

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CORALIA S.A.
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2003**

Guayaquil, Marzo 22 del 2004

**A LA JUNTA DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA CORALIA S.A.,
Ciudad.**

En cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el artículo 321 de la Ley de Compañía, he revisado el Balance General al 31 de Diciembre del 2003 y los correspondientes Estados de Resultados.

Mi revisión se concretó en verificar las cifras y los registros contables del balance General mediante pruebas de la evidencia que respalda las cifras de los Estados Financieros.

He verificado el cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Considero que los libros sociales son manejados adecuadamente, los comprobantes de respaldo de los libros de Contabilidad, son preparados y conservados de conformidad en las disposiciones legales.

En mi opinión, los Estados financieros de la Compañía, presentan razonablemente la situación financiera y los resultados de las operaciones contables expuestas en el estado de Pérdidas y Ganancias por el año 2003, son de conformidad con las regulaciones legales y los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente,


**JOSÉ RAMOS HERRERA
REG. NAC. 013.307
COMISARIO**

