760,00					
60.3 Suministros y Materiales Auxiliares						
60.4 Maquinaria						
60.5 Equipos y Accesorios						
60.6 Muebles y Enseres						
60.7 Vehículos						
60.8 Servicios comprados						
60.9 Otros Activos						
70. COBROS POR TECNOLOGIA						
70.0 Patentes						
70.1 Marcas						
80.1 Bancos e Instituciones de Crédito Privado						
80.2 Instituciones Crédito Público	1.080.171,00					
80.3 De Casa Matriz o filiales						
80.4 De accionistas						
80.5 De otras empresas						
90. INGRESOS VARIOS POR:						
90.0 Acciones de Otras Compañías						
90.1 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
90.2 Intereses Percibidos						
90.3 Arriendos Percibidos						
90.4 Comisiones Ganadas						
90.5 Utilidades Recibidas						
90.6 Concesiones						
90.7 Otros ingresos percibidos						

REPLIE

SUPERINT

**CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA**

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1.974

CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES
Equipo adquirido	1) Tractores, motoniveladoras y arados 2)
Materias Primas más importantes utilizadas	1) semillas, abonos y fertilizantes 2) 3)
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	1) gramínez (arroz) 2) 3)

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

**BANCO SANTA MARIA S.A.**

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

*Antonio Lezama*  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha