

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO:

1973 ✓

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>RANCHO SANTA MARIA S.A.</b>		SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS SIGLAS		Nº EXPEDIENTE <b>4032-63</b>	
Ciudad <b>Guayaquil</b>	Calle y Nº <b>Quimboraz # 418</b>	Teléfono <b>512973</b>	Casilla Correos	Cable	
Otros establecimientos					

Periodo del Balance: de **ENERO** de **1.971** Al **31** de **DICIEMBRE** de **1.971**

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>ELOY RUGEL ARAGUNDY</b>	<b>ECUATORIANO</b>
Vicepresidente:		
Gerente (s)	<b>JULIO A. TRIVIÑO JIMENEZ</b>	<b>Ecuatoriano</b>
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
COMISARIOS:		
Principal (es)	<b>JOSE CARGUA</b>	<b>Ecuatoriano</b>
Suplente (s)		

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s) y Cargo (s): **Eloy Rugel Aragundi.- Representante**

Nacionalidad: **Ecuatoriano**

Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías: **28 de Julio de 1.970**

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades: **Septiembre 9 de 1.971**

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es): \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_

Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil: \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación Nº: \_\_\_\_\_

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades: \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Denominación de la Persona Jurídica: \_\_\_\_\_

Nombre y Apellidos (Persona Natural): **Antonio Tejada Oliva** Nacionalidad: **Ecuatoriano**

Dirección: **Avda. Alfaro entre 15 y 16.**

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

SECTOR DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº \_\_\_\_\_

Clasificación: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a <b>28</b> de <b>Agosto</b> de 197 <b>2</b> a las <b>4</b> de la <b>tarde</b> con <b>0</b> anexos constantes en <b>0</b> fojas útiles.- CERTIFICO EL SECRETARIO	Provincia: <b>12</b>	Actividad: <b>1110</b>	
	Tipo de Compañía: A: <b>1-4</b> B: <b>1</b> C: <b>1</b> D: <b>21</b>		
	Acciones y Accionistas: N: <b>400</b> P: _____ M: <b>3</b>		
	Capital: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8	Activos: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8	
	Informes: A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/>		
A. R. _____			

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES
I.— CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE			48.910,05
	10.10	Caja	48.910,05	
	10.20	Bancos		
	10.30			
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			124.300,00
	14.10	Cuentas por Cobrar	124.300,00	
	14.20	Obligaciones por Cobrar		
	14.30	Préstamos a Accionistas		
	14.40			
	14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)	
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			
	16.10	Cuentas por Cobrar		
	16.20	Obligaciones por Cobrar		
	16.30	Préstamos a Accionistas		
	16.40			
	16.50	MENOS: Provisión para Incobrables		
18.00	INVENTARIOS			72.748,92
	18.10	Materias Primas		
	18.20	Productos en Proceso		
	18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén		
	18.40	Suministros y Materiales	72.748,92	
	18.50			
	18.60	MENOS: Provisiones	(-)	
20.00	INVERSIONES			
	20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)		
	20.20	Inversiones en el Exterior		
	20.30			
II.— FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE			788.000,00
	22.10	Terrenos	240.000,00	
	22.20	Maquinarias en Montaje		
	22.30	Proyectos en Curso <b>cercada y alabrada</b>	220.000,00	
	22.40	<b>Canales de Riego</b>	328.000,00	
24.00	DEPRECIABLE			862.421,90
	24.05	Edificios	555.000,00	23.450,00
	24.10	Instalaciones de Edificios		
	24.15	Maquinarias	356.300,00	95.630,00
	24.20	Equipos		
	24.25	Muebles y Enseres		
	24.30	Vehículos		
	24.35	Herramientas agrícola	78.002,11	7.800,21
	24.40			
	24.45			
26.00	INTANGIBLES			
	26.10	Patentes y Marcas		
	26.20	Concesiones		
	26.30			
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			
30.00	CARGOS DIFERIDOS			28.255,56
	30.10	Gastos de Constitución	31.395,04	3.139,50
	30.20	Gastos de Invest. y Exper.		
	30.30	Gastos de Exploración		
	30.40			
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			
* IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES			
	34.10	Terrenos		
	34.20	Edificios		
	34.30	Maquinarias		
	34.40			
	34.50			
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)
	36.10	De Bienes Raíces	(-)	
	36.20		(-)	
V.— PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		97.737,73	97.737,73
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			
TOTAL DEL ACTIVO				2.022.374,14

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
<b>I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>				
1.00 CUENTAS POR PAGAR				
3.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				11
5.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				13
15.10 Quiografarias o Sobregiros				15
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
7.00 OTROS				17
<b>II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>				
9.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				23
23.10 Quiografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
<b>III.— OTROS PASIVOS</b>				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
<b>IV.— CAPITAL Y RESERVAS</b>				
41.00 CAPITAL SOCIAL			2.000,000,00	41
41.10 Acciones Nominativas	2.000,000,00			
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			3.744,59	43
43.10 Legal (Art. 333)	538,32			
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas	3.206,27			
45.00 CAPITAL SUPERAUIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
<b>V.— GANANCIAS</b>				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO	18.629,55		18.629,55	49
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>2.022.374,14</b>	
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
<b>TOTAL</b>				
<b>DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)</b>				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
<b>A.— UTILIDADES</b>				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance		18.629,55		
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)</b>		<b>18.629,55</b>		
<b>B.— DISTRIBUCION</b>				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)				
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 333)			1.862,95	
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas			16.766,60	
20.09 Otros				
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>			<b>18.629,55</b>	



MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO

RANCHO SANTA MARIA S.A.

DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA

EXPLORACION AGRICOLA

ACTIVIDAD ESPECIFICA

SIGLAS

Expediente No.

4032-63 / 71

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil Mxco, Parg, Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
<b>I.- GASTOS O EGRESOS POR:</b>					
<b>10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)</b>					
10.10 Materias Primas					
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados					
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias	26.800,00				26.800,00
10.60 Equipos y Accesorios	78.002,11				78.002,11
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos	709.033,36				709.033,36
<b>20.- INVERSIONES</b>					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
<b>30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS</b>					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
<b>40.- EGRESOS VARIOS POR:</b>					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo					
40.20 Arrendamientos Pagados					
40.30 Asistencia Técnica					
40.40 Impuestos Pagados					
40.50 Otros servicios pagados					
<b>II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:</b>					
<b>50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:</b>					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					
50.50 De otras Empresas					
<b>60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)</b>					
60.10 Materias Primas	417.300,00				417.300,00
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
<b>70.- INGRESOS VARIOS POR:</b>					
70.10 Intereses Percibidos					
70.20 Arriendos Percibidos					
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

**DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA**

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	JULIO A. TRIVIÑO JIMENEZ	Gerente	ecuatoriano	
20.00 DIRECCION COMERCIAL				
30.00 DIRECCION TECNICA				

**INFORMACIONES LABORALES**

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	189.497,50
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
<b>T O T A L</b>		<b>189.497,50</b>

**PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA**

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Cali-fics.	No. Catedr.	
10.00 ECUADOR				
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
<b>TOTAL</b>				

**CUADRO DE CLAVES**

Provincia  Actividad

Tipo de  
Compañía

Acciones y  
Accionistas

Porcentaje de Capital X  Y

LUGAR Y FECHA: Guayaquil, Septiembre 5 de 1.972.

**RANCHO SANTA MARIA S. A.**

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO *[Firma]*

**GERENTE**

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS