

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FÓRMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.973

Denominación de la Compañía según sus Estatutos RANCHO SANTA MARIA S.A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No	No. Expediente 4032 63/43
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Vélez # 501 - 6to. Piso	Teléfono 512973	Casilla Correos
SUCURSALES		Cable		
Período del Balance: De: 1º de ENERO de 197 3 ; Al 31 de DICIEMBRE de 197 3				

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente	ELOY RUGEL ARAGUNDI	Ecuatoriano
Vicepresidente:		
Gerente (s):	JULIO ADALBERTO TRIVIÑO JIMÉNEZ	
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.- COMISARIOS		
Principal (es):	José Cargua	Ecuatoriano
Suplente (s):		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombres (s) Eloy Rugel Aragundi	Nacionalidad Ecuatoriano
Cargo (s) Representante	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	Nacionalidad
Nombre (s)	Carnet de Domicilio No
Cargo (s) o Designación (es)	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre y Apellidos (Persona Natural) Antonio Tejada Oliva	Denominación de la Persona Jurídica:
Nacionalidad ecuatoriano	Dirección: Avda. Alianza y la 16

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta amparada por Ley de Fomento

Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL: No. _____ Fecha _____

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

<p style="text-align: center;">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</p> <p>Recibido hoy día 14 de MAYO de 197 5</p> <p>a las 10 de la mañana con 2 anexos</p> <p>constantes en 2 fojas útiles CERTIFICO</p> <p style="text-align: center;">EL SECRETARIO.</p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i></p>	<p>Provincia 9 Actividad: 8310</p> <p>Tipo de Compañía: A: <input checked="" type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input type="checkbox"/> D: <input type="checkbox"/> E: <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Capital: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/></p> <p>Activos: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 11</p> <p>Informes: A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/></p> <p style="text-align: right;">A.R. </p>
--	--

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE				444.796,75	10
10.10 Caja			444.796,75		
10.20 Bancos					
10.30					
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS					12
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)					14
14.10 Cuentas por Cobrar					
14.20 Obligaciones por Cobrar					
14.30 Préstamos a Accionistas					
14.40					
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables (-)					
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)					16
16.10 Cuentas por Cobrar					
16.20 Obligaciones por Cobrar					
16.30 Préstamos a Accionistas					
16.40					
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
18.00 INVENTARIOS					18
18.10 Materias Primas					
18.20 Productos en Proceso o Semielaborados					
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén					
18.40 Suministros y Materiales					
18.50					
18.60 MENOS: Provisiones (-)					
20.00 INVERSIONES					20
20.10 Acciones en otras Compañías domiciliadas en el Ecuador					
20.15 Participaciones en otras compañías domiciliadas en el Ecuador (Limitada, En Comandita- En nombre Colectivo)					
20.20 Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)					
20.25 Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.)					
20.30					
II.- FIJO					
22.00 NO DEPRECIABLE				240.000,00	22
22.10 Terrenos			240.000,00		
22.20 Maquinarias y Equipos en Montaje					
22.30 Proyectos en Curso					
22.40					
24.00 DEPRECIABLE			Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	2'279.328,72
24.05 Edificios			555.000,00	70.350,00	484.650,00
24.10 Instalaciones de Edificios					
24.15 Maquinarias			1'552.884,00	325.098,08	1'227.785,92
24.20 Equipos					
24.25 Muebles y Enseres					
24.30 Vehículos					
24.35 Herramientas			80.482,11	23.648,63	56.833,48
24.40 CANALES DE RIEGO			334.412,30	26.752,98	307.659,32
24.45 CERCADA Y ALAMBRADA			220.000,00	17.600,00	202.400,00
26.00 INTANGIBLES			Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	26
26.10 Patentes					
26.15 Marcas					
26.20 Concesiones					
26.30					
III.- OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS (art. 198 Ley de Cías)					28
30.00 CARGOS DIFERIDOS			Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	886.919,92
30.10 Gastos de Constitución			31.395,04	9.418,50	21.976,54
30.20 Gastos de Invest. y Exper.					
30.30 Gatos de Exploración					
30.40 Intereses Hipotecarios			210.867,07	65.483,69	145.383,38
30.50 Obras de Infraestruct.			639.560,00		639.560,00
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS					32
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES			Valor de Reavalúo	Deprec. Acumulada	34
34.10 Terrenos					
34.20 Edificios					
34.30 Maquinarias					
34.40					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)					
36.10 De Bienes Raíces (-)					
36.20 De Activos Depreciables y otros (-)					
V.- PERDIDAS					
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				97.737,73	38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO					40
TOTAL DEL ACTIVO				3'868.783,12	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
CUENTAS POR PAGAR				
DEBILIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc)		36.343,00	36.343,00	11
DEBILIGACIONES POR PAGAR				13
	Acreeedores en el País		13.757,75	15
	Acreeedores en el Exterior			
5.10 Quirografarias o Sobregiros				
5.20 Prendarias				
5.30 Hipotecarias				
5.40 Préstamos de Accionistas				
5.50 Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
5.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
5.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)		13.757,75		
TROS				17
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
CUENTAS POR PAGAR				19
DEBILIGACIONES POR PAGAR			1.790.798,62	21
	Acreeedores en el País			
	Acreeedores en el Exterior	1.790.798,62	1.790.798,62	
1.10 Quirografarias o Sobregiros				
1.20 Prendarias				
1.30 Hipotecarias	1.790.798,62			
1.40 Préstamos de Accionistas				
1.50 Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
1.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
DEBILIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				23
TROS				25
III.- OTROS PASIVOS				
REDITOS DIFERIDOS				27
UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)				29
PORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				31
REDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ				33
CUENTAS EN PARTICIPACION				35
TROS				37
				39
IV.- CAPITAL Y RESERVAS				
CAPITAL SOCIAL			2.000.000,00	41
1.10 Acciones Nominativas		2.000.000,00		
1.20 Acciones Al Portador				
RESERVAS			7.723,80	43
3.10 Legal (Art. 333 Ley de Compañías)		4.517,53		
3.15 Otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc)				
3.20 Estatutarias				
3.30 Facultativas		3.206,27		
CAPITAL SUPERAVIT				45
5.10 Superavit proveniente de Revalorizaciones de terrenos				
5.20 Superavit proveniente de Revalorizaciones de Otros Activos Fijos				
5.30 Otras (Donaciones, etc.)				
5.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones		(-)		
V.- GANANCIAS				
UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO		20.159,95	20.159,95	49
TOTAL DEL PASIVO			3.868.783,12	

