

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA LOS LLANOS S.A. EJERCICIO ECONOMICO 2008

En este año la compañía no estuvo operativa.

El Estado de Resultados refleja lo siguiente:

- *La compañía no tuvo ingresos*
- *Los gastos Totales suman \$524,42 por la Depreciación de Activos fijos.*
- *La Pérdida resultante es \$524,42*

Respecto al Balance General tenemos:

El activo fijo no depreciable esta compuesto por un terreno Terreno valorado en \$3.131,33

El Activo fijo depreciable esta compuesto por:

- *Edificio \$5.959,89*
- *Instalaciones 2.164,47*
- *Muebles y enseres 91,67*
- *Otros Activos 49,37*
- *Depreciación Acumulada de Activos \$- 4.912,22*

En el Pasivo tenemos una Deuda por pagar a los Accionistas de \$311,82

Respecto al Capital Social su valor es \$200,00.

- *El 1ero. de Julio de 2008 El Accionista Universal – Rafael Alfredo Paulson Mateus transfirió el 50% de sus acciones (2.500 acciones a \$0.04 cada una = \$100,00) a María Marcela Tamà Corral.*
- *El 15 de Julio de 2008 la Junta de Accionistas resolvió lo siguiente:*
 - ✓ *Reactivar la compañía,*
 - ✓ *Fijar del nuevo plazo de vida de la compañía en 100 años.*
 - ✓ *Convertir el capital de sucres a dólares,*
 - ✓ *Fijar el Capital autorizado en Un mil seiscientos dolares.*
 - ✓ *Aumentar el capital en \$600,00 con la Cuenta Reserva de Capital, por lo cual se realizo el asiento contable, quedando los \$600,00 como Aumento de Capital en trámite al 31/Dic/08*
 - ✓ *Reformar el Estatuto Social*
 - ✓ *Elegir al nuevo Presidente y Gerente de la Compañía*

La Cuenta Reserva de capital quedo con un saldo de \$5.284,00

Las Utilidades Acumuladas de Años Anteriores suman \$610,63

Hemos cumplido con las disposiciones de la Junta General de la Compañía.

Guayaquil, 30 de Marzo de 2009

Muy Atentamente,

Alfredo Paulson Mateus

Ing. Alfredo Paulson Mateus

GERENTE

INMOBILIARIA LOS LLANOS S.A.

