SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

# DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

No. 20 0064660

**FORMULARIO 101**
RESOLUCIÓN Nº 0064

*IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO*

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

102 AÑO: 2002 | 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA: 40284

**200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**

201 RUC: 0990602662001 | 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: INMOBILIARIA DORISA S. A. | 203 EXPEDIENTE: 40284

## ESTADO DE SITUACIÓN

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **300 ACTIVO** | | | | |
| **310 ACTIVO CORRIENTE** | | | | |
| DISPONIBLE | CAJA, BANCOS | | 311 | - |
| | INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | | 313 | - |
| EXIGIBLE | CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS | | 315 | - |
| | (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES | | 317 | - |
| | CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS | | 319 | - |
| | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | | 321 | - |
| | CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) | | 323 | - |
| | CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA) | | 325 | - |
| REALIZABLE | INVENTARIO DE MATERIA PRIMA | | 327 | - |
| | INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO | | 329 | - |
| | INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES | | 331 | - |
| | INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN | | 333 | - |
| | MERCADERÍAS EN TRÁNSITO | | 335 | - |
| | INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS | | 337 | - |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | | | 338 | - |
| **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | | | 339 | - |
| **340 ACTIVO FIJO** | | | | |
| **ACTIVO FIJO TANGIBLE** | | | | |
| TERRENOS | | | 341 | 11.993.08 |
| EDIFICIOS E INSTALACIONES | | | 343 | 10.948.85 |
| MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS | | | 345 | - |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN | | | 347 | - |
| VEHÍCULOS | | | 349 | - |
| OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES | | | 351 | - |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO | | | 353 | 3.939.17 |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO | | | 355 | - |
| **TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE** | | | 359 | 19.002.76 |
| **ACTIVO FIJO INTANGIBLE** | | | | |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES | | | 361 | - |
| (-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS | | | 363 | - |
| **TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE** | | | 369 | - |
| **TOTAL ACTIVO FIJO** | | | 369 | 19.002.76 |
| **370 ACTIVO DIFERIDO** | | | | |
| GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN | | | 371 | 370.00 |
| GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS | | | 373 | - |
| SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO | | | 375 | - |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS | | | 377 | - |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA | | | 378 | 37.00 |
| **TOTAL ACTIVO DIFERIDO** | | | 379 | 333.00 |
| **380 OTROS ACTIVOS** | | | | |
| CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO | CUENTAS RELACIONADOS | | 381 | - |
| | OTROS | | 383 | - |
| (-) PROVISIONES INCOBRABLES | | | 385 | - |
| INVERSIONES A LARGO PLAZO | SOCIEDADES RELACIONADAS | | 387 | - |
| | OTRAS | | 389 | - |
| GASTOS ANTICIPADOS | | | 391 | - |
| OTROS ACTIVOS | | | 393 | - |
| **TOTAL OTROS ACTIVOS** | | | 397 | - |
| **TOTAL DEL ACTIVO** | 339 + 369 + 379 + 397 | | 399 | 19.335.76 |
| ACTIVOS CONTINGENTES | | | 398 | - |
| **400 PASIVO** | | | | |
| **410 PASIVO CORRIENTE** | | | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES | LOCALES | | 411 | 1.744.20 |
| | DEL EXTERIOR | | 413 | - |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS | LOCALES | | 415 | - |
| | DEL EXTERIOR | | 417 | - |
| PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ | LOCALES | | 419 | - |
| | DEL EXTERIOR | | 421 | - |
| OBLIGACIONES | CON LA ADM. TRIBUTARIA | | 423 | - |
| | CON EL IESS | | 425 | 1 |
| | CON EMPLEADOS | | 427 | - |
| PROVISIONES A CORTO PLAZO | | | 429 | - |
| OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO | | | 431 | - |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | | | 439 | 1.744.20 |
| **440 PASIVO LARGO PLAZO** | | | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES | LOCALES | | 441 | - |
| | DEL EXTERIOR | | 443 | - |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS | LOCALES | | 445 | - |
| | DEL EXTERIOR | | 447 | - |
| PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ | LOCALES | | 449 | - |
| | DEL EXTERIOR | | 451 | - |
| HIPOTECAS POR PAGAR | | | 453 | - |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | | | 455 | - |
| PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL | | | 457 | - |
| OTRAS PROVISIONES | | | 459 | - |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | | | 461 | - |
| **TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO** | | | 469 | - |
| **470 PASIVO DIFERIDO** | | | | |
| ANTICIPO CLIENTES | | | 471 | - |
| OTROS PASIVOS DIFERIDOS | | | 473 | - |
| **TOTAL PASIVO DIFERIDO** | | | 479 | - |
| **480 OTROS PASIVOS** | | | | |
| INGRESOS ANTICIPADOS | | | 481 | - |
| OTROS PASIVOS | | | 483 | - |
| **TOTAL OTROS PASIVOS** | | | 489 | - |
| **TOTAL DEL PASIVO** | 439 + 469 + 479 + 489 | | 499 | 1.744.20 |
| PASIVOS CONTINGENTES | | | 498 | - |
| **500 PATRIMONIO NETO** | | | | |
| CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO | | | 501 | 800.00 |
| (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA | | | 503 | - |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | | | 505 | - |
| RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA) | | | 507 | - |
| RESERVA DE CAPITAL | | | 509 | 16.791.56 |
| OTROS SUPERÁVITS | | | 511 | - |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES | | | 513 | - |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES | | | 515 | - |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | trasladar campo 797 | | 517 | - |
| (-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO | trasladar campo 798 | | 519 | - |
| **TOTAL PATRIMONIO NETO** | | | 599 | 17.591.56 |
| **TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO** | 499+599 | | 999 | 19.335.76 |