Cuentas de Orden			
Garantías, Garantías y Otras Deudas solidarias			
Depósitos dados en garantía por administradores y empleados			
Mercaderías dadas o Recibidas en consignación			
Bienes recibidos y dados en custodia, etc.			
TOTAL			

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley de Compañías) Según Resolución de la Junta General de Accionistas		
A.- UTILIDADES		
de Ejercicios anteriores		
del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)	20.159,95	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	20.159,95	
B.- DISTRIBUCION		
para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)		3.024,00
compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
Reserva Legal (Art. 333 Ley de Compañías)		1.713,59
para otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc.)		
Reservas Estatutarias		
Reservas Facultativas		
Asignaciones Especiales		
Reserva para Readquisición de Acciones Propias		11.721,00
para dividendos de los Accionistas en el País		
Para dividendos a los Accionistas en el Exterior		3.701,36
Impuestos		
TOTAL DISTRIBUIDO		20.159,95

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		1'059,300,00	1'059,300,00
10.10	En el País	1'059,300,00	
10.20	Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
-	20.10 Inventario Inicial		
-	20.11 Compras en el País		
-	20.12 Mercaderías Importadas		
	20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas		10.663,75	
-	30.11 Inventario Inicial		
-	30.12 Compras en el País abonos para cultivo	10.663,75	
-	30.13 Compras en el Exterior		
	30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
-	30.20 Mano de Obra Directa	426.110,15	
30.30 Gastos de Fabricación			
	30.31 Suministros y Materiales Fumigación	5.551,52	
-	30.32 Inventario Inicial		
-	30.33 Compras en el País		
-	30.34 Compras en el Exterior		
	30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
-	30.40 Mano de Obra Indirecta		
-	30.50 Depreciaciones (de bienes de producción)	231.139,59	
-	30.60 Regalías y Asistencia técnica pagadas		
-	30.70 Otros Reparac. y Repuestos y Combust. y Lubr.	239.226,48	475.917,59
-	30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
	30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
	30.85 Costo Total Artículos Terminados		
-	30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
	30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	912.691,4
UTILIDAD BRUTA			146.608,5
40.00 GASTOS EN VENTAS			
-	40.10 Sueldos y Jornales		
-	40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
-	40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
-	40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
-	50.10 Arrendamiento de Locales	6.500,00	
-	50.12 Sueldos y Jornales	6.000,00	
-	50.14 Deudas Incobrables (Autorizados, por Dir. Gral. de Rentas)		
-	50.16 Otras Depreciaciones		
-	50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
-	50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 150/o trabajadores)		
-	50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	8.840,50	
-	50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías	2.671,87	
-	50.26 Otros Gastos no especificados	33.813,34	
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-) 57.825,3
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			88.783,1
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			
	60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
	60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
	60.30 Regalías		
	60.40 Otros (Beneficios ocasionales de capital, etc)		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-) 68.623,10
-	70.10 Intereses Pagados	65.483,69	65.483,69
-	70.20 Desvalorizaciones		
-	70.30 Otros Amort. Gastos de Constitución	3.139,50	
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			20.159,9

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

RANCHO SANTA MARIA S. A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Antonio J. de Q.
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

Guayaquil, 10 de Abril de 1.974

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
10.00 DIRECCION ADMINISTRATIVA				
20.00 DIRECCION FINANCIERA	Julio Adalberto Triviño Jimenez	09-0045528	Gerente	Ecuatoriano
30.00 DIRECCION COMERCIAL				
40.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	432.110,15
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06 150/o de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	3.024,00
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L	435.134,10

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV.	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA	2		1		41	44
20.00 DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA	Boliviana					
	Colombiana					
	Chilena					
	Peruana					
	Venezolana					
30.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.	Argentina					
	Brasileña					
	Mexicana					
	Paraguayana					
	Uruguaya					
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR: Parroquia Sta.	CANTON: Daule	PROVINCIA: Guayas
-----------------------	---------------	-------------------

RANCHO SANTA MARIA S. R. Certificamos que la información anterior es correcta y completa.

[Firma]
GERENTE

[Firma]
CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	<input type="text" value="9"/>	Actividad	<input type="text" value="8110"/>
Tipo de Compañía	<input type="text" value="A"/> <input type="text" value="B"/> <input type="text" value="C"/> <input type="text" value="D"/> <input type="text" value="E"/>		
Acciones y Accionistas	<input type="text" value="P"/> <input type="text" value="N"/> <input type="text" value="M"/> <input type="text" value="X1"/> <input type="text" value="X2"/> <input type="text" value="Y1"/> <input type="text" value="Y2"/>		
	<input type="text" value="400"/> <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="3"/>		

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

Período del Balance:

De: 19 de Enero de 1973; Al: 31 de Diciembre de 1973

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS RANCHO SANTA MARIA S.A.	SIGLAS	NO EXPEDIENTE 4032-63/73
---	--------	------------------------------------

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Argtna. Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS PAISES
I. EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10.-COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						
10.10 Materias Primas						
10.20 Productos Semielaborados						
10.30 Productos Termd. o Mercd.						
10.40 Suministros y Mat. Auxl.	10.663,75					
10.50 Maquinarias						
10.60 Equipos y Accesorios						
10.70 Muebles y Enseres						
10.80 Vehículos						
10.90 Otros Activos						
20 INVERSIONES						
20.10 Acciones de Compañías Anónimas						
20.15 Aportaciones de otras Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Oblig. Bonos emitidos por Cías						
20.50 Otras Inversiones						
30. PATENTES, MARCAS Y OTROS						
30.10 Patentes Adquiridas						
30.20 Marcas Adquiridas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Asistencia Técnica						
30.60 Otros Activos Intangibles						
40.- EGRESOS VARIOS POR:						
40.10 Intereses y Comisiones xPtms.	65.483,69					
40.20 Arrendamientos Pds.(TOTALES)	6.500,00					
40.30 Impuestos pagados (TOTALES)	16.800,99					
40.40 Seguros						
40.50 Transporte						
40.60 Otros servicios pagados						
II - INGRESOS O PRESTAMOS RECL.						
BIDOS EN EL EJERCICIO	1.024.547,20					
50.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						
50.10 Materias Primas						
50.20 Productos Semielaborados						
50.30 Productos Terminados o Mercd.	1.059.300,00					
50.40 Servicios Vendidos						
50.50 Suministros y Mat. Auxilia.						
50.60 Otros bienes tangibles						
60.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						
60.10 Bcos. e Inst. de Créd. Privado						
60.20 Instituciones de Créd. Publico						
60.30 De Casa Matriz o Filiales						
60.40 De Accionistas						
60.50 De otras Empresas						
70.-INGRESOS POR VENTA DE:						
70.10 Acciones de otras Compañías						
70.20 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
70.30 Patentes y Marcas						
70.40 Servicios Técnicos Prestados						
70.50 Otros Servicios Vendidos						
80.- INGRESOS VARIOS POR:						
80.10 Intereses Percibidos						
80.20 Arriendos Percibidos						
80.30 Comisiones Ganadas						
80.40 Utilidades Recibidas						
80.50 Otros Ingresos Percibidos						