## ESTADO DE RESULTADOS

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **600 INGRESOS** | | | | |
| VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14% | | | 601 | - |
| VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO | | | 602 | - |
| EXPORTACIONES | | | 605 | - |
| INGRESOS NO OPERACIONALES | DIVIDENDOS PERCIBIDOS | | 604 | - |
| | OTROS INGRESOS EXENTOS | | 605 | - |
| | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | | 606 | - |
| | OTRAS RENTAS | | 607 | - |
| TOTAL INGRESOS | | | 690 | - |
| **700 COSTOS Y GASTOS** | | | | |
| **710 COSTO DE VENTAS** | | | | |
| INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | | | 711 | - |
| COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | | | 712 | - |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | | | 713 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | | | 714 | - |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA | | | 715 | - |
| COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA | | | 716 | - |
| IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA | | | 717 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA | | | 718 | - |
| MANO DE OBRA DIRECTA | SUELDOS Y SALARIOS | | 719 | - |
| | BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | | 720 | - |
| | HONORARIOS A PERSONAS NATURALES | | 721 | - |
| | HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | | 722 | - |
| GASTOS DE FABRICACIÓN | | | 723 | - |
| DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO | | | 724 | - |
| DEPRECIACIÓN ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO | | | 725 | - |
| SUMINISTROS Y MATERIALES | | | 726 | - |
| SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES) | | | 727 | - |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | | | 728 | - |
| AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES | | | 729 | - |
| MANO DE OBRA INDIRECTA | SUELDOS Y SALARIOS | | 730 | - |
| | BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | | 731 | - |
| | HONORARIOS A PERSONAS NATURALES | | 732 | - |
| | HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | | 733 | - |
| COMBUSTIBLES | | | 734 | - |
| ARRENDAMIENTO MERCANTIL | | | 735 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES | | | 736 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES | | | 737 | - |
| INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | | | 738 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | | | 739 | - |
| INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS | | | 740 | - |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS | | | 741 | - |
| OTROS COSTOS DE VENTAS | | | 742 | - |
| **TOTAL COSTO DE VENTAS** | | | 749 | - |
| **750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS** | | | | |
| SUELDOS, SALARIOS | | | 751 | - |
| BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | | | 752 | - |
| HONORARIOS A PERSONAS NATURALES | | | 753 | - |
| HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | | | 754 | - |
| ARRENDAMIENTO MERCANTIL | | | 755 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES | | | 756 | - |
| ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES | | | 757 | - |
| COMISIONES EN VENTAS | | | 758 | - |
| PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD | | | 759 | - |
| COMBUSTIBLES | | | 760 | - |
| SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones) | | | 761 | - |
| SUMINISTROS Y MATERIALES | | | 762 | - |
| GASTOS DE GESTIÓN | | | 763 | - |
| GASTOS DE VIAJE | | | 764 | - |
| AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES | | | 765 | - |
| NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES | | | 766 | - |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS | | | 767 | - |
| DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS | | | 768 | - |
| DEPRECIACIÓN ACELERADA DE ACTIVOS FIJOS | | | 769 | - |
| AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES) | | | 770 | - |
| CUENTAS INCOBRABLES | | | 771 | - |
| BAJA DE INVENTARIOS | | | 772 | - |
| AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO | | | 773 | - |
| INTERESES Y COMISIONES | LOCALES | | 774 | - |
| | AL EXTERIOR | | 775 | - |
| GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES | | | 776 | - |
| OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS | | | 777 | - |
| **TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS** | | | 779 | - |
| **780 GASTOS NO OPERACIONALES** | | | | |
| PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS | | | 781 | - |
| OTROS GASTOS NO OPERACIONALES | | | 782 | - |
| **TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES** | | | 789 | - |
| **TOTAL COSTOS Y GASTOS** | 749 + 779 + 789 | | 799 | - |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 699 - 799 > 0 | | 797 | - |
| PÉRDIDA DEL EJERCICIO | 699 - 799 < 0 | | 798 | - |
| **800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA** | | | | |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | trasladar campo 797 | | 901 | - |
| PÉRDIDA DEL EJERCICIO | trasladar campo 798 | | 902 | - |
| (-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES | | | 903 | - |
| (-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS | | | 904 | - |
| (-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS | | | 905 | - |
| (+) GASTOS NO DEDUCIBLES | EN EL PAÍS | | 906 | - |
| | EN EL EXTERIOR | | 907 | - |
| (+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS | | | 908 | - |
| (+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES | A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. | | 909 | - |
| | A OTRAS RENTAS EXENTAS | | 910 | - |
| (-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES | | | 911 | - |
| (-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES | | | 912 | - |
| (-) OTRAS DEDUCCIONES | | | 913 | - |
| = UTILIDAD GRAVABLE | 801-802-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812-813=0 | | 914 | - |
| = PÉRDIDA | 801-802-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812-813=0 | | 915 | - |
| UTILIDAD CAMPO 914 | REINVERTIR Y CAPITALIZAR | | 916 | - |
| | SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-816 | | 917 | - |
| **IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO** | (916 * 15%) + (917 * 25%) | | 918 | - |
| (-) ANTICIPO PAGADO | | | 919 | - |
| (-) RETENCIONES EN LA FUENTE | | | 920 | - |
| (-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES | | | 921 | - |
| SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE | 818 - 819 - 820 - 821 < 0 | | 999 | - |
| SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR | 818 - 819 - 820 - 821 > 0 | | 889 | - |

**DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 98, Ley 55)**

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

**CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| ANTICIPO PRÓXIMO AÑO | (0.5 * 818) - 820 | 907 | - |

**900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| PAGO PREVIO | | 901 | - |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR | 899 - 901 | 902 | - |
| INTERÉS POR MORA | | 903 | - |
| MULTAS | | 904 | 10.00 |
| TOTAL PAGADO | 902 + 903 + 904 | 999 | 10.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE: DOROTHY DE VIVAR | | NOMBRE: ANTONIO ESCALANTE | |
| 198 C.I. No. 0900774076 | 199 RUC No. | 0902308402001 | |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | 905 | 10.00 | |
| MEDIANTE COMPENSACIONES | 906 | - | |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO | 907 | - | |

**DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 908 N/C No. | - | 910 N/C No. | - | 912 N/C No. | - | 914 N/C No. | - |
| 909 USD | - | 911 USD | - | 913 USD | - | 915 USD | - |

**DETALLE DE COMPENSACIONES**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 916 Resol. No. | - | | | | | | |
| 917 USD | - | 918 USD | - | | | | |

(CAMPO 812 Y 821) LEY No. 921 - - - REGISTRO OFICIAL No. 922 - - - - - AÑO 923 - - - - MES 924 - - DÍA 925 - -

SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

POLIGRÁFICA C.A. - Resolución: 0231 - 27 / 03 / 